

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia NR 70/WAG/2025
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 8 kwietnia 2025 roku

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres
3 lat w drodze bezprzetargowej

- **Oznaczenie nieruchomości:** działki nr ewidencyjny 360/15 oraz 360/19, księga wieczysta PL1E/00011199/5, użytki: RVI – użytki rolne – grunty orne;
- **Powierzchnia nieruchomości:** łączna powierzchnia 0,1959 ha;
- **Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia:** 0,1959 ha;
- **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w mieście Sierpc w rejonie ulicy Walerego Wróblewskiego;
- **Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego¹:** dz. 360/15 – pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej, dz. 360/19 – pod teren drogi publicznej klasy dojazdowej;
- **Termin zagospodarowania nieruchomości:** zgodnie z terminem zawartym w umowie dzierżawy;
- **Roczny czynsz dzierżawny netto:** 764,65 zł;
- **Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny do 30 czerwca każdego roku;
- **Zasady aktualizacji opłat:** zgodnie z komunikatem w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
- **Sposób wykorzystania:** dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu pod punkt spotkań dla hodowców gołębi pocztowych oraz miejsce zbiórki gołębi, które biorą udział w zawodach sportowych.

BURMISTRZ

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 8 kwietnia 2025 r. do 29 kwietnia 2025 r.

1 Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca, którego granice wyznaczają tereny położone wzdłuż: ul. Kościuszki – ul. Głowackiego – ul. Wróblewskiego – ul. Bema – tereny rolnicze przy wschodniej granicy administracyjnej miasta, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 235/XXXII/2020 z dnia 15 lipca 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 23.07.2020 r. poz. 8025).