

**PROTOKÓŁ nr XCV/2024**  
**Z XCV SESJI RADY MIEJSKIEJ SIERPCA**  
**z dnia 27 marca 2024 roku.**

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.

Obrady XCV sesji Rady Miejskiej Sierpca VIII kadencji otworzył o godz. 11:00 Przewodniczący Rady Miejskiej Sierpca, p. Dariusz Malanowski, stwierdzając jednocześnie quorum uprawniające Radę do podejmowania uchwał – **załącznik nr 1**, a zakończone zostało o godz. 13:40 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 13 członków.

Obecni:

1. Artur Dariusz Balcerowski
2. Zbigniew Długokęcki
3. Waldemar Frydrychowicz
4. Barbara Gil
5. ~~Paweł Michał Grabowski~~
6. Sławomir Wojciech Jaworowski
7. Krzysztof Kacperski
8. Dariusz Malanowski
9. ~~Maciej Malanowski~~
10. Krzysztof Rudowski
11. Piotr Łukasz Rzeszotarski
12. Wojciech Andrzej Skortutowski
13. Krzysztof Skrzyński
14. Jerzy Zbigniew Stachurski
15. Joanna Marta Szewczykowska

Przed przejściem do kolejnego punktu obrad Przewodniczący RM, p. D. Malanowski, oddał głos Dyrektor I Prywatnej Szkoły Podstawowej w Sierpcu, p. D. Żuławnik, która wraz z towarzyszącą jej młodzieżą, złożyła życzenia z okazji zbliżających się Świąt Wielkanocnych.

2. Przyjęcie dziennego porządku obrad.

Przewodniczący RM, p. D. Malanowski, zapytał, czy są jakieś uwagi odnośnie porządku obrad, następnie odczytał go i poddał pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie dziennego porządku obrad.

**Rada w Głosowaniu:** 12 – „za”, 0- „przeciw”, 0 – wstrzym. się – przyjęta dzienny porządek obrad – **załącznik nr 2**

### Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

#### Wyniki imienne:

ZA (12)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Piotr Łukasz Rzeszotarski, Wojciech Andrzej Skořutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski, Joanna Marta Szewczykowska

NIEOBECNI (3)

Barbara Gil, Paweł Michał Grabowski, Maciej Malanowski

3. Przyjęcie protokołu z XCIII i XCIV sesji RM.

Przewodniczący RM, p. D. Malanowski, poinformował, że protokoły z XCIII i XCIV sesji RM znajdują się w Biurze Rady i jeśli do końca dnia nie zostaną zgłoszone do nich uwagi, protokoły zostaną przyjęte.

4. Informacje i komunikaty przewodniczącego Rady, przewodniczących Komisji oraz przewodniczących Klubów Radnych.

Jako pierwszy głos zabrał Przewodniczący Komisji Budżetu, p. K. Kacperski, informując o tematyce i przebiegu jej posiedzenia w dniu 26 marca br. Poinformował też o pozytywnym zaopiniowaniu wniosku Sióstr Benedyktynek w zakresie dofinansowania prac renowatorskich i konserwatorskich przy ołtarzu bocznym w kwocie 30 000 zł. Jako kolejna głos zabrała Przewodnicząca Komisji Skarg, p. J. Szewczykowska, relacjonując przedmiot jej posiedzenia w dniu 13 maja br. Przedstawiła również informacje o skargach i petycjach rozpatrywanych w roku 2023. Następnie głos zabrał Przewodniczący Komisji Weryfikacyjnej, p. S. Jaworowski, informując o wpływie dwóch wniosków w sprawie przyznania medalu „Zasłużony dla Miasta Sierpca”, dla pani Grażyny Kłos, zgłoszony przez Burmistrza, p. J. Perzyńskiego, oraz dla pani Krystyny Marii Listkowskiej, zgłoszony przez Radną, p. Joannę Szewczykowską. W związku z tym odbyło się posiedzenie Komisji Weryfikacyjnej w dniu 26 marca br., z którego to Przewodniczący Komisji odczytał protokół a następnie przekazał Przewodniczącemu RM, p. D. Malanowskiemu, do dalszego procedowania.

