

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
*ETAP II: „Sierpienica – Skansen”***

OPRACOWANIE:

mgr inż. Emilia Stachowiak



POZNAŃ, luty 2024 r.¹

¹ Aktualizacja styczeń 2025 r., kwiecień 2025 r.

Spis treści:

1. Podstawy prawne, materiały źródłowe.....	3
2. Zawartość oraz cel opracowania i jego powiązania z innymi dokumentami.	3
3. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.....	7
4. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.	8
5. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.	9
6.1. Istniejący stan środowiska obszaru miasta Sierpca.....	10
6.1.1 Geomorfologia, geologia, ukształtowanie terenu.....	10
6.1.2 Wody powierzchniowe i podziemne.....	11
6.1.3 Powietrze atmosferyczne.	17
6.1.4 Fauna i flora.....	19
6.1.5 Klimat.....	20
6.2. Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.	21
7. Istniejące problemy ochrony środowiska z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w tym dotyczące obszarów podlegających ochronie.....	2
8. Zgodność celów projektu z celami ochrony środowiska ustanowionymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.....	2
9. Przewidywane znaczące oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru NATURA 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko:	7
9.1. Obszary Natura 2000 oraz inne obszary ochronione, różnorodność biologiczna, rośliny, zwierzęta:.....	7
9.2. Powierzchnia ziemi i rzeźba terenu:	8
9.3. Powietrze atmosferyczne:	8
9.4. Wody powierzchniowe i podziemne:.....	9
9.5. Ludzie i dobra materialne:	10

9.6. Krajobraz:	11
9.7. Klimat	12
9.8. Zasoby naturalne:	12
9.9. Zabytki:	12
10. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.	13
11. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie.....	15
12. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.	15

1. Podstawy prawne, materiały źródłowe.

Podstawą prawną opracowania prognozy oddziaływania na środowisko jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Art. 51 ust. 1 cytowanej ustawy nakłada obowiązek sporządzenia prognozy w odniesieniu do takich dokumentów, jak: miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – ETAP II „Sierpienica-Skansen”**, do opracowania którego przystąpiono na podstawie uchwały nr 436/LVI/2018 z dnia 18 kwietnia 2018 r. w sprawie: w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca dla zachodniej części obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca, zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej Sierpca: Nr 664/LXXXII/2023 z dnia 28 czerwca 2023 r. i Nr 121/XII/2025 z dnia 29 stycznia 2025 r.

W niniejszej prognozie wykorzystano następujące materiały źródłowe i dane:

- opracowanie ekofizjograficzne sporządzone dla miasta Sierpca,
- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca,
- Program ochrony środowiska dla Gminy Miasta Sierpca na lata 2021– 2024 z perspektywą do roku 2028,
- dane Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska zamieszczone na stronie internetowej www.gios.gov.pl.

2. Zawartość oraz cel opracowania i jego powiązania z innymi dokumentami.

Projekt miejscowego planu zawiera uchwałę obejmującą:

I. tekst planu zawierający następujące treści:

- 1) przeznaczenie terenów, zgodnie z § 5;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;
- 5) zasady kształtowania krajobrazu;

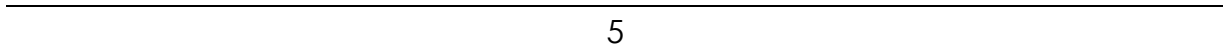
- 6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 7) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu;
 - 8) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów;
 - 9) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
 - 10) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
 - 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i systemu parkowania;
 - 12) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i gospodarowania odpadami;
 - 13) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
 - 14) granice terenów pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW oraz ich stref ochronnych;
 - 15) granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym;
 - 16) granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
 - 17) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4.
- II. załącznik nr 1 i nr 2: rysunki planu opracowany w skali 1:1000;
- III. załącznik nr 3: rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
- IV. załącznik nr 4: rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- V. Załącznik nr 5: dane przestrzenne.

