

Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy

**Burmistrz Miasta Sierpca
ul. Piastowska 11a
09-200 Sierpc**

1. Rodzaj wniosku:

- ☐ o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- ☐ o ustaleniu warunków zabudowy

2. Dane wnioskodawcy:

2.1. Imię i nazwisko lub nazwa:

2.2. Kraj: Województwo:

2.3. Powiat: Gmina:

2.4. Ulica: Nr domu/Nr lokalu:

2.5. Miejscowość: Kod pocztowy:

2.6. E-mail (nieobowiązkowy):

2.7. Nr telefonu (nieobowiązkowy):

2.8. Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych (nieobowiązkowy):
.....

2.9. Czy wnioskodawca jest właścicielem terenu objętego wnioskiem?

2.10. Czy wnioskodawca jest użytkownikiem wieczystym, terenu objętego wnioskiem?

☐ Tak ☐ Nie

3. Dane wnioskodawcy – do korespondencji (wypełnia się jeżeli adres do korespondencji wnioskodawcy jest inny niż wskazany w punkcie 2):

3.1. Kraj: Województwo:

3.2. Powiat: Gmina:

3.3. Ulica: Nr domu/Nr lokalu:

3.4. Miejscowość: Kod pocztowy:

3.5. E-mail (nieobowiązkowy):

3.6. Nr telefonu (nieobowiązkowy):

3.7. Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych (nieobowiązkowy):
.....

4. Dane pełnomocnika (wypełnia się, jeżeli wnioskodawca ustanowił pełnomocnika lub pełnomocnika doręczeń):

☐ Pełnomocnik ☐ Pełnomocnik do doręczeń

4.1. Imię i nazwisko lub nazwa:

4.2. Kraj: Województwo:

4.3. Powiat: Gmina:

4.4. Ulica: Nr domu/Nr lokalu:

4.5. Miejscowość: Kod pocztowy:

4.6. E-mail (nieobowiązkowy):

4.7. Nr telefonu (nieobowiązkowy):

4.8. Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych (nieobowiązkowy):
.....

5. Teren objęty wnioskiem:

5.1. Dane adresowe uzupełniamy w przypadku, gdy dla terenu objętego wnioskiem został nadany numer porządkowy (adres):

5.1.1. Ulica: Nr domu/Nr lokalu:

5.1.2. Miejscowość: Kod pocztowy:

5.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych:
.....

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusze mapy (nieobowiązkowo)	Numer działki ewidencyjnej

6. Charakterystyka inwestycji:

6.1. Nazwa inwestycji:

.....

6.2. Sposób wyznaczenia terenu inwestycji, wskazanego w punkcie 6:

- ☐ teren inwestycji obejmuje całą działkę ewidencyjną lub działki ewidencyjne,
- ☐ teren inwestycji obejmuje część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych

6.3. Powierzchnia terenu inwestycji w metrach kwadratowych – w przypadku, gdy teren inwestycji obejmuje część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych:

.....

6.4. Istniejąca zabudowa (w przypadku, gdy inwestycja dotyczy istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenu:

.....

.....

6.5. Obecny sposób zagospodarowania terenu inwestycji (zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym):

.....

.....

6.6. Projektowany sposób zagospodarowania terenu inwestycji (zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym):

.....

.....

6.7. Parametry dotyczące terenu inwestycji:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana minimalna	Projektowana maksymalna
Powierzchnia zabudowy – m ²	☐			
Powierzchnia biologicznie czynna – m ²	☐			
Powierzchnia podlegająca przekształceniu – m ²	☐			

6.8. Sposób oddziaływania, w przypadku gdy obszar oddziaływania obiektu wykracza poza teren inwestycji:

.....

.....

6.9. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko, w szczególności określenie rodzaju przedsięwzięcia w nawiązaniu do przepisów odrębnych, w przypadku gdy inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

.....

.....

