

ZARZĄDZENIE NR 189/WAG/2024

Burmistrza Miasta Sierpca

z dnia 6 września 2024 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 poz. 609, 721), art. 25 ust.1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), zarządzam co następuje:

§1.

Oddać w dzierżawę na okres 3 lat część nieruchomości oznaczoną numerem ewidencyjnym 2780, położoną w Sierpcu, w rejonie ul. Podgórznej, objętą wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, w drodze bezprzetargowej.

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 Zarządzenia podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

/-/

Jarosław Perzyński

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

- **Oznaczenie nieruchomości:** działka nr ewidencyjny 2780, księga wieczysta PL1E/00002287/3, użytki: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy;
- **Powierzchnia nieruchomości:** 0,0211 ha;
- **Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia:** 120 m²;
- **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w mieście Sierpc przy ulicy Podgórnjej;
- **Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:** pod ulice i drogi klasy lokalnej;
- **Termin zagospodarowania nieruchomości:** zgodnie z terminem zawartym w umowie dzierżawy;
- **Roczny czynsz dzierżawny netto:** 284,55 zł;
- **Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 31 października 2024 roku;
- **Zasady aktualizacji opłat:** zgodnie z komunikatem w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
- **Sposób wykorzystania:** dzierżawa terenu z przeznaczeniem na poprawę warunków nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewid. 632.

BURMISTRZ

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 6 września 2024 r. do 27 września 2024 r.

1 Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 396/XLVII/2010 z dnia 10 listopada 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 10 poz. 401 z dnia 31.01.2011 r.).