

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 43/WAG/2025**  
z dnia 27 lutego 2025 r. Burmistrza Miasta Sierpc  
w sprawie sprzedaży nieruchomości  
w drodze bezprzetargowej

## **W Y K A Z**

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Działka nr 128/4 o powierzchni 0,1168 ha, położona w Sierpcu przy ulicy Gabriela Narutowicza, uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00012453/9. Cena nieruchomości z bonifikatą wynosi netto 73 200,00 zł (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące dwieście złotych).

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Sierpc -Zachód (etap I), zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 226/XXXI/2020 z dnia 24 czerwca 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 10.07.2020 r. poz 7716), w którym działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej rezydencjalnej.

Działka posiada regularny kształt prostokąta uniemożliwiający samodzielne zagospodarowanie i położona jest na terenie płaskim. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako RIVb (rola klasy IVb).

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 27 lutego 2025 r. do dnia 20 marca 2025 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145, 1222, 1717,1881) upływa dnia 10.04.2025 r.

Burmistrz  
/-/  
Jarosław Perzyński