

ZARZĄDZENIE NR 80/WAG/2023
BURMISTRZA MIASTA SIERPCA
z dnia 29 marca 2023 r.

**w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu
mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do
sprzedawanego lokalu**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 roku poz. 40)art. 24, art.25 ust.1, art.28 ust. art.34 ust. 1 pkt 3, art.37 ust 2 pkt. 1, art.68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) Uchwały Rady Miejskiej Sierpca Nr 406/LIII/2021 z dnia 24 listopada 2021r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych oraz warunków udzielania bonifikat i ich wysokości oraz Uchwały Nr 627/LXXVI/2023 r. Rady Miejskiej Sierpca z dnia 22 marca 2023 r w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu **zarządzam co następuje:**

§1.

Sprzedać lokal mieszkalny nr 46 położony w Sierpcu przy ul. Grota Roweckiego 3 o powierzchni 47,24 m² wraz z przynależną do niego piwnicą o pow. 3,63 m², dla którego prowadzona jest księga wieczysta o nr **PL1E/00024268/4** oraz udziału w nieruchomości wspólnej tj. prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu, wynoszącym **5087/274098** nieruchomości oznaczonej jako działka nr **3298/2** o powierzchni 0,3275 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta **PL1E/00021644/3**.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Sierpca

/-/

Jarosław Perzyński

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 80/WAG/2023**

z dnia 29 marca 2023 r. Burmistrza Miasta Sierpca
w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu
mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do
sprzedawanego lokalu

WYKAZ

Lokal mieszkalny nr 46 położony jest w Sierpcu przy ul. Grota Roweckiego 3 o powierzchni 47,24 m² wraz z przynależną do niego piwnicą o pow. 3,63 m², dla którego prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00024260/8 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej tj. prawie własności gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu, wynoszącym 5087/274098 nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3298/2 o powierzchni 0,3275 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00021644/3.

Budynek wielorodzinny położony jest zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowej i południowo – wschodniej części miasta Sierpca – etap I, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 6/II/2018 z dnia 5 grudnia 2018 r. Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 13189 z dnia 28.12.2018r.) przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (6MW).

Cena nieruchomości z bonifikatą wynosi 84 840,00 zł

Burmistrz Miasta Sierpca

/-/

Jarosław Perzyński

Burmistrz

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 29 marca 2023 r. do 19 kwietnia 2023 r.