5. Sprawozdanie Burmistrza o pracy między sesjami.

Burmistrz Miasta, p. J. Perzyński, przedstawił sprawozdanie za okres od 24 lutego 2024 r. do 22 marca 2024 r. - **załącznik nr 3**

6. Interpelacje i zapytania radnych.

Wiceprzewodniczący RM, p. W. Frydrychowicz, zapytał, kiedy rozpoczną się prace związane z zagospodarowaniem terenu zielonego między ul. Solskiego a Paderewskiego oraz kiedy zostanie ogłoszony przetarg na wydatkowanie pozyskanych ponad 9 mln zł z Polskiego Ładu. Radny, p. W. Skořutowski, zapytał w jakim terminie rozpocznie się naprawa nawierzchni ul. Braci Tułodzieckich. Radny, p. K. Skrzyński, zadał pytanie odnośnie projektu SIM przy ul. Dworcowej. Radny, p. K. Kacperski, zapytał o wysokość kwoty, jaka została uzyskana ze sprzedaży

mieszkań z bonifikatą, która miała być przeznaczona na remont mieszkań komunalnych i kiedy te mieszkania będą remontowane. Wiceprzewodniczący RM, p. Z. Długokęcki, zapytał o termin zakończenia prac przy rewitalizacji tzw. „Dołka” i czy nadal będzie funkcjonowało targowisko miejskie. Radny, p. S. Jaworowski, zapytał, kiedy będzie zakończony projekt na budowę ul. Szpitalnej i kiedy zaczną się prace.

#### 7. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Burmistrz, p. J. Perzyński, w odpowiedzi poinformował, że w sprawie terenu zielonego między ul. Solskiego a Paderewskiego przygotowana jest dokumentacja i w kwietniu zostanie ogłoszony przetarg. Natomiast przygotowanie i ogłoszenie przetargu na wszystkie ulice w ramach pozyskanych 9 mln zł środków zewnętrznych będzie realizowane w terminie czerwowym więc prace rozpoczną się w tym roku. Jeśli chodzi o ul. Braci Tułodzieckich, to w pierwszej kolejności będzie tam robiony ciepłociąg na przełomie czerwca i lipca a następnie zostanie wymieniona cała nawierzchnia a termin realizacji jest do końca roku. W kwestii SIM Burmistrz odpowiedział, że zostało już na ten cel przekazanych łącznie prawie 9 mln zł i w ciągu tygodnia powinna być przekazana informacja o przetargu na ten budynek. Kolejnym krokiem będzie przygotowanie kosztorysu o wysokości wkładu własnego mieszkańców oraz wysokość rat kredytowych. Dodał, że liczy na to, iż prace budowlane zaczną się we wrześniu tego roku, jednak wszystko zależy od ofert, jakie wpłyną na to zadanie. Jeśli chodzi o uchwałę o sprzedaży mieszkań z bonifikatą, objęta ona ponad 40 mieszkańców. Część środków decyzją Rady zostało przeznaczonych na wykup nieruchomości przy ul. Armii Krajowej 3, część była przekazana na dokapitalizowanie ciepłowni a kwota pozyskana oscyluje między 0,5 mln zł a 1 mln zł, ale wymaga to dokładnego sprawdzenia i będą wydawane w porozumieniu z Radą. Jeśli chodzi o „Dołek”, to podawany był termin zakończenia prac na październik tego roku a prace zostaną podzielone na etapy, aby było możliwe korzystanie z targowiska. Odnośnie projektu ul. Szpitalnej Burmistrz poinformował, że termin jego zakończenia jest wyznaczony na maj i wtedy, na podstawie kwot zawartych w kosztorysach, będą podjęte decyzje o przeznaczeniu inwestycji do realizacji w ramach tych 9 mln zł a czas realizacji jest przewidziany w ciągu 18 miesięcy od podpisania umowy. Wiceprzewodniczący, p. Z. Długokęcki, poprosił o odniesienie się do dyskusji na temat utworzenia parkingu na placu, naprzeciw sklepu Media Ekspert. Burmistrz wyjaśnił, że właścicielem tego terenu jest osoba prywatna i jak wiadomo miasto nie może inwestować na gruntach prywatnych.

#### 8. Uchwała RM ws. określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Sierpca.

O przedstawienie zakresu projektu uchwały Przewodniczący RM, p. D. Malanowski, poprosił Naczelnika WPS, p. B. Bronkau – Rurka, która wyjaśniła, iż podjęcie tej uchwały jest obligatoryjnym krokiem do uchwalenia Gminnego Programu Rewitalizacji.

#### **Głosowano w sprawie:**

Uchwała RM ws. określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Sierpca.

