

UCHWAŁA NR 627/LXXVI/2023

RADY MIEJSKIEJ SIERPCA

z dnia 22 marca 2023 r.

w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022 roku, poz. 40)art. 24, art. 25 ust. 1, art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust 2 pkt. 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 roku poz. 1899, z 2022 roku poz.1846, 2185) oraz Uchwały Rady Miejskiej Sierpca NR 406/LIII/2021 z dnia 24 listopada 2021r.w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych oraz warunków udzielania bonifikat i ich wysokości **Rada Miejska Sierpca** uchwala, co następuje:

§1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr **46** położonego w Sierpcu przy ul. **Grota Roweckiego 3** o powierzchni 47,24 m² wraz z przynależną do niego piwnicą o pow. 3,63 m², dla którego prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00024268/4, oraz udziału w nieruchomości wspólnej tj. prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu, wnoszącym 5087/274098 nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 3298/2 o powierzchni 0,3275 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00021644/3. Lokal stanowi odrębną własność.

§ 2.

Lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zostanie zbyty na rzecz dotychczasowego najemcy w drodze bezprzetargowej.

§ 3.

Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej ustalono na kwotę **202 000,00 zł.**

§ 4.

Udziela się bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, o którym mowa w ust. 1 w wysokości **58 %.**

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sierpca.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Sierpca
Dariusz Malanowski

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: Uchwała RM ws. sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu.

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (11)

Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Barbara Gil, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Piotr Łukasz Rzeszotarski, Wojciech Andrzej Skorłutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski

BRAK GŁOSU (1)

Maciej Malanowski

NIEOBECNI (3)

Artur Dariusz Balcerowski, Paweł Michał Grabowski, Joanna Marta Szewczykowska

Głosowanie zakończono w dniu: 22 marca 2023, o godz. 13:48