Celem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest aktualizacja obowiązującego planu miejscowego zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca, a także zgodnie z aktualnymi potrzebami mieszkańców i inwestorów oraz planowanymi do zrealizowania zadaniami własnymi gminy.

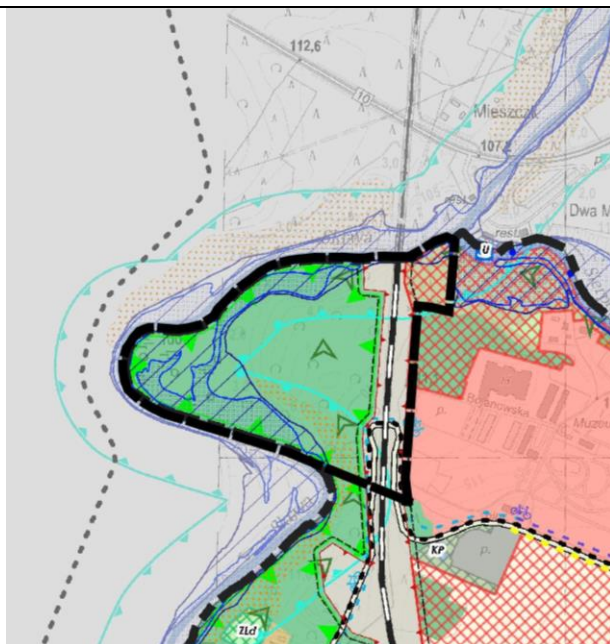
Projekt planu wyznacza następujące przeznaczenie terenu:

- 1) **MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

- Ryc. 1. Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca.**



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO – ETAP II „SIERPIENICA-SKANSEN”
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



Źródło: projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powiązany jest ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca przyjętego Uchwałą Nr 429/LVI/2021 Rady Miejskiej w Sierpcu z dnia 29 grudnia 2021 r. Nie narusza on jego ustaleń, co jest spełnieniem wymogów zawartych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z ww. studium dla terenu objętego planem ustalone kierunki zagospodarowania przestrzennego to:

- obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej,
- obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
- obszary zabudowy usługowej,

- obszary wód powierzchniowych śródlądowych,
- obszary zabudowy garażowej i obszary parkingów,
- obszary sportowo-rekreacyjne i wypoczynkowe,
- obszary lasów,
- obszary zieleni naturalnej, nieurządzonej, zadrzewienia i zakrzewienia,
- obszary łąk i pastwisk,
- obszary rolnicze,
- obszary infrastruktury technicznej.

Przy opracowywaniu prognozy zastosowano metodę prognozowania jakościowego. Polega ono na wykorzystaniu wiedzy na temat prognozowanych zjawisk i procesów. W przypadku niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko wykorzystano również wiedzę na temat funkcjonowania środowiska oraz jego stanu w obrębie granic opracowania dokumentu, a także wpływu ustaleń planu na komponenty środowiska. Ponadto, przy sporządzaniu niniejszego dokumentu wykorzystano także metodę indukcyjno – opisową, czyli łączenia zebranych informacji w logiczną całość.

Sporządzenie prognozy poprzedzone zostało wizją w terenie oraz analizą dostępnych materiałów uzupełniających inwentaryzację, w szczególności ortofotomapy udostępnianej w serwisach www.geoportal.gov.pl i www.maps.google.pl

3. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.

