

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 44/WAG/2025**
z dnia 27 lutego 2025 r. Burmistrza Miasta Sierpca
w sprawie sprzedaży nieruchomości
w drodze przetargu ustnego ograniczonego

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego
ograniczonego

Działka nr 1038/16 o powierzchni 0,1243 ha, położona w Sierpcu przy ulicy Płockiej, uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00006916/0. Cena nieruchomości wynosi netto 193 000,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt trzy tysiące złotych).

Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca dla centralnej części obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca – ETAP II „Sierpienica Centrum” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 66/VI/2024 z dnia 25 września 2024 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 08.10.2024 r., poz. 9584) przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Działka położona jest w sąsiedztwie zabudowy budynkami mieszkalnymi i usługowymi, posiada nieregularny kształt, położona na terenie o dużej różnicy wysokości. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako użytek Bp (niezabudowane tereny przeznaczone do zabudowy).

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 27 lutego 2025 r. do dnia 20 marca 2025 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145, 1222, 1717,1881) upływa dnia 10.04.2025 r.

Burmistrz
/-/
Jarosław Perzyński