

**ZARZĄDZENIE Nr/55/WAG/2024**

**BURMISTRZ MIASTA SIERPCA**

**z dnia 14 marca 2024 roku**

**w sprawie: bezprzetargowej sprzedaży prawa własności nieruchomości na rzecz  
dotychczasowego użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), Uchwały Nr 737/XC/2023 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie: zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych, zarządzam co następuje,

**§1.**

Sprzedać prawo własności nieruchomości gruntowej Gminy Miasto Sierpc na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, oznaczonej jako działki o nr ewid.: 2240/34, 2240/35 o łącznej powierzchni 0,7812 ha, uregulowanej w księdze wieczystej PL1E/00029032/6, położonej w Sierpcu przy ulicy Przemysłowej, objętej wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

**§3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

**§4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/

Jarosław Perzyński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 55/WAG/2024  
Z dnia 14 marca 2024 r. Burmistrza Miasta Sierpc  
w sprawie bezprzetargowej sprzedaży prawa własności  
nieruchomości na rzecz dotychczasowego  
użytkownika wieczystego

### **WYKAZ**

Nieruchomość położona w mieście Sierpc, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jest jako działki o nr ewid.: 2240/34, 2240/35 o łącznej powierzchni 0,7812 ha, użytek gruntowy – inne tereny zabudowane Bi – 0,7812 ha.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Sierpcu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1E/00029032/6.

Nieruchomość położona jest w rejonie drogi wojewódzkiej 560 Brodnica – Rypin – Sierpc – Bielsk w sąsiedztwie zabudowy obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług. Działki posiadają regularny kształt.

Działki uzbrojone są w energię elektryczną, sieć wodno – kanalizacyjną, kanalizację deszczową, oraz sieć ciepłowniczą.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 396/XLVII/2010 z dnia 10 listopada 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 10 poz. 401 z dnia 31.01.2011 r.), nieruchomość przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług (1PU).

Sprzedaż nastąpi na rzecz użytkownika wieczystego.

Cena nieruchomości gruntowej wynosi 330.000,00 zł (słownie: trzysta trzydzieści tysięcy złotych).

Burmistrz

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 14 marca 2024 r, do dnia 4 kwietnia 2024 r.