

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 185/WAG/2023**  
z dnia 1 września 2023 r. Burmistrza Miasta Sierpca  
w sprawie sprzedaży nieruchomości  
w drodze przetargu ustnego ograniczonego

## **WYKAZ**

### **nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Działka nr 471/9 o powierzchni 0,0648 ha, położona w Sierpcu przy ulicy Kosynierów, uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00011199/5. Cena nieruchomości wynosi netto 79 000 zł (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Sierpca, przyjętego uchwałą Nr 428/LX/2021 z dnia 29.12.2021r., działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej.

W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako R (rola) klasy IVa – 0,0204 ha i klasy IVb – 0,0444 ha. Działka nie jest użytkowana, położona w sąsiedztwie zabudowy budynkami mieszkalnymi i usługowymi.

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 1 września 2023 r. do dnia 22 września 2023 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 344, 1113, 1463) upływa dnia 13.10.2023 r.

Burmistrz Miasta Sierpca  
/-/  
Jarosław Perzyński