Na podstawie art. 55 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ opracowujący projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zobowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko. Organem tym, w przedmiotowym przypadku, jest Burmistrz Miasta Sierpca. W związku z tym, to on jest zobowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji projektowanego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko. Monitoring ten stanowił będzie główną metodę analizy skutków realizacji postanowień projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Monitoring skutków realizacji projektowanego dokumentu powinien polegać na analizie i ocenie stanu komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów i badań, odnoszących się do obszaru objętego projektem planu, uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska lub w ramach zleconych badań. Mogą to być m.in. dane inspekcyjne takich organów jak Główny Inspektorat Ochrony Środowiska czy Powiatowy Inspektorat Sanitarny. Można również korzystać z wyników badań przeprowadzanych na podstawie innych przepisów, o ile dane te są istotne dla analizowanego przypadku. Proponuje się, aby pomiary dokonywane były raz w roku lub dwa razy w roku (na wiosnę oraz jesienią) – zgodnie z przyjętym schematem czasowym badań przez organy inspekcyjne. Monitoringowi powinny podlegać przede wszystkim:

- realizacja powierzchni biologicznie czynnej zgodnie ze wskaźnikiem dla poszczególnych terenów;
- rzeźba terenu, w szczególności stabilność skarp;
- sposób zagospodarowania terenów w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią;
- sposób zagospodarowania terenów w strefie sanitarnej wokół cmentarza;
- wody powierzchniowe i podziemne pod kątem ich ewentualnego zanieczyszczenia ze źródeł antropogenicznych;
- powietrze atmosferyczne pod kątem stężenia pyłów w powietrzu oraz zgodności stosowanych metod zaopatrzenia w ciepło z ustaleniami planu;
- sposób zagospodarowania terenów w strefach ochronnych terenów pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy większej niż 500 kW.

4. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

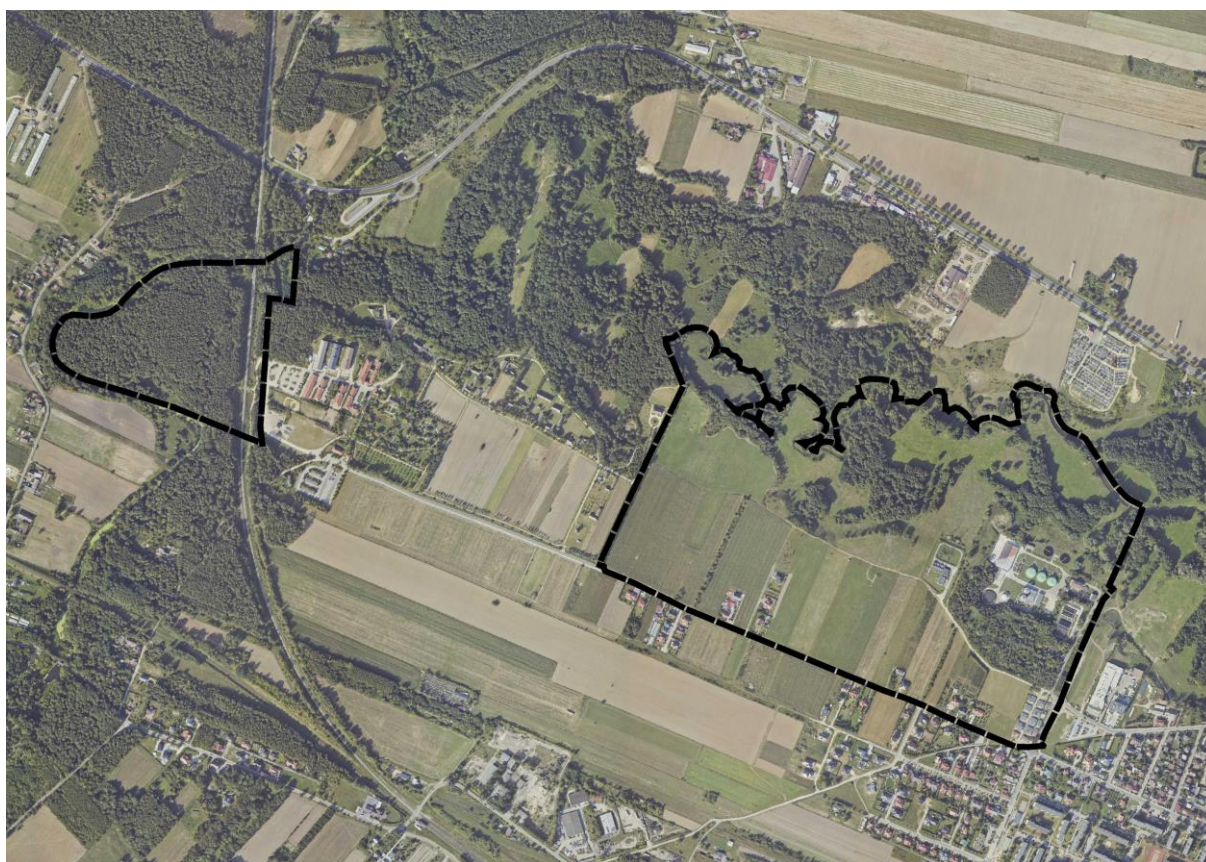
Obszar znajdujący się w granicach opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest położony w obszarze przygranicznym. W związku z tym nie występuje możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

5. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.

Opracowywany miejscowy plan zagospodarowania dotyczy dwóch obszarów położonych w zachodniej części miasta pomiędzy rzeką Sierpienicą, ulicą Narutowicza a ulicą Okulickiego. W granicach opracowania zlokalizowana jest miejska oczyszczalnia ścieków, GPZ Bojanowo oraz pojedyncze zabudowania mieszkalne. U zbiegu ulic Okulickiego, Bojanowskiej i Narutowicza zlokalizowany jest kompleks murowanych garaży. Zachodnią część opracowania stanowią lasy oraz linia kolejowa.

Tereny niezainwestowane zajmują dużą część omawianego obszaru, są to głównie tereny rolnicze – pola uprawne, łąki i pastwiska. W obrębie terenów rolniczych zlokalizowane są pojedyncze enklawy leśne oraz skupiska drzew i krzewów, a także zadrzewienia śródpolne.

Ryc. 2 Położenie obszaru opracowania planu - ortofotomapa.



Źródło: opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl

6.1. Istniejący stan środowiska obszaru miasta Sierpca.

6.1.1 Geomorfologia, geologia, ukształtowanie terenu.

Według regionalizacji J. Kondrackiego obszar miasta Sierpc położony jest w obrębie makroregionu Niziny Północnomazowieckiej, a w jej zasięgu przynależy do mezoregionu Wysoczyzna Płońska i Równina Urszulewska.

Obszar miasta obejmuje dwie główne jednostki geomorfologiczne: dolinę rzeki Sierpienicy oraz wysoczyznę morenową. Ostateczne ukształtowanie powierzchni terenu miasta związane jest z transgresją lądolodu zlodowacenia bałtyckiego. W okresie wycofywania się lodowca powstały doliny Skrwy i jej dopływów. W dolinie rzeki Sierpienicy występują holocenyjskie utwory rzeczne i bagienne, wysoczyzna zaś zbudowana jest z utworów zlodowacenia bałtyckiego, stadiu leszczyńsko pomorskiego.

Obszar wysoczyzny jest silnie zdenudowany i ma charakter rzeźby płaskorówninnej. Rzeka Sierpienica wciną się w wysoczyznę wąską doliną. Na odcinku miejskim dolina ma od 100 do 900 metrów szerokości, a rzeka jest uregulowana. Granicę doliny rzeki Sierpienicy oraz wysoczyzny morenowej stanowi skarpa o wysokości od 6 do 11 m i nachyleniu od 10° do 45°. Na skarpach obserwowane są przejawy niewielkich ruchów zboczowych (o charakterze pełzania). Na odcinku miejskim skarpa jest w dużej mierze przekształcona przez człowieka.

