

## Ogłoszenie o wolnym stanowisku urzędniczym w urzędzie Miejskim w Sierpcu

**Oferta: Podinspektor w Wydziale Architektury i Gospodarki Gruntami**

**Data publikacji: 23 stycznia 2023 r.**

**Nr oferty: 1/23**

**Stanowisko: Podinspektor**

**Wymiar etatu: 1/1**

### **Zakres podstawowych czynności:**

1. Prowadzenie postępowań dotyczących naliczania opłaty adiacenckiej.
2. Sprzedaż działek na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych.
3. Prowadzenie procedur celem sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców.
4. Przygotowywanie materiałów do zbywania, nabywania i zamiany gruntów.
5. Przygotowywanie zarządzeń dotyczących wyrażenia woli w sprawie korzystania lub nie przez burmistrza Miasta Sierpca z prawa pierwokupu.
6. Wykonywanie czynności związanych z naliczaniem, aktualizacją, waloryzacją należności za nieruchomości udostępniane z zasobu oraz prowadzenie windykacji tych należności.
7. Prowadzenie księgowości analitycznej, dotyczącej opłat za użytkowanie wieczyste i opłat przekształceniowych.
8. Współpraca przy sporządzaniu gminnego planu wykorzystania zasobu nieruchomości.
9. Przygotowywanie projektów uchwał Rady Miejskiej w sprawach dotyczących gospodarowania mieniem Gminy Miasto Sierpc.

### **Wymagania obowiązkowe:**

- wykształcenie wyższe,
- doświadczenie zawodowe - co najmniej roczne doświadczenie w administracji samorządowej na stanowisku urzędniczym,
- wiedza merytoryczna z zakresu funkcjonowania samorządu terytorialnego,
- znajomość przepisów prawa wynikających z:
  - ustawy o samorządzie gminnym;
  - ustawy kodeks postępowania administracyjnego;
  - ustawy kodeks cywilny;
  - ustawy przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych;
  - ustawy o gospodarce nieruchomościami;
  - ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów
  - ustawy o księgach wieczystych i hipotece;
- obywatelstwo polskie;
- niekaralność za umyślne przestępstwa ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe;
- pełna zdolność do czynności prawnych i korzystanie z pełni praw publicznych,
- nieposzlakowana opinia;

- umiejętność sprawnego posługiwania się aplikacjami z pakietu MS Office (w szczególności MS Word, MS Excel), obsługa urządzeń biurowych.

#### **Wymagania dodatkowe:**

- obsługa serwisu GEOPORTAL2;
- znajomość programu INFO-SYSTEM (moduły: użytkowanie wieczyste, dzierżawy);

#### **Wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w jednostce:**

Wskaźnik zatrudniania osób niepełnosprawnych w Urzędzie Miejskim w Sierpcu, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych w miesiącu poprzedzającym datę upublicznienia ogłoszenia o naborze jest wyższy niż 6%.

#### **Warunki pracy na stanowisku:**

Praca w budynku Urzędu i poza nim. Bezpieczne warunki pracy na stanowisku. Miejsce pracy w budynku z podjazdem, stanowisko pracy na II piętrze, brak windy. Stanowisko pracy w pomieszczeniu niedostosowanym do wózków inwalidzkich. W budynku znajdują się toalety o małej powierzchni użytkowej i wąskich drzwiach.

#### **Wymagane dokumenty:**

1. Życiorys (CV) – własnoręcznie podpisany.
2. List motywacyjny – własnoręcznie podpisany.
3. Kwestionariusz osobowy dla osoby ubiegającej się o zatrudnienie – własnoręcznie podpisany (wzór załączony do ogłoszenia).
4. Kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie, przebyte szkolenia.
5. Kserokopie świadectw pracy lub zaświadczenie z obecnego zakładu pracy, potwierdzającego staż pracy.
6. Wypełnione i podpisane oświadczenie dotyczące: (wzór załączony do ogłoszenia)
  - obywatelstwa polskiego,
  - posiadania pełnej zdolności do czynności prawnych,
  - korzystania z pełni praw publicznych,
  - niekaralności,
  - nieposzlakowanej opinii,
  - zgody na przetwarzanie podanych danych osobowych innych niż wymagane.

