

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ETAP I: „SIERPIENICA - DOLINA RZEKI”

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR RADY MIEJSKIEJ SIERPCA Z DNIA
OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
Z DNIA (DZ.URZ.WOJ.MAZ. NR POZ.)



0 20 40 60 80 100 m

1:1 000

OZNACZENIA

I. USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego miejscowym planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiary charakterystycznych odległości (w metrach)

przeznaczenie terenu

- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
- teren zabudowy usługowej z dopuszczoną funkcją mieszkaniową
- teren zabudowy zagrodowej
- teren usług
- teren usług turystyki
- teren produkcji, składów i magazynów
- teren produkcji, składów, magazynów i usług
- teren zieleni urządzonej
- teren zieleni urządzonej i usług
- teren zieleni naturalnej
- teren lasu
- teren cmentarza
- teren wód powierzchniowych śródlądowych
- teren drogi głównej
- teren drogi dojazdowej

- teren komunikacji rowerowej
- teren obsługi komunikacji - parking
- tereny pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW wraz z ich strefą ochronną

obszary podlegające szczególnym warunkom zagospodarowania terenu:

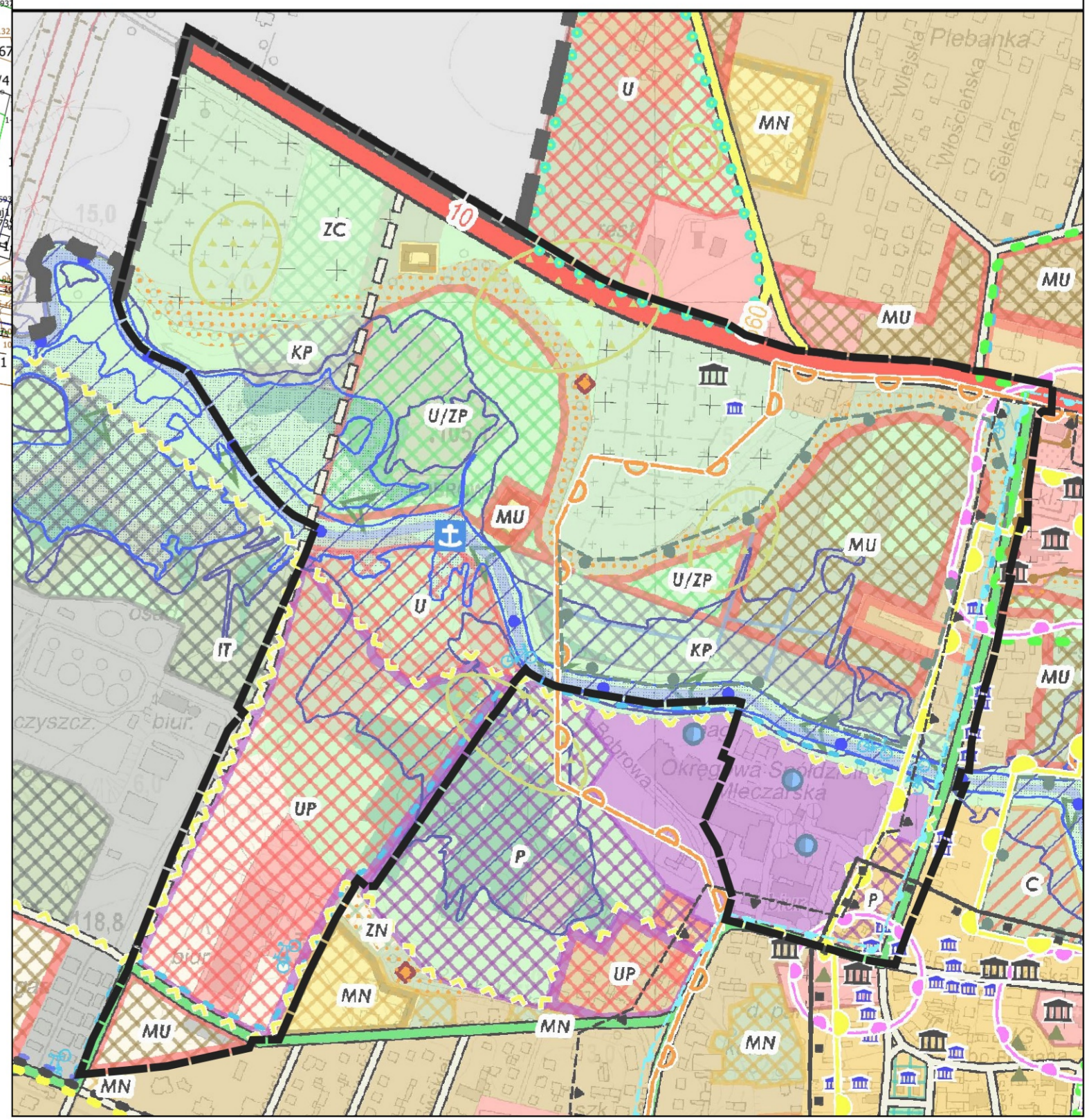
- cmentarze ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- pozostałe obiekty ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków
- strefa "B" ochrony konserwatorskiej
- strefa "E" ochrony ekspozycji
- strefa "K" ochrony krajobrazu
- strefa ochrony archeologicznej
- obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- obszary o niekorzystnych warunkach geologicznych narażone na występowanie ruchów masowych i osuwanie się mas ziemnych
- strefa ochrony sanitarnej od cmentarza – 50 m
- strefa ochrony sanitarnej od cmentarza – 150 m
- strefa ochrony sanitarnej od cmentarza – 500 m

ustalenia planu wynikające z przepisów odrębnych:

- teren ujęty w rejestrze zabytków - cmentarz rzymskokatolicki wraz z nagrobkami
 - granice historycznego układu urbanistycznego miasta (strefa "A" pełnej ochrony konserwatorskiej)
 - granice strefy ochrony otoczenia obiektów zabytkowych
- ### II. ELEMENTY INFORMACYJNE
- granica administracyjna Gminy Miasto Sierpc
 - stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków
 - orientacyjny przebieg linii rozgraniczających dróg rowerowych ustalony w odrębnym akcie prawa miejscowego
 - orientacyjny przebieg linii rozgraniczających dróg ustalony w odrębnym akcie prawa miejscowego



WYRSY ZE STUDIUM UWARUNKÓW I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SIERPCA



Symbol	Opis	Symbol	Opis
	stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków		orientacyjny przebieg linii rozgraniczających dróg ustalony w odrębnym akcie prawa miejscowego
	orientacyjny przebieg linii rozgraniczających dróg ustalony w odrębnym akcie prawa miejscowego		orientacyjny przebieg linii rozgraniczających dróg ustalony w odrębnym akcie prawa miejscowego