

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia NR 244/WAG/2024
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 2 grudnia 2024 roku

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

- **Oznaczenie nieruchomości:** działka nr ewidencyjny 224, księga wieczysta PL1E/00022097/0, użytki: Bp – grunty zabudowane i zurbanizowane: zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, ŁIV – grunty rolne – użytki rolne: łąki trwałe, RIVb – grunty rolne – użytki rolne: grunty orne;
- **Powierzchnia nieruchomości:** 0,1417 ha;
- **Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia:** 880 m²;
- **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w mieście Sierpc przy ulicy Wojska Polskiego;
- **Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego 1:** w części pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, w części pod teren obsługi komunikacji – parking, w części pod teren drogi zbiorczej;
- **Termin zagospodarowania nieruchomości:** zgodnie z terminem zawartym w umowie dzierżawy;
- **Roczny czynsz dzierżawny netto:** 243,90 zł;
- **Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 31 stycznia każdego roku;
- **Zasady aktualizacji opłat:** zgodnie z komunikatem w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
- **Sposób wykorzystania:** dzierżawa terenu z przeznaczeniem na poprawę warunków nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewid. 223/5.

Burmistrz

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 2 grudnia 2024 r. do 23 grudnia 2024 r.

1 Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ETAP I: „Sierpienica Rynek”,
zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 532/LXIX/2022 z dnia 26 października
2022 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 11848 z dnia 18.11.2022 r.).