#### **Składanie ofert:**

Oferty zawierające wymienione dokumenty, prosimy składać w zamkniętej kopercie w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Sierpcu ul. Piastowska 11 a, I piętro pokój nr 12 lub przesać pocztą z dopiskiem „Dotyczy naboru na stanowisko podinspektora w Wydziale Architektury i Gospodarki Gruntami - oferta 1 /23” w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 3 lutego 2023 r.**

Kandydaci, których oferty spełnią wymogi formalne określone w niniejszym ogłoszeniu zostaną zaproszeni na rozmowę kwalifikacyjną lub test kwalifikacyjny.

Z wybranym kandydatem zostanie nawiązany stosunek pracy w wymiarze pełnego etatu na podstawie umowy o pracę na czas określony lub nieokreślony.

Planowany termin zatrudnienia – luty/marzec **2023 r.**

Sierpc, 23 stycznia 2023 r.

**BURMISTRZ**

**/-/ Jarosław Perzyński**

## **Klauzula informacyjna**

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Miasta Sierpca, ul. Piastowska 11a, 09-200 Sierpc.
2. Administrator Danych Osobowych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym mogą się Państwo kontaktować poprzez adres kontaktowy: rodo@sierpc.pl
3. Państwa dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. c) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, tj. jest to niezbędne do wykonania obowiązku ciążącego na Administratorze. Dane te są przetwarzane w celu przeprowadzenia procesu rekrutacji na stanowisko- podinspektora, na podstawie Pani/Pana dobrowolnej zgody;
4. Państwa dane osobowe mogą być przekazywane innym organom publicznym i podmiotom wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
5. Państwa dane osobowe będą przechowywane: przez okres wynikający z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
6. Posiadają Państwo prawo do żądania od Administratora danych:
  - dostępu do swoich danych osobowych,
  - sprostowania danych, w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne,
  - ograniczenia przetwarzania danych,o ile przepisy prawa nie stanowią inaczej.
7. Podanie danych osobowych, jest obowiązkowe: w przypadku nie podania danych osobowych konsekwencją będzie brak możliwości realizacji celu określonego w pkt 2.
8. Mają Państwo również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych naruszyłoby przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

**KWESTIONARIUSZ OSOBOWY  
DLA OSOBY UBIEGAJĄCEJ SIĘ O ZATRUDNIENIE**

1. Imię (imiona) i nazwisko.....

2. Data urodzenia.....

3. Dane kontaktowe .....

(wskazane przez osobę ubiegającą się o zatrudnienie)

4. Wykształcenie.....

(nazwa szkoły i rok jej ukończenia)

.....

.....

(zawód, specjalność, stopień naukowy, tytuł zawodowy, tytuł naukowy)

5. Kwalifikacje zawodowe .....

.....

.....

.....

(kursy, studia podyplomowe, lub inne formy uzupełnienia wiedzy lub umiejętności)

6. Przebieg dotychczasowego zatrudnienia.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

(wskazać okresy zatrudnienia u kolejnych pracodawców oraz zajmowane stanowiska pracy)

7. Dodatkowe uprawnienia, umiejętności, zainteresowania

.....

.....

.....

.....

8. Oświadczam, że pozostaje/nie pozostaje\* w rejestrze bezrobotnych i poszukujących pracy.

**9.** Oświadczam, iż zostałem poinformowany o zasadach przetwarzania moich danych osobowych, w tym m.in. o tym, że określone dane (zawarte w pkt. 1 – 6 niniejszego kwestionariusza) są przetwarzane na podstawie Kodeksu Pracy oraz ustawy z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych.

**10.** Oświadczam, że dane zawarte w kwestionariuszu są zgodne ze stanem prawnym i faktycznym.

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(czytelny podpis)

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych:

- zawartych w pkt. 7 i 8 niniejszego kwestionariusza,
- zawartych dobrowolnie w mojej dokumentacji (w tym, w załączonym CV np. wizerunek, inne), w celu przeprowadzenia procesu naboru.

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(czytelny podpis)

\*właściwe podkreślić

## OŚWIADCZAM

świadomy/a odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 Kodeksu karnego, że:

- posiadam obywatelstwo polskie,
- posiadam pełną zdolność do czynności prawnych,
- korzystam z pełni praw publicznych,
- nie byłem/am skazany/a prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwa ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwa skarbowe i nie toczy się przeciwko mnie postępowanie karne,
- cieszę się nieposzlakowaną opinią,
- w przypadku dostarczenia danych osobowych innych niż wymagane w treści ogłoszenia o naborze dobrowolnie wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Urząd Miejski w Sierpcu podanych danych osobowych zawartych w dokumentach składanych w związku z naborem,

*\* w kwadracie należy umieścić znak „x”*

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(czytelny podpis)