

ZARZĄDZENIE NR 128/WAG/2023
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 5 czerwca 2023 roku
w sprawie wydzierżawienia nieruchomości
w drodze bezprzetargowej na okres 30 miesięcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), art. 25 ust. 1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządzam co następuje:

§1.

Oddać w dzierżawę na okres 30 miesięcy nieruchomość, która położona jest w Sierpcu, w rejonie ul. Płockiej, oznaczona numerem ewidencyjnym 1564/15 objętą wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia w drodze bezprzetargowej.

§2.

Wykaz, o którym mowa w § 1. Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Sierpca

/-/

Jarosław Perzyński

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Nr 128/WAG/2023
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 5 czerwca 2023 roku

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 30 miesięcy w drodze bezprzetargowej

- **Oznaczenie nieruchomości:** dz. 1564/15, księga wieczysta PL1E/00006463/9, użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy;
- **Powierzchnia nieruchomości:** 0,0640 ha;
- **Opis nieruchomości:** nieruchomość niezabudowana położona w mieście Sierpc przy ulicy Płockiej;
- **Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego¹:** w części pod tereny zabudowy usługowej, w części pod tereny komunikacji – dróg publicznych: tereny ulic głównych;
- **Termin zagospodarowania nieruchomości:** zgodnie z terminem zawartym w umowie dzierżawy;
- **Miesięczny czynsz dzierżawny netto:** 1000,00 zł;
- **Terminy wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca;
- **Zasady aktualizacji opłat:** zgodnie z komunikatem w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
- **Sposób wykorzystania:** poprawa warunków nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1565/7.

Burmistrz Miasta Sierpca

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 5 czerwca 2023 roku do 26 czerwca 2023 roku.

¹Miejscowy Plan Zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowej i południowo – wschodniej części miasta Sierpca – etap I, zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 6/II/2018 z dnia 5 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 13189 z dnia 28.12.2018 r.).