

**UCHWAŁA NR 629/LXXVI/2023**  
**RADY MIEJSKIEJ SIERPCA**  
z dnia 22 marca 2023 r.

**w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu  
mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do  
sprzedawanego lokalu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 roku, poz. 40), art. 24, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust 2 pkt. 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 roku poz. 344) oraz Uchwały Rady Miejskiej Sierpca NR 406/LIII/2021 z dnia 24 listopada 2021r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych oraz warunków udzielania bonifikat i ich wysokości Rada Miejska Sierpca uchwala, co następuje:

**§1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Sierpcu przy ul. Mickiewicza 37 o powierzchni 49,70 m<sup>2</sup> wraz z przynależną do niego piwnicą o pow. 2,80 m<sup>2</sup> i pomieszczeniem w budynku gospodarczym o pow. 6,40 m<sup>2</sup> oraz udziału w nieruchomości wspólnej tj. prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu wynoszącym 5890/54188 nieruchomości oznaczonej jako działka nr 4003 o powierzchni 554 m<sup>2</sup> dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00001897/5.

**§ 2.**

Lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zostanie zbyty na rzecz dotychczasowego najemcy w drodze bezprzetargowej.

**§ 3.**

Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej ustalono na kwotę 149 000,00 zł.

**§ 4.**

Udziela się bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, o którym mowa w ust. 1 w wysokości 60 %.

**§ 5.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sierpca.

**§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej Sierpca  
**Dariusz Malanowski**

## Wyniki głosowania

---

### **Głosowano w sprawie: Uchwała RM ws. sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu.**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 3

#### Wyniki imienne:

##### ZA (11)

Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Barbara Gil, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Piotr Łukasz Rzeszotarski, Wojciech Andrzej Skorłutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski

##### BRAK GŁOSU (1)

Maciej Malanowski

##### NIEOBECNI (3)

Artur Dariusz Balcerowski, Paweł Michał Grabowski, Joanna Marta Szewczykowska

Głosowanie zakończono w dniu: 22 marca 2023, o godz. 13:50