**Rada w głosowaniu:** 11 – „za”, 0 - „przeciw”, 0 – wstrzym. się – **podjęła Uchwałę nr 782/XCV/2024 RM** ws. określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Sierpca - **załącznik nr 4**

**Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 3

**Wyniki imienne:**

ZA (11)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Wojciech Andrzej Skořutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski, Joanna Marta Szewczykowska

BRAK GŁOSU (1)

Piotr Łukasz Rzeszotarski

NIEOBECNI (3)

Barbara Gil, Paweł Michał Grabowski, Maciej Malanowski

9. Uchwała RM ws. przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Sierpca.

Przewodniczący RM, p. D. Malanowski, o krótkie scharakteryzowanie projektu uchwały poprosił Inspektor WPS, p. M. Tuzinkiewicz, która wyjaśniła, że jego przyjęcie rozpoczyna procedurę planistyczną, zgodnie z art. 13 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz nowelizacją ustawy, która weszła w życie dnia 24 września 2023 r. mówiąca o tym, iż z dniem 1 stycznia 2026 r. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego traci moc a jego miejsce ma zastąpić Plan Ogólny określający strefy planistyczne, gminne standardy urbanistyczne, obszary uzupełnienia zabudowy, zabudowy śródmiejskiej a także standardy dostępności infrastruktury społecznej. Dodała, że na podstawie Planu Ogólnego będą sporządzane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz wydawane decyzje o warunkach zabudowy.

**Głosowano w sprawie:**

Uchwała RM ws. przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Sierpca.

**Rada w głosowaniu:** 10 – „za”, 0 - „przeciw”, 0 – wstrzym. się – **podjęła Uchwałę nr 783/XCV/2024 RM** ws. przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Sierpca - **załącznik nr 5**

**Wyniki głosowania**

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 3

**Wyniki imienne:**

ZA (10)

Artur Dariusz Balcerowski, Waldemar Frydrychowicz, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Wojciech Andrzej Skořutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski, Joanna Marta Szewczykowska

BRAK GŁOSU (2)

Zbigniew Długokęcki, Piotr Łukasz Rzeszotarski

NIEOBECNI (3)

Barbara Gil, Paweł Michał Grabowski, Maciej Malanowski

10. Uchwała RM ws. uchwalenia "Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto Sierpc na rok 2024".

W tym punkcie Przewodniczący RM, p. D. Malanowski, o przedstawienie projektu uchwały poprosił Naczelnik WSK, p. L. Rymer, która wskazała, że Program zakłada cele w zakresie opieki nad zwierzętami bezdomnymi i zapobieganie bezdomności, przy pomocy jakich podmiotów gmina realizuje wyznaczone cele ustawy, jakie środki przeznaczyła na realizację tych celów i wszystko, co zostało w tejże uchwale opisane. Dodała, iż podmiotami, z którymi miasto współpracuje w celu realizacji założeń ustawy jest ZGKiM w Sierpcu w zakresie odławiania bezdomnych zwierząt z terenu miasta i zapewnienia tymczasowego miejsca pobytu do czasu odbioru przez schronisko „Prezero” w Płocku. Jeżeli chodzi o opiekę weterynaryjną jest to gabinet weterynaryjny p. Waldemara Piusińskiego w zakresie kastracji, sterylizacji zwierząt właścicielskich, kotów wolno bytujących oraz opiekę medyczną. Naczelnik WSK poinformowała, że w tym roku na realizację celów programu zostały pozyskane środki z budżetu Sejmiku Województwa Mazowieckiego w kwocie 20 000 zł a środki dołożone z budżetu Gminy Miasto Sierpc wynoszą 30 600 zł. Dodała, iż elementem programu jest także elektroniczne znakowanie zwierząt i wszystkie wymienione zabiegi są w tym roku nieodpłatne dla mieszkańca, po wcześniejszym wypełnieniu wniosku w Urzędzie Miasta i uzyskaniu skierowania.

**Głosowano w sprawie:**

Uchwała RM ws. uchwalenia "Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto Sierpc na rok 2024".

**Rada w głosowaniu:** 11 – „za”, 0 - „przeciw”, 0 – wstrzym. się – **podjęła Uchwałę nr 784/XCV/2024 RM** ws. uchwalenia "Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto Sierpc na rok 2024" - **załącznik nr 6**

**Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 3

**Wyniki imienne:**

ZA (11)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Wojciech Andrzej Skortutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski, Joanna Marta Szewczykowska

BRAK GŁOSU (1)

Piotr Łukasz Rzeszotarski

NIEOBECNI (3)

Barbara Gil, Paweł Michał Grabowski, Maciej Malanowski

W tym miejscu Burmistrz, p. J. Perzyński, poprosił o chwilę przerwy.