6.10. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, nie więcej niż dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m², o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88) (w przypadku zaznaczenia odpowiedzi „TAK” sprawa załatwiana jest w postępowaniu uproszczonym z wykorzystaniem urzędowego formularza. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego z wykorzystaniem urzędowego formularza nie jest dopuszczalne późniejsze zgłaszanie przez stronę nowych żądań):

☐ Tak

☐ Nie

6.11. Inwestycja dotyczy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz została zakwalifikowana jako niezbędna na cele obronności i bezpieczeństwa państwa zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia rodzajów nieruchomości uznawanych za niezbędne na cele obronności i bezpieczeństwa państwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1087):

☐ Tak ☐ Nie

6.12. Łączna powierzchnia sprzedaży w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja dotyczy obiektu handlowego:

6.13. Powierzchnia gospodarstwa rolnego w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja jest związana z gospodarstwem rolnym:

.....

6.14. Inne informacje, w przypadku gdy inwestycja dotyczy zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej:

.....

6.15. Dodatkowe informacje dotyczące terenu inwestycji (nieobowiązkowo):

.....

.....

7. Obsługa komunikacyjna

7.1. Dostęp do drogi publicznej:

- ☐ Nie dotyczy,
- ☐ Bezpośredni,
- ☐ Pośredni (droga wewnętrzna),
- ☐ Pośredni (służebność),
- ☐ Inny (jaki):

7.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych (w przypadku dostępu pośredniego do drogi publicznej należy wskazać wszystkie działki ewidencyjne umożliwiające dostęp wraz z działką zawierającą drogę publiczną):

.....

.....

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusz mapy	Numer działki ewidencyjnej

7.3. Dodatkowe informacje dotyczące dostępu do drogi publicznej (nieobowiązkowo):

.....

.....

7.4. Wnioskowana liczba miejsc do parkowania:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca liczba miejsc do parkowania	Projektowana I. miejsc do parkowania - minimalna	Projektowana I. miejsc do parkowania - maksymalna
garaż	☐			
parking	☐			
inne	☐			

7.5. Dodatkowe informacje dotyczące miejsc do parkowania (nieobowiązkowo):

.....

8. Oświadczenie w sprawie korespondencji elektronicznej (podpis)

☐ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

Na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2022 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. Załączniki

Wyszczególnienie – załącznik

☐ A

☐ B

☐ C

☐ D

Liczba egzemplarzy załącznika

.....

.....

.....

.....

Lista załączników:

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923, z 2022 r. poz. 91,655, 764, 830).
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ Mapa zasadnicza lub, w przypadku jej braku, mapa ewidencyjna w postaci:
 - ☐ elektronicznej, w obowiązującym państwowym układzie odniesień przestrzennych,
 - ☐ papierowej.
- ☐ **Określenie granic terenu objętego wnioskiem, jeżeli teren inwestycji stanowi część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych**, przedstawione w formie graficznej.
- ☐ Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu, przedstawione w formie graficznej.
- ☐ Kopia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dla inwestycji wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).
- ☐ Dokumenty potwierdzające zapewnienie dostępu inwestycji do infrastruktury technicznej, w tym w zakresie dostaw energii i w zakresie dostaw wody oraz odbioru ścieków socjalno-bytowych – jeżeli istniejące uzbrojenie terenu nie jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego.
- ☐ Inne (w tym np. licencja mapy, dokumenty, które pozwolą na ocenę spełnienia warunku dostępu do drogi publicznej):

.....

10. Podpis wnioskodawcy (pełnomocnika) i data podpisu (podpis powinien być czytelny. Podpis i datę umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej)

.....

(data)

.....

(podpis wnioskodawcy)

Klauzula informacyjna dla Wnioskodawców

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Miasta Sierpca, ul. Piastowska 11a, 09-200 Sierpc.

2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym mogą się Państwo skontaktować poprzez adres e-mail: **kontakt@dpo24.pl** we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

3. Państwa dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. c) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, tj. jest ono niezbędne do wykonania obowiązku ciążącego na Administratorze.

Celem przetwarzania danych jest wydanie decyzji o warunkach zabudowy na podstawie art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) lub wydanie decyzji o warunkach zabudowy na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503).

4. Państwa dane osobowe mogą być przekazywane innym organom publicznym i podmiotom wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

5. Państwa dane osobowe będą przechowywane: przez okres wynikający z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

6. Posiadają Państwo prawo do żądania od Administratora danych:

- a. dostępu do swoich danych osobowych,
 - b. sprostowania danych, w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne,
 - c. ograniczenia przetwarzania danych,
- o ile przepisy prawa nie stanowią inaczej.

