

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 45/WAG/2025**
z dnia 27 lutego 2025 r. Burmistrza Miasta Sierpc
w sprawie sprzedaży nieruchomości
w drodze bezprzetargowej

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Działka nr 2780 o powierzchni 0,0211 ha, położona w Sierpcu przy ulicy Podgórnjej, uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00002287/3. Cena nieruchomości z bonifikatą wynosi netto 16 000,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy złotych).

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla centralnej części obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca – ETAP II „Sierpienica Centrum” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 66/VI/2024 z dnia 25 września 2024 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 08.10.2024 r., poz. 9584), w którym przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wielorodzinną i usługi.

Działka posiada regularny kształt i położona jest na terenie płaskim. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako Bp (niezabudowane tereny przeznaczone do zabudowy).

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 27 lutego 2025 r. do dnia 20 marca 2025 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145, 1222, 1717,1881) upływa dnia 10.04.2025 r.

Burmistrz
/-/
Jarosław Perzyński