

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 63/WAG/2025**
z dnia 1 kwietnia 2025 r. Burmistrza Miasta Sierpc
w sprawie sprzedaży nieruchomości
w drodze bezprzetargowej

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Działka nr 1289/41 o powierzchni 0,0029 ha, położona w Sierpcu przy ulicy Konstytucji 3 Maja, uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00004193/1. Cena nieruchomości wynosi netto 6 000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych).

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Sierpc -Zachód (etap I), zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 226/XXXI/2020 z dnia 24 czerwca 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 10.07.2020 r. poz. 7716), w którym działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Działka posiada regularny kształt trapezu i ze względu na małą powierzchnię nie może być samodzielne zagospodarowanie, położona jest na terenie płaskim. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako Bp (niezabudowane tereny przeznaczone do zabudowy).

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 1 kwietnia 2025 r. do dnia 22 kwietnia 2025 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145, 1222, 1717,1881) upływa dnia 13.05.2025 r.

Burmistrz
/-/
Jarosław Perzyński