

ZARZĄDZENIE Nr/65/WAG/2025

BURMISTRZA MIASTA SIERPCA

z dnia 2 kwietnia 2025 roku

**w sprawie: bezprzetargowej sprzedaży prawa własności nieruchomości na rzecz
dotychczasowego użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), Uchwały Nr 737/XC/2023 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie: zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych, zarządzam co następuje,

§1.

Sprzedać prawo własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Sierpc na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, oznaczonej jako działka o nr ewid. 1084 o powierzchni 0,0352 ha, uregulowanej w księdze wieczystej PL1E/00009102/2, położonej w Sierpcu przy ulicy Juliusza Słowackiego 24, objętej wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

/-/

Jarosław Perzyński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 65/WAG/2025
z dnia 2 kwietnia 2025 r. Burmistrza Miasta Sierpca
w sprawie bezprzetargowej sprzedaży prawa własności
nieruchomości na rzecz dotychczasowego
użytkownika wieczystego

WYKAZ

Nieruchomość położona jest w mieście Sierpc, przy ul. Juliusz Słowackiego.

Oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr 1084 o powierzchni 0,0352 ha, użytek gruntowy – Bi, inne tereny zabudowane, dla której w Sądzie Rejonowy w Sierpcu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00009102/2.

Działka posiada regularny kształt prostokąta.

Działka uzbrojona jest w energię elektryczną, sieć wodno – kanalizacyjną.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 396/XLVII/2010 z dnia 10 listopada 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 10 poz. 401 z dnia 31.01.2011 r.),

przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN 5.1.48).

Sprzedaż nastąpi na rzecz użytkownika wieczystego.

Cena nieruchomości gruntowej wynosi 55.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych).

BURMISTRZ

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 2 kwietnia 2025 r. do 23 kwietnia 2025 r.