**Przewodniczący RM, p. D. Malanowski, ogłosił 3 min. przerwy.**

11. Uchwała RM ws. wyrażenia zgody na kontynuację dzierżawy nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat - ul. Płockiej.

W tym punkcie o głos poprosił Burmistrz, p. J. Perzyński, omawiając wszystkie następujące po sobie uchwały dotyczące dzierżaw, z których dwie pierwsze dotyczą garaży, obniżenia ceny w II przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości oraz sprzedaży lokali mieszkalnych z bonifikatą.

**Głosowano w sprawie:**

Uchwała RM ws. wyrażenia zgody na kontynuację dzierżawy nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat - ul. Płockiej.

**Rada w głosowaniu:** 10 – „za”, 0 - „przeciw”, 0 – wstrzym. się – **podjęła Uchwałę nr 785/XCV/2024 RM** ws. wyrażenia zgody na kontynuację dzierżawy nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat - ul. Płockiej - **załącznik nr 7**

**Wyniki głosowania**

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (10)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Wojciech Andrzej Skořutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Barbara Gil

BRAK GŁOSU (2)

Piotr Łukasz Rzeszotarski, Joanna Marta Szewczykowska

NIEOBECNI (2)

Paweł Michał Grabowski, Maciej Malanowski

12. Uchwała RM ws. wyrażenia zgody na kontynuację dzierżawy nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat - ul. Płockiej.

**Głosowano w sprawie:**

Uchwała RM ws. wyrażenia zgody na kontynuację dzierżawy nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat - ul. Płockiej.

**Rada w głosowaniu:** 12 – „za”, 0 - „przeciw”, 0 – wstrzym. się – **podjęła Uchwałę nr 786/XCV/2024 RM** ws. wyrażenia zgody na kontynuację dzierżawy nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat - ul. Płockiej - **załącznik nr 8**

**Wyniki głosowania**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Barbara Gil, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Wojciech Andrzej Skořutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski, Joanna Marta Szewczykowska

BRAK GŁOSU (1)

Piotr Łukasz Rzeszotarski

NIEOBECNI (2)

Paweł Michał Grabowski, Maciej Malanowski

13. Uchwała RM ws. obniżenia ceny wywoławczej w II przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości.

**Głosowano w sprawie:**

Uchwała RM ws. obniżenia ceny wywoławczej w II przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości.

**Rada w głosowaniu:** 12 – „za”, 0 - „przeciw”, 0 – wstrzym. się – **podjęła Uchwałę nr 787/XCV/2024 RM** ws. obniżenia ceny wywoławczej w II przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości - **załącznik nr 9**

**Wyniki głosowania**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Barbara Gil, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Wojciech Andrzej Skortutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski, Joanna Marta Szewczykowska

BRAK GŁOSU (1)

Piotr Łukasz Rzeszotarski

NIEOBECNI (2)

Paweł Michał Grabowski, Maciej Malanowski

14. Uchwała RM ws. sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu - ul. Juliusza Słowackiego 21.

**Głosowano w sprawie:**

Uchwała RM ws. sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu - ul. Juliusza Słowackiego 21.

**Rada w głosowaniu:** 12 – „za”, 0 - „przeciw”, 0 – wstrzym. się – **podjęła Uchwałę nr 788/XCV/2024 RM** ws. sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu - ul. Juliusza Słowackiego 21 - **załącznik nr 10**

**Wyniki głosowania**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Barbara

Gil, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Wojciech Andrzej Skortutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski, Joanna Marta Szewczykowska  
BRAK GŁOSU (1)  
Piotr Łukasz Rzeszotarski  
NIEOBECNI (2)  
Paweł Michał Grabowski, Maciej Malanowski

15. Uchwała RM ws. sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu - ul. Wyzwolenia 6.

**Głosowano w sprawie:**

Uchwała RM ws. sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu - ul. Wyzwolenia 6.

