

**ZARZĄDZENIE Nr 129/WAG/2023**  
**BURMISTRZA MIASTA SIERPCA**  
z dnia 6 czerwca 2023 roku

**w sprawie: sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40, 572), art. 11, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), Uchwały Nr 655/LXXX/2023 Rady Miejskiej Sierpca dnia 31 maja 2023 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Miasto Sierpc, oznaczoną jako **działki nr 187/3, 187/4, 187/5 o łącznej powierzchni 0,0905 ha**, położoną w Sierpcu przy ulicy Stefana Żeromskiego, uregulowaną w księdze wieczystej PL1E/00004797/5, objętą wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
/-/  
Jarosław Perzyński

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 129/WAG/2023**  
z dnia 6 czerwca 2023 r. Burmistrza Miasta Sierpca  
w sprawie sprzedaży nieruchomości  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

## **WYKAZ**

### **nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Działki nr 187/3, 187/4, 187/5 o łącznej powierzchni 0,0905 ha, położone w Sierpcu przy ulicy Stefana Żeromskiego, uregulowane w księdze wieczystej PL1E/00004797/5. Cena nieruchomości wynosi netto 120 000 zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych).

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr 365/XLVI/2017 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 4 października 2017r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy, w granicach administracyjnych miasta Sierpca. Działka nr 187/5 położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, działki nr 187/4, 187/3 położone są na terenie zieleni parkowej. Działki nr 187/3, 187/4 usytuowane są na skarpie bez możliwości zabudowy. W ewidencji gruntów i budynków działki oznaczone jako R (rola) klasy VI.

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 6 czerwca 2023 r. do dnia 27 czerwca 2023 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 344) upływa dnia 18.07.2023 r.