

UCHWAŁA NR 764/XCII/2024
RADY MIEJSKIEJ SIERPCA
z dnia 31 stycznia 2024 r.

**w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz
najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu
przynależnego do sprzedawanego lokalu – ul. Kasztanowa 2**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40, 572, 1463, 1688)art. 24, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust 2 pkt. 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 roku poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz Uchwały Rady Miejskiej Sierpca NR 406/LIII/2021 z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych oraz warunków udzielania bonifikat i ich wysokości Rada Miejska Sierpca uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Sierpcu przy ul. Kasztanowej 2 o powierzchni 37,20 m² wraz z przynależną do niego piwnicą o pow. 6,20 m², oraz udziału w nieruchomości wspólnej tj. prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu wynoszącym 434/12300 nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1598/5 o powierzchni 0,0369 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00011081/5.

§ 2.

Lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej zostanie zbyty na rzecz dotychczasowego najemcy w drodze bezprzetargowej.

§ 3.

Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej ustalono na kwotę 176 000,00 zł.

§ 4.

Udziela się bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, o którym mowa w ust. 1 w wysokości 60 %.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sierpca.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej

Waldemar Frydrychowicz

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: Uchwała RM ws. sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu – ul. Kasztanowa 2.

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 5

Wyniki imienne:

ZA (10)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Piotr Łukasz Rzeszotarski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski, Joanna Marta Szewczykowska

NIEOBECNI (5)

Barbara Gil, Paweł Michał Grabowski, Sławomir Wojciech Jaworowski, Maciej Malanowski, Wojciech Andrzej Skorłutowski

Głosowanie zakończono w dniu: 31 stycznia 2024, o godz. 11:41