

ZARZĄDZENIE Nr 185/WAG/2023
BURMISTRZA MIASTA SIERPCA
z dnia 1 września 2023 roku

w sprawie: sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463), art. 11, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344, 1113, 1463), Uchwały Nr 691/LXXXIV/2023 Rady Miejskiej Sierpca dnia 30sierpnia 2023 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego ograniczonego, **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sprzedać w drodze przetargu ustnego ograniczonego niezabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Miasto Sierpc, oznaczoną jako **działka nr 471/9 o powierzchni 0,0648 ha**, położoną w Sierpcu przy ulicy Kosynierów, uregulowaną w księdze wieczystej PL1E/00011199/5, objętą wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Sierpca
/-/
Jarosław Perzyński

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 185/WAG/2023**
z dnia 1 września 2023 r. Burmistrza Miasta Sierpca
w sprawie sprzedaży nieruchomości
w drodze przetargu ustnego ograniczonego

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Działka nr 471/9 o powierzchni 0,0648 ha, położona w Sierpcu przy ulicy Kosynierów, uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00011199/5. Cena nieruchomości wynosi netto 79 000 zł (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych).

Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Sierpca, przyjętego uchwałą Nr 428/LX/2021 z dnia 29.12.2021r., działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej.

W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako R (rola) klasy IVa – 0,0204 ha i klasy IVb – 0,0444 ha. Działka nie jest użytkowana, położona w sąsiedztwie zabudowy budynkami mieszkalnymi i usługowymi.

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 1 września 2023 r. do dnia 22 września 2023 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 344, 1113, 1463) upływa dnia 13.10.2023 r.

Burmistrz Miasta Sierpca

/-/

Jarosław Perzyński