7. Podanie danych osobowych, jest obowiązkowe: w przypadku nie podania danych osobowych konsekwencją będzie brak możliwości realizacji celu określonego w pkt 3.

8. Mają Państwo również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych naruszyłoby przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

.....

(data)

.....

(podpis wnioskodawcy)

A. Załącznik – Dane dotyczące infrastruktury technicznej:

Nr egzemplarza:

(w przypadku większej liczby obiektów dane kolejnych obiektów dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza. Łączną liczbę egzemplarzy poszczególnych załączników należy wskazać w pkt 9.)

A1. Informacje dotyczące infrastruktury technicznej:

A1.1. Dostęp do wody: ☐ Nie dotyczy

A1.1.1. Przyłącze do sieci wodociągowej:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.1.2. Studnia poboru wody pitnej:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.1.3. Inne:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje (m³/miesiąc)

.....

A1.2. Odprowadzenie ścieków: ☐ Nie dotyczy

A1.2.1. Przyłącze do sieci:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.2.2. Bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.2.3. Indywidualna oczyszczalnia ścieków:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.2.4. Inne:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje (m³/miesiąc)

.....

A1.3. Utylizacja ścieków pozostałych: ☐ Nie dotyczy

A1.3.1. Przyłącze do kanalizacji po wcześniejszym podczyszczeniu:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.3.2. Bezodpływowy zbiornik na ścieki:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.3.3. Indywidualna oczyszczalnia ścieków:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.3.4. Bezodpływowy zbiornik na ścieki odzwierzęce:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.3.5. Płyta obornikowa:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.3.6. Inne:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje (m³/miesiąc)

.....

A1.4. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych: ☐ Nie dotyczy

A1.4.1. Przyłącze do kanalizacji deszczowej:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.4.2. Na własny nieutwardzony teren inwestycji:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.4.3. Na własny teren inwestycji, do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.4.4. Inne:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje (m³/miesiąc)

.....

A1.5. Dostęp do energii elektrycznej: ☐ Nie dotyczy

A1.5.1. Przyłącze do sieci:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.5.2. Instalacja pozyskująca energię elektryczną ze źródeł odnawialnych:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.5.3. Inne:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje (kWh/miesiąc)

.....

A1.6. Dostęp do gazu: ☐ Nie dotyczy

A1.6.1. Przyłącze do sieci:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.6.2. Naziemny zbiornik na gaz płynny:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.6.3. Podziemny zbiornik na gaz płynny:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.6.4. Inne:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje

.....

A1.7. Źródło ciepła: ☐ Nie dotyczy

A1.7.1. Przyłącze do sieci ciepłowniczej:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.7.2. Indywidualne źródło ciepła:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.7.3. Instalacja pozyskująca energię cieplną ze źródeł odnawialnych:

☐ Istniejące ☐ Projektowane

A1.7.4. Inne:

☐ Istniejące

☐ Projektowane

Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje

.....

A1.8. Gospodarowanie odpadami:

☐ Nie dotyczy

A1.8.1. Zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy:

☐ Istniejące

☐ Projektowane

A1.8.2. Inne:

☐ Istniejące

☐ Projektowane

Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje

.....

A1.9. Zaopatrzenie w środki łączności:

☐ Nie dotyczy

A1.9.1. Przyłącze do sieci:

☐ Istniejące

☐ Projektowane

Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje

.....

A2. Dodatkowe informacje z zakresu infrastruktury technicznej (nieobowiązkowo):

.....

.....

(data)

.....

(podpis)

B. Załącznik – Dane dotyczące budynku :

Nr egzemplarza:

(w przypadku większej liczby obiektów dane kolejnych obiektów dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza. Łączną liczbę egzemplarzy poszczególnych załączników należy wskazać w pkt 9.)

B1. Nazwa budynku:

B2. Funkcja budynku (zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych):

.....

