

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 189/WAG/2023**
z dnia 8 września 2023 r. Burmistrza Miasta Sierpca
w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu
mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do
sprzedawanego lokalu

WYKAZ

Lokal mieszkalny nr 1 położony jest w Sierpcu przy Pl. Kardynała Wyszyńskiego 16 o powierzchni 47,80 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej tj. prawie własności gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu, wynoszącym 32/403 nieruchomości oznaczonej jako działka nr 994/4 o powierzchni 0,0403 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00011226/4. Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o pow. 3,40 m².

Budynek wielorodzinny położony jest zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy w granicach administracyjnych Miasta Sierpca zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 396/XLVII/2010 z dnia 10 listopada 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 10 poz. 401 z dnia 31.01.2011 r.), przeznaczona jest w znacznej części pod tereny zabudowy śródmiejskiej z przewagą zabudowy mieszkaniowej typu wielorodzinnego (MSU 3.1.7), oraz w pozostałej części pod tereny zabudowy śródmiejskiej, wielofunkcyjnej, z przewagą zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej (MSW 1.3.14).

Cena nieruchomości z bonifikatą wynosi 84 800,00 zł

Burmistrz Miasta Sierpca

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 8 września 2023 r. do 29 września 2023 r.