

ZARZĄDZENIE Nr 17/WAG/2024

BURMISTRZA MIASTA SIERPCA

z dnia 5 stycznia 2024 roku

w sprawie: sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2023 roku, poz. 40, 572, 1463), art. 11, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344, 1113, 1463, 1688), Uchwały Rady Miejskiej Sierpca Nr 241/XXVI/2016 z dnia 7 września 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny netto nieruchomości gruntowych sprzedawanych w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oraz uchwały Rady Miejskiej Sierpca Nr 751/XCI/2023 z dnia 28 grudnia 2023r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej, **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sprzedać w drodze bezprzetargowej z bonifikatą, na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości, niezabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Miasto Sierpc, położoną w Sierpcu ul. Szpitalna, oznaczoną jako działka nr 1070/6 o powierzchni 0,0537 ha, uregulowaną w księdze wieczystej PL1E/00026426/4, objętą wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Sierpca

/-/

Jarosław Perzyński

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 17/WAG/2024**
z dnia 5 stycznia 2024 r. Burmistrza Miasta Sierpc
w sprawie sprzedaży nieruchomości
w drodze bezprzetargowej

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
Działka nr 1070/6 o powierzchni 0,0537 ha, położona w Sierpcu przy ulicy Szpitalnej,
uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00026426/4. Cena nieruchomości z
bonifikatą wynosi netto 13 600 zł (słownie: trzynaście tysięcy sześćset złotych).
Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpicy w granicach administracyjnych miasta
Sierpca, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 396/XLVII/2010 z dnia 10
listopada 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 10 poz. 401 z dnia 31.01.2011 r.), w
którym działka położona jest w części na terenie zabudowy mieszkaniowej
jednorodzinnej i w części na terenie skarp i zieleni skarpowej oraz w części
przeznaczona pod tereny naturalnych użytków zielonych w krajobrazie mozaikowym.
Działka usytuowana jest w części na skarpię bez możliwości zabudowy. W ewidencji
gruntów i budynków działki oznaczone jako Bp (niezabudowane tereny
przeznaczone do zabudowy), R (rola) klasy V, Ps (pastwiska) klasy V oraz N
(nieużytki).

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy
ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu
Miejskiego w Sierpcu od dnia 5 stycznia 2024 r. do dnia 26 stycznia 2024 r.
Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje
pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21
sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 344,1113,
1463, 1688) upływa dnia 16.02.2024 r.

Burmistrz Miasta Sierpca
/-/
Jarosław Perzyński