**Rada w głosowaniu:** 12 – „za”, 0 – „przeciw”, 0 – wstrzym. się – **podjęła Uchwałę nr 789/XCV/2024 RM** ws. sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do sprzedawanego lokalu - ul. Wyzwolenia 6 - **załącznik nr 11**

**Wyniki głosowania**

ZA: 12, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Barbara Gil, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Wojciech Andrzej Skortutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski, Joanna Marta Szewczykowska  
BRAK GŁOSU (1)  
Piotr Łukasz Rzeszotarski  
NIEOBECNI (2)  
Paweł Michał Grabowski, Maciej Malanowski

16. Uchwała RM ws. zmiany uchwały NR 764/XCII/2024 z dnia 31 stycznia 2024 r.

Omówienia projektu uchwały dokonała Naczelnik WAG, p. W. Szpejcher, wyjaśniając, iż dokonuje się zmiany uchwały ze względu na omyłkowe określenie wartości bonifikaty z przedłożonych do wniosku w sprawie wykupu mieszkania z bonifikatą dokumentów, co jest przedstawione w uzasadnieniu do uchwały. Wynika z nich, iż należało naliczyć 56% udzielanej bonifikaty a nie omyłkowo wskazane w uchwale 60%. W przedłożonym projekcie zostało to skorygowane. Radna, p. B. Gil, zapytała, czy to spowodowało obniżenie ceny? Naczelnik WAG wyjaśniła, że przez omyłkowe naliczenie bonifikaty cena do zapłaty przez najemcę byłaby mniejsza a po korekcie cena będzie o 4% wyższa. Radny, p. W. Skortutowski, zapytał, jaki jest realny czas oczekiwania mieszkańca po przejściu całej obowiązującej procedury? Pani Szpejcher poinformowała, że formalnie cała procedura wykupu mieszkania trwa ok. 3 miesiące. Ad vocem Radny, p. K. Kacperski, nadmienił, iż mieszkańcy powinni się spieszyć w dokonywaniu wykupu mieszkań, gdyż wnioski będzie można

składać do końca 2025 r. Ad vocem Wiceprzewodniczący RM, p. Z. Długokęcki, zapytał, czy mieszkańcy muszą płacić za rzeczoznawcę? Pani Szpejcher odpowiedziała, że nie, w momencie, kiedy przychodzi rzeczoznawca majątkowy, mieszkaniec musi udostępnić lokal w celu przeprowadzenia oględzin i odpowiednio wycenić nieruchomości. Radna, p. B. Gil, zapytała, do kiedy będą przyjmowane wnioski, czy do końca 2025 r., czy wcześniej, aby procedura zakończyła się w 2025 r? Naczelnik WAG poinformowała, że do tego czasu powinien być złożony wniosek a procedura będzie się odbywać w kolejnych etapach. Informacja przekazana przez p. Szpejcher została potwierdzona przez Radcę Prawnego, p. M. Zasadowskiego. Ad vocem do pytania Radnego Długokęckiego Radny, p. K. Kacperski, powiedział, że niekiedy mieszkańcy, których mieszkania były już wycenione przez rzeczoznawcę opłacanego przez miasto, wycofywali się później z jego kupna. Jednocześnie zaapelował o przemyślane podejmowanie decyzji w tym zakresie, ponieważ powoduje to straty dla miasta. W uzupełnieniu Burmistrz, p. J. Perzyński dodał, że najważniejszym kosztem jest koszt inwentaryzacji, którą obejmowane są całe budynki. Przypomniał, że kosztami po stronie nabywcy są koszty związane z aktem notarialnym i innych kosztów po stronie nabywcy nie ma, oprócz oczywiście zapłaty za lokal.

#### **Głosowano w sprawie:**

Uchwała RM ws. zmiany uchwały NR 764/XCII/2024 z dnia 31 stycznia 2024 r.

**Rada w głosowaniu:** 11 – „za”, 0 - „przeciw”, 0 – wstrzym. się – **podjęła Uchwałę nr 790/XCV/2024 RM** ws. zmiany uchwały NR 764/XCII/2024 z dnia 31 stycznia 2024 r - **załącznik nr 12**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 2

#### **Wyniki imienne:**

ZA (11)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Barbara Gil, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Krzysztof Rudowski, Wojciech Andrzej Skortutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski, Joanna Marta Szewczykowska

BRAK GŁOSU (2)

Dariusz Malanowski, Piotr Łukasz Rzeszotański

NIEOBECNI (2)

