

ZARZĄDZENIE NR 70/WAG/2024

BURMISTRZA MIASTA SIERPCA

z dnia 5 kwietnia 2024 r.

w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 roku poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 24, art. 25 ust.1, art. 28 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust 2 pkt. 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), Uchwały Rady Miejskiej Sierpca NR 406/LIII/2021 z dnia 24 listopada 2021r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych oraz warunków udzielania bonifikat i ich wysokości oraz Uchwały NR 789/XCV/2024 r. Rady Miejskiej Sierpca z dnia 27 marca 2024 r w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu **zarządzam co następuje:**

§1.

Sprzedać lokal mieszkalny nr 11 położony w Sierpcu przy ul. Wyzwolenia 6 o powierzchni 44,10 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej tj. prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu, wynoszącym **494/9259** nieruchomości oznaczonej jako działka nr **3334/1** o powierzchni 0,0339 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta **PL1E/00017311/9**. Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o pow. 5,30 m².

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Sierpca

/-/

Jarosław Perzyński

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 70/WAG/2024**

z dnia 5 kwietnia 2024 r. Burmistrza Miasta Sierpca

w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu
mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do
sprzedawanego lokalu

WYKAZ

Lokal mieszkalny nr 11 o powierzchni 44,10 m² położony jest w Sierpcu przy ul.
Wyzwolenia 6 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej tj. prawie własności gruntu
oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku
właścicieli lokalu, wynoszącym 494/9259 nieruchomości oznaczonej jako działka nr
3334/1 o powierzchni 0,0339 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta
PL1E/00017311/9. Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o pow. 5,30 m².

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru środkowej i południowo - wschodniej części miasta Sierpca – etap I,
zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 6/II/2018 z dnia 5 grudnia 2018 r.
(Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 13189 z dnia 28.12.2018 r.), działka o nr 3334/1 jest
przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (4MW).

Cena nieruchomości z bonifikatą wynosi 92 120,00 zł

Burmistrz Miasta Sierpca

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy
ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu
Miejskiego w Sierpcu od dnia 5 kwietnia 2024 r. do 26 kwietnia 2024 r.