B3. Rodzaj prac dotyczących budynku (możliwość wybrania wielu odpowiedzi):

- ☐ budowa,
- ☐ odbudowa,
- ☐ rozbudowa,
- ☐ nadbudowa,
- ☐ przebudowa,
- ☐ zmiana sposobu użytkowania
- ☐ inne

B4. Charakterystyczne parametry budynku:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana minimalna	Projektowana maksymalna
Szerokość elewacji frontowej (m)	☐			
Liczba kondygnacji nadziemnych	☐			
Liczba kondygnacji podziemnych	☐			
Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki (m)	☐			
Wysokość głównej kalenicy lub wysokość budynku (m)	☐			
Kąt nachylenia dachu (stopnie)	☐			

B4.1. Rodzaj poddasza, jeśli znajduje się w budynku:

- ☐ użytkowe ☐ nieużytkowe ☐ nie dotyczy

B5. Informacje dotyczące dachu:

B5.1. Rodzaj projektowanego dachu:

- ☐ płaski,
☐ jednospadowy,
☐ dwuspadowy,
☐ czterospadowy,
☐ wielospadowy,
☐ bez zmian,
☐ inny

Dodatkowe informacje:

B5.2. Projektowany układ głównych połaci dachu

- ☐ symetryczny ☐ bez zmian ☐ inny

Dodatkowe informacje:

B5.3. Projektowany kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki:

- ☐ prostopadły,
☐ równoległy,
☐ bez zmian,
☐ inny

Dodatkowe informacje

Projektowany rodzaj i kolor pokrycia dachowego w przypadku obiektów lub terenu objętych ochroną konserwatorską:

.....

B6. Odległość budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami od granicy działki budowlanej:

- ☐ 4 m i więcej ☐ mniej niż 4 m

B7. Odległość budynku zwróconego ścianą bez okien i drzwi od granicy działki budowlanej:

- ☐ 3 m i więcej ☐ mniej niż 3 m

B8. Inne parametry budynku niewymienione powyżej, w tym dotyczące uwarunkowań wynikających z funkcjonującej ochrony konserwatorskiej w przypadku w przypadku obiektów lub terenu nimi objętych:

.....

B9. Liczba budynków o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich budynków:

.....

.....

(data)

.....

(podpis)

C. Załącznik – Dane dotyczące obiektu budowlanego niebędącego budynkiem :

Nr egzemplarza:

(w przypadku większej liczby obiektów dane kolejnych obiektów dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza. Łączną liczbę egzemplarzy poszczególnych załączników należy wskazać w pkt 9.)

C1. Nazwa obiektu budowlanego niebędącego budynkiem:

.....

C.2. Rodzaj obiektu niebędącego budynkiem:

- ☐ budowla,
- ☐ urządzenie wodne
- ☐ inne

C.3. Rodzaj prac dotyczących obiektu:

- ☐ budowa,
- ☐ odbudowa,
- ☐ rozbudowa,
- ☐ nadbudowa,
- ☐ przebudowa,
- ☐ zmiana sposobu użytkowania
- ☐ inne

C4. Charakterystyczne parametry obiektu:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana Minimalna	Projektowana maksymalna
Powierzchnia m ²	☐			
Kubatura m ³	☐			
Długość m	☐			
Szerokość m	☐			
Wysokość m	☐			

C4.1. Inne parametry obiektu budowlanego, niezdefiniowane powyżej:

.....

C5. Liczba obiektów budowlanych niebędących budynkami o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich obiektów:

.....

.....

.....

(data)

.....

(podpis)

D. Załącznik – Dane dotyczące składowiska odpadów:

Nr egzemplarza:

(w przypadku większej liczby obiektów dane kolejnych obiektów dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza. Łączną liczbę egzemplarzy poszczególnych załączników należy wskazać w pkt 9.)

D1. Docelowa rzędna składowiska odpadów:

D2. Roczna ilość składowanych odpadów oraz rodzaje składowanych odpadów:

.....
.....

D3. Całkowita ilość składowanych odpadów oraz rodzaje składowanych odpadów:

.....
.....

D4. Sposób gromadzenia, oczyszczania i odprowadzania ścieków:

.....
.....

D5. Sposób gromadzenia, oczyszczenia i wykorzystywania lub unieszkodliwiania gazu składowiskowego:

.....
.....

D6. Inne parametry składowiska odpadów, niezdefiniowane powyżej:

.....
.....

.....

(data)

.....

(podpis)