Paweł Michał Grabowski, Maciej Malanowski

17. Uchwała RM ws. uchwalenia Statutu Miasta Sierpca.

Informacji na temat projektu uchwały udzielił Przewodniczący Komisji Statutowej, p. A. Balcerowski, pokrótce przedstawiając przebieg prac nad uaktualnieniem zapisów Statutu w celu dostosowania go do obowiązujących przepisów prawa. Radna, p. B. Gil, powiedziała, że nie wie, jakie nastąpiły zmiany i poprosiła Przewodniczącego Komisji Statutowej o ich omówienie. Zapytała, czy ta Komisja, która pracowała 4 lata, była płatna. Pan Balcerowski odpowiedział, że Statut zaprezentowany przez Komisję został dołączony do dokumentacji z dzisiejszej sesji i można było się z nimi zapoznać i nie jest możliwe omówienie w tej chwili wszystkich wprowadzonych zmian. Radna Gil dodała, że dobrym zwyczajem było, że zmiany,

tym bardziej w statucie, były zaznaczane, aby możliwe było dokonanie porównania z tym, co było i z tym, co się proponuje. Następnie Przewodniczący Komisji Statutowej wymienił zmiany wprowadzone do Statutu m.in. w par. 2 ust. 4, par. 2 ust. 5 pkt. 5, w par. 2 wykreślono ust. 17 i 18 i jeżeli są pytania do którejkolwiek zmiany, to postara się na nie odpowiedzieć, posiłkując się też wsparciem ze strony obecnego Radcy Prawnego. Radca Prawny, p. M. Zasadowski, odnosząc się do procedowanego Statutu wyjaśnił, że w poprzedniej kadencji zmiana Statutu nie była przygotowywana w trybie „śledź zmiany”. Dodał, że istotną zmianą jest wyłączenie z niego wzorcowego projektu Statutu Zarządu Osiedla, jako załącznika. W uzupełnieniu Pan Balcerowski wyjaśnił, iż Statut jest przyjmowany na ostatniej sesji, ponieważ nigdy nie praktykowano dokonywanie jego zmiany w trakcie kadencji. Radna, p. B. Gil, powiedziała, że nie jest przeciw Statutowi, tylko jest przeciw temu, w jaki sposób został przekazany, że nie przedstawiono go wcześniej, aby można było go przeanalizować i wypowiedzieć się i dlatego nowa Rada ma pracować na nowym Statucie. Radca Prawny, p. M. Zasadowski, przypomniał, że we wrześniu 2014 r. była podejmowana uchwała dotycząca zmiany statutu, która wchodziła w życie z nową kadencją w 2018 r. i podobnie odbyło się to obecnie. Ad vocem Przewodniczący Komisji Statutowej potwierdził, że do tej pory tak właśnie wyglądała praktyka w tym zakresie. Radny, p. K. Kacperski, również potwierdził, iż poprzednia Rada uchwalała Statut Radzie po sobie następującej. Radna, p. B. Gil, ponowiła pytanie, czy była to komisja stała i czy jej Przewodniczący otrzymywał wynagrodzenie z tego tytułu. Pan Balcerowski wyjaśnił, iż nie była to komisja stała, była to komisja doraźna i jako Przewodniczący otrzymywał wynagrodzenie za tą pracę.

#### **Głosowano w sprawie:**

Uchwała RM ws. uchwalenia Statutu Miasta Sierpca.

**Rada w głosowaniu:** 11 – „za”, 1 - „przeciw”, 0 – wstrzym. się – **podjęła Uchwałę nr 791/XCV/2024 RM** ws. uchwalenia Statutu Miasta Sierpca - **załącznik nr 13**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

#### **Wyniki imienne:**

ZA (11)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Wojciech Andrzej Skortutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski, Joanna Marta Szewczykowska

PRZECIW (1)

Barbara Gil

BRAK GŁOSU (1)

Piotr Łukasz Rzeszotarski

NIEOBECNI (2)

Paweł Michał Grabowski, Maciej Malanowski

18. Uchwała RM ws. petycji Rady Gminy Baboszewo o wystąpienie do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z petycją o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustaw: kodeksu postępowania cywilnego, kodeksu pracy, ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji i innych powiązanych tematycznie.

W tym punkcie głos zabrała Przewodnicząca Komisji Skarg, p. J. Szewczykowska, informując o spotkaniu Komisji w związku z tą petycją w dniu 13 marca br. uznając ją za zasadną oraz krótko scharakteryzowała przedmiot petycji. Radny, p. S. Jaworowski, zwrócił uwagę na błąd znajdujący się w tytule i w uzasadnieniu uchwały „Sejm Rzeczypospolitej „ a winno być „Sejm Rzeczypospolitej” i poprosił o jego usunięcie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Uchwała RM ws. petycji Rady Gminy Baboszewo o wystąpieniu do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z petycją o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustaw: kodeksu postępowania cywilnego, kodeksu pracy, ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji i innych powiązanych tematycznie.

