



L. Przyby
Przy - wzmocniony
Z-ca Burmistrza 30.1.2025
Piotr Przemysław Nowakowski

NO. 0003.5.2025

SIERPC 29.01.2025

BIURO RADY MIEJSKIEJ
SIERPCA

Wpłynęło dnia 29.01.2025

Ldz. Podpis

BURMISTRZ
MIASTA SIERPC
JAROSŁAW PERZYŃSKI

INTERPELACJA

Uprzejmie zawiadamiam, że 22.01.2025 otrzymałam list od Mieszkańców budynku, który jest przy ulicy Armii Krajowej 1 a.

List przedstawia problemy Mieszkańców budynku, który jest przy ulicy Armii Krajowej 1 a. Mieszkańcy są zrozpaczeni ponieważ:

1. Nastąpił bardzo duży wzrost opłaty za ogrzewanie mieszkań. Mieszkańcy nie mogą zrozumieć dlaczego ?
2. Mieszkańcy nie mogą kontrolować ilości zużytego ciepła, bo nie mają łatwego dostępu do swoich faktur.
3. W mieszkaniach – nie ma odpowiedniej wentylacji.
4. Obiecywano, że na dachu będzie turbo wentylator – do dnia dzisiejszego nie ma turbo wentylatora.
5. W różnych miejscach w mieszkaniach pojawia się grzyb na ścianach.
6. Mieszkańcy cierpią, bo nie wiedzą kto teraz usunie usterki z ich mieszkań?

Szanowny Panie Burmistrzu !

Załączam kopię listu od Mieszkańców budynku, który jest przy ulicy Armii Krajowej 1 a. Załączam fotografie z mieszkań, które są w budynku przy ulicy Armii Krajowej 1 a.

Bardzo proszę o odpowiedź kto zajmie się usuwaniem usterek w mieszkaniach, w budynku przy ulicy Armii Krajowej 1 a ZGKiM czy TBS ?

Kiedy zostaną wysłuchane prośby Mieszkańców budynku przy ulicy Armii Krajowej 1 a? zostaną usunięte usterki. A Mieszkańcy będą mogli spokojnie żyć...

RADNA

RADY MIEJSKIEJ SIERPCA
BARBARA GIL

Barbara Gil

Do Radnej Miasta Sierpc

Barbary Gil

Rozliczenie centralnego ogrzewania w bloku mieszkalnym na ulicy Armii Krajowej 1a zmieniło nam się drastycznie w porównaniu poprzednim okresem rozliczeniowym. Porównanie opłat

- opłata stała za 1m² z 50,94 zł

(poprzedni okres) do 88,70 zł

(obecny okres) wzrost 57,4% -

opłata zmienna 1Gj 158,28

(poprzedni okres) do 390,14 zł (obecny okres)

wzrost o 246% .W roku 2023 okresie rozliczeniowym nie mieliśmy naliczonej opłaty za podgrzanie wody. Skąd mamy taki wzrost opłat za centralne ogrzewanie? Dlaczego jesteśmy rozliczani ze wspólnej jednej faktury na cały budynek? W mieszkaniach nie ma odpowiedniej wentylacji, w nie których mieszkaniach skrapla

się para wodna i pojawił się grzyb na ścianach jak i również zacieki na ścianach. W niektórych lokalach były źle zamontowane zawory co mogło mieć wpływ na nasze koszty za centralne ogrzewanie (hydraulik

się do tego przyznał) Rozmawialiśmy z mieszkańcami budynków komunalnych dowiedzieliśmy się że mają niższe koszty za centralne ogrzewanie. Koszty taryfy z ciepłowni również są niższe. Chcielibyśmy mieć dostęp lub podgląd do naszych faktur, że nie jesteśmy rozliczani ze lokalami ze żłobka.

Pan Prezes ZGKiM powiedział nam, że z klatki schodowej nie jesteśmy rozliczani. Zgłaszaliśmy w ZGKiM usterki

W

lokalach i o drzwiach wejściowych, do tej pory nie mamy wykonanych

napraw które zgłaszaliśmy. W mieszkaniach nie ma odpowiedniej wentylacji a ponadto wmawiano nam że zostanie zamontowany turbo wentylator na dachu niestety jak nie było tak nie ma.

Zgłaszane do ZGKiM usterki przyjmowane były z pretensjami, podniesionym głosem a nawet krzykiem. Jesteśmy tak zdesperowani tym wszystkim. Nie mamy pojęcia kto obecnie zajmie się usunięciem usterek w bloku którym mieszkamy i kto wyjaśni i wyliczy koszty centralnego ogrzewania za

rok 2024.

Kwasniewska Beata
Pependur Diana
Zygierewska Zofia
Zygierewska Danuta
Kwasniewska Barbara
Zygierewska Klaudia















