

ZARZĄDZENIE NR 33/WAG/2025

Burmistrza Miasta Sierpca

z dnia 7 lutego 2025 roku

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 25 ust.1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), zarządzam co następuje:

§1.

Oddać w dzierżawę na okres 3 lat część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1317/4, położonej w Sierpcu, w rejonie ul. Gabriela Narutowicza, objętej wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, w drodze bezprzetargowej.

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 Zarządzenia podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Burmistrza

/-/

Piotr Przemysław Nowakowski

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia NR 33/WAG/2025
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 7 lutego 2025 roku

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na okres
3 lat w drodze bezprzetargowej

- **Oznaczenie nieruchomości:** działka nr ewidencyjny 1317/4, księga wieczysta PL1E/00006311/9, użytki: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy;
- **Powierzchnia nieruchomości:** 0,2091 ha;
- **Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia:** 25 m²;
- **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w mieście Sierpc przy ulicy Gabriela Narutowicza;
- **Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:** pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej;
- **Termin zagospodarowania nieruchomości:** zgodnie z terminem zawartym w umowie dzierżawy;
- **Roczny czynsz dzierżawny netto:** 304,88 zł;
- **Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 31 marca każdego roku;
- **Zasady aktualizacji opłat:** zgodnie z komunikatem w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
- **Sposób wykorzystania:** dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod miejsca parkingowe;

Z-ca Burmistrza

/-/

Piotr Przemysław Nowakowski

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 7 lutego 2025 r. do 28 lutego 2025 r.

1 Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowej i południowo – wschodniej części miasta Sierpca – etap I, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej

Sierpca Nr 6/II/2018 z dnia 5 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 13189 z dnia 28.12.2018 r.).