**Rada w głosowaniu:** 11 – „za”, 0 - „przeciw”, 1 – wstrzym. się – **podjęła Uchwałę nr 792/XCV/2024 RM** ws. petycji Rady Gminy Baboszewo o wystąpieniu do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z petycją o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustaw: kodeksu postępowania cywilnego, kodeksu pracy, ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji i innych powiązanych tematycznie - **załącznik nr 14**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

#### **Wyniki imienne:**

ZA (11)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Wojciech Andrzej Skorfutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski, Joanna Marta Szewczykowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Barbara Gil

BRAK GŁOSU (1)

Piotr Łukasz Rzeszotarski

NIEOBECNI (2)

Paweł Michał Grabowski, Maciej Malanowski

19. Uchwała RM ws. zmian uchwały budżetowej na 2024 rok.

Przewodniczący RM, p. D. Malanowski, o przedstawienie projektu uchwały poprosił Skarbnik, p. K. Joniak, która omówiła najważniejsze wprowadzone do niego zmiany, m.in. podpisanie umowy z Marszałkiem Województwa Mazowieckiego na zadania, które będą realizowane na modernizację systemu grzewczo – wentylacyjnego i klimatyzacyjnego w SP nr 2, na co zostało przekazanych 226 730 zł a całość zadania będzie kosztowała miasto 390 000 zł, dofinansowanie dotacji celowej przeznaczonej na rewitalizację parku Jeziórka w kwocie 199 500 zł a całość zadania wyniesie 295 000 zł. Następnie przeglądy kominarskie i czyszczenie przewodów kominowych w gminie na kwotę 36 374 zł oraz dotacja na zapobieganie bezdomności zwierząt w kwocie 20 000 zł, całość zadania wynosi 41 200 zł. Radna, p. B. Gil, poprosiła Skarbnik o przeanalizowanie zmian z załącznika majątkowego nr 7.

**Głosowano w sprawie:**

Uchwała RM ws. zmian uchwały budżetowej na 2024 rok.

**Rada w głosowaniu:** 12 – „za”, 0 - „przeciw”, 0 – wstrzym. się – **podjęła Uchwałę nr 793/XCV/2024 RM** ws. zmian uchwały budżetowej na 2024 rok - **załącznik nr 15**

**Wyniki głosowania**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**

ZA (12)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Barbara Gil, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Wojciech Andrzej Skortutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski, Joanna Marta Szewczykowska

BRAK GŁOSU (1)

Piotr Łukasz Rzeszotarski

NIEOBECNI (2)

Paweł Michał Grabowski, Maciej Malanowski

20. Uchwała RM ws. Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Sierpca na lata 2024 – 2029.

Odnosnie tego punktu Przewodniczący RM, p. D. Malanowski, również poprosił o głos Skarbnik, p. K. Joniak, która poinformowała o wprowadzonym nowym przedsięwzięciu do Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024 – 2025, tj. kładce dla pieszych przy moście przy ul. Juliusza Słowackiego. Poza tym wszystkie zmiany przyjęte w poprzednim punkcie w formie tabelarycznej będą zwiększały kwotę dochodów, wydatków czyli urealniało wszystkie kwoty oraz kwotę przychodów, która to jest przeznaczona dla Zarządów Osiedli a nie została wydatkowana w poprzednim roku więc zostaje wprowadzona do przychodów i do wydatków Gminy Miasto Sierpc.

**Głosowano w sprawie:**

Uchwała RM ws. Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Sierpca na lata 2024 – 2029.

**Rada w głosowaniu:** 12 – „za”, 0 - „przeciw”, 0 – wstrzym. się – **podjęła Uchwałę nr 794/XCV/2024 RM** ws. Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Sierpca na lata 2024 – 2029 - **załącznik nr 16**

**Wyniki głosowania**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**

ZA (12)

Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Waldemar Frydrychowicz, Barbara Gil, Sławomir Wojciech Jaworowski, Krzysztof Kacperski, Dariusz Malanowski, Krzysztof Rudowski, Wojciech Andrzej Skortutowski, Krzysztof Skrzyński, Jerzy Zbigniew Stachurski, Joanna Marta Szewczykowska

BRAK GŁOSU (1)

