

ZARZĄDZENIE NR 16/WAG/2025
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 10 stycznia 2025 roku
w sprawie kontynuacji dzierżawy nieruchomości
w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572), art. 25 ust.1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717), Uchwały Nr 107/X/2024 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 18 grudnia 2024 roku w sprawie: kontynuacji dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat – ul. Świętokrzyska, ul. Aleksandra Fredry, ul. Piastowska zarządzam co następuje:

§1.

Oddać w dzierżawę na okres 3 lat część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 2200/2, położonej w Sierpcu, w rejonie ulic Świętokrzyskiej, Aleksandra Fredry, Piastowskiej, objętej wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, w drodze bezprzetargowej.

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 Zarządzenia podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
/-/
Jarosław Perzyński

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia NR 16/WAG/2025
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 10 stycznia 2025 roku

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia
na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

- **Oznaczenie nieruchomości:** działka nr ewidencyjny 2200/2, księga wieczysta PL1E/00010733/4, użytki: Bz – grunty zabudowane i zurbanizowane: tereny rekreacyjno – wypoczynkowe, WS – grunty pod wodami: grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi;
- **Powierzchnia nieruchomości:** 4,4149 ha;
- **Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wdzierżawienia:** 1 m²;
- **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w mieście Sierpc w rejonie ulic: Świętokrzyskiej, Aleksandra Fredry, Piastowskiej;
- **Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:** w części pod tereny wód powierzchniowych, w części pod tereny zieleni urządzonej, w części pod tereny ulic głównych, w części pod tereny ulic dojazdowych;
- **Termin zagospodarowania nieruchomości:** zgodnie z terminem zawartym w umowie dzierżawy;
- **Roczny czynsz dzierżawny netto:** 219,20 zł;
- **Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 28 lutego każdego roku;
- **Zasady aktualizacji opłat:** zgodnie z komunikatem w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
- **Sposób wykorzystania:** dzierżawa terenu pod ustawienie automatu z karmą dla kaczek.

Burmistrz

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 10 stycznia 2025 r. do 31 stycznia 2025 r.

1 Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowej i południowo – wschodniej części miasta Sierpca Nr 6/II/2018 z dnia 5 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 13189 z dnia 28.12.2018 r.).