

ZARZĄDZENIE NR 54/WAG/2024

Burmistrza Miasta Sierpca

z dnia 8 marca 2024 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w drodze bezprzetargowej na okres 9 miesięcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 25 ust.1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), zarządzam co następuje:

§1.

Oddać w dzierżawę na okres 9 miesięcy część nieruchomości oznaczoną numerem ewidencyjnym 224, położoną w Sierpcu, w rejonie ul. Wojska Polskiego, objętą wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, w drodze bezprzetargowej.

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 Zarządzenia podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
/-/
Jarosław Perzyński

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia NR 54/WAG/2024
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 8 marca 2024 roku

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 9 miesięcy w drodze bezprzetargowej

- **Oznaczenie nieruchomości:** działka nr ewidencyjny 224, księga wieczysta PL1E/00022097/0, użytki: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, ŁIV – łąki trwałe, RIVb – grunty orne;
- **Powierzchnia nieruchomości:** 0,1417 ha;
- **Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia:** 700 m²;
- **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w mieście Sierpc przy ulicy Wojska Polskiego;
- **Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:** w części pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, w części pod teren obsługi komunikacji – parking;
- **Termin zagospodarowania nieruchomości:** zgodnie z terminem zawartym w umowie dzierżawy;
- **Jednorazowy czynsz dzierżawny netto:** 162,60 zł;
- **Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 30 kwietnia 2024 roku;
- **Zasady aktualizacji opłat:** brak aktualizacji opłat;
- **Sposób wykorzystania:** dzierżawa terenu z przeznaczeniem na poprawę warunków nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewid. 223/5.

Burmistrz

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 8 marca 2024 r. do 29 marca 2024 r.

1 Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ETAP I: „Sierpienica – dolina rzeki”, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 687/LXXXIV/2023 z dnia 30 sierpnia 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 10081 z dnia 11.09.2023 r.).