Piotr Łukasz Rzeszotarski  
NIEOBECNI (2)  
Paweł Michał Grabowski, Maciej Malanowski

## 21. Sprawy różne.

Radny, p. S. Jaworowski, wyraził podziękowania za współpracę swoim wyborcom w kończącej się kadencji, jak również wszystkim pracownikom Urzędu Miejskiego a szczególnie p. Bogdanowi Ciemieckiemu, Naczelnikowi Wydziału inwestycji i Remontów oraz pozostałym pracownikom tego wydziału, p. Beacie Kowalskiej, pracownikowi Biura Rady, Przewodniczącej Klubu „Sierpczanie”, p. Barbarze Gil, za reprezentowanie Klubu a także wszystkim koleżankom i kolegom Radnym, Burmistrzowi i Zastępcy Burmistrza. Swoje podziękowania wyraził również Radny, p. K. Skrzyński, po czym nawiązał do odbywających się na drogach protestów rolników i związanych z tym nieprawidłowościach występujących na drogach miejskich. Dodał, że współpraca na linii miasto a służby mundurowe a przede wszystkim Komenda Powiatowa Policji w Sierpcu mogłaby być bardziej owocna.

Radna, p. B. Gil, przekazała zgłoszone jej przez mieszkańców Osiedla Jana Pawła II sprawy dotyczące nowego przejścia z Osiedla Jana Pawła II przez mostek na Sierpienicy na stary cmentarz, czy i jak została zakończona sprawa sprzedaży miejsc pochówku, co się stało z kasą pożyczkową w Urzędzie Miejskim w Sierpcu i z pracownicą tej kasy, czy budynek przy ul. 11 Listopada jest remontowany, pomalowania mostku na trasie ul. Konopnickiej, stwierdzenia przez mieszkańca Osiedla Jana Pawła II, że Sierpc jest najbrudniejszym miastem w woj. mazowieckim, nie został rozwiązany problem psów, mieszkańcy blokowiska nie doczekali się obniżki opłat za ciepło i wywóz śmieci. Następne dotyczyło zamieszczania interpelacji na stronie BIP, krokusów posadzonych przy bloku nr 30, wykorzystanych na rzecz mieszkańców osiedla środków z budżetu miasta przez Osiedle Nr 7 i dlaczego Przewodniczący tego Osiedla jest z innego osiedla Sierpca, czy to jest zgodne ze Statutem Miasta. Kolejne dotyczyło przejścia dla pieszych przy bloku 28 na chodnik przy bloku 30, zakupu działek miejskich przez Radnych Rady Miejskiej Sierpca, czy CKiSZ w Sierpcu posiada cennik za wynajmowanie sal i czy obowiązuje on wszystkich mieszkańców Sierpca, czy w Sierpcu prowadzona jest dla dzieci nauka zachowań w trudnych sytuacjach, czy pracownicy z Sierpca, którzy otrzymali dyplomy z Collegium Humanum, byli słuchaczami tej warszawskiej uczelni za własne pieniądze, czy płaciło za nich miasto oraz kto pokryje koszty przegranej przez Burmistrza sprawy sądowej. Na koniec wyraziła prośbę o posprzątkanie przez służby porządkowe miasta przed Świątami Wielkanocnymi. W odpowiedzi Burmistrz stanowczo zaprzeczył pomówieniom o przegranej sprawie sądowej i wyraźnie powiedział, że przytoczonej przez Radną sprawy nie było, jest to nieprawda i takie insynuacje są nie na miejscu, ponieważ jako Burmistrz Miasta Sierpca nie był stroną postępowania oraz wyraził prośbę o wstrzymanie się z powtarzaniem plotek. Dodał, iż większość spraw przytoczonych przez Radną traktuje jako występ polityczny w związku ze zbliżającymi się wyborami.

W dalszej części Burmistrz, p. J. Perzyński, dokonał podsumowania kończącej się kadencji z wykorzystaniem przygotowanej na tą okoliczność prezentacji.

Słowa wspomnienia i podsumowania VIII kadencji Rady Miejskiej Sierpca wygłosił również Przewodniczący RM, p. D. Malanowski, a także złożył życzenia z okazji zbliżających się Świąt Wielkanocnych.

22. Zakończenie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej, p. Dariusz Malanowski, zamknął obrady XCV sesji Rady Miejskiej Sierpca.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej Sierpca

**Dariusz Malanowski**

Przygotował(a): Biuro Rady

Inspektor

**Beata Kowalska**