W dolinie Sierpienicy występują na zmianę szare i szaro-żółte piaski rzeczne drobno średnio i grubo ziarniste i piaski zaglinione pod względem genetycznym zaliczane do mad. Lokalnie występują warstwy utworów zastoiskowych (pyłów i glin pylastych) o niewielkiej miąższości i zasięgu poziomym. Duży udział stanowią grunty organiczne (torfy, namuły) wykształcone w bezodpływowych zagłębieniach i w rejonie starorzeczy. Wysoczyzna zbudowana jest z piasków pylastych zwietrzelinowych na glinach zwałowych pylastych i piaszczystych pochodzenia lodowcowego, piasków pylastych i drobnych pochodzenia wodnolodowcowego oraz z pławów gliny zwałowej na piaskach pylastych i drobnych zastoiskowych.

Obszar miasta w przeważającej części posiada ukształtowanie równinne, z dominacją rzędnych od 115,0 m n.p.m. do 120 m n.p.m. i tylko nieliczne wzniesienia przekraczają te wysokości. Bardziej zróżnicowana rzeźba występuje wzdłuż dolin rzecznych Sierpienicy i Skrwy Prawej. Dno tych dolin ukształtowane jest na poziomie od około 103,0m n.p.m. (miejscowo nawet 100 m n.p.m.).

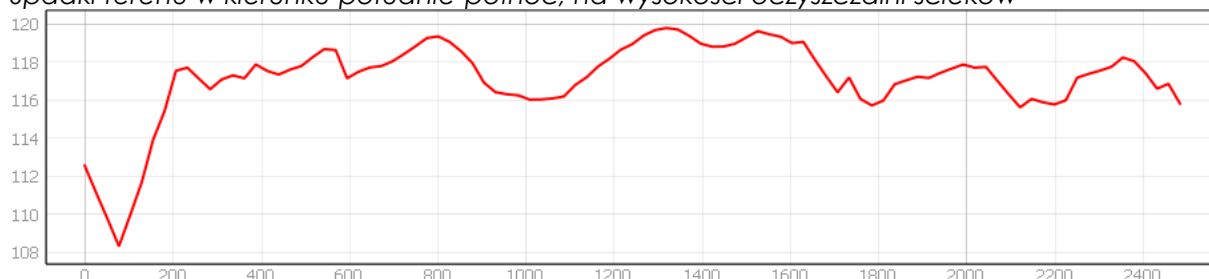
Obszar opracowania posiada zróżnicowane ukształtowanie terenu co związane jest z przebiegiem doliny Sierpienicy – w jej najniższym punkcie

rzędne terenu wynoszą ok. 103 m n.p.t. Najwyżej położonymi punktami są szczyty skarp – ok. 120 m n.p.t.

Spadki terenu (w %) ukazują poniższe wykresy:



Spadki terenu w kierunku południe-północ, na wysokości oczyszczalni ścieków



Spadki terenu w kierunku zachód-wschód w centralnej części opracowania



Spadki terenu w kierunku zachód-wschód w północnej części opracowania

Ocena osuwisk w ramach projektu Państwowego Instytutu Geologicznego nie wykazała obecności osuwisk na terenie opracowania.

6.1.2 Wody powierzchniowe i podziemne.

Osią hydrograficzną miasta Sierpca jest rzeka Sierpienica będąca prawym dopływem Skrwy, do której uchodzi na 62,2 km jej biegu.

Sierpienica przecina miasto ze wschodu na zachód. Długość rzeki to 52,5 km, a obszar odwadniany to 395,84 km². Charakteryzuje się śnieżno – deszczowym systemem zasilania, należy do zlewni III rzędu. W obrębie miasta rzeka jest uregulowana. Na odcinku na wschód od centrum rzeka ma charakter nizinnej rzeki meandrującej z licznym zamknięciami meandrów i odnogami. W części zachodniej miasta, do ujścia do Skrwy, również ma charakter rzeki meandrującej, tworzącej duże meandry, częściowo zamknięte. W tej części doliny zlokalizowane są liczne bagna i podmokłości i

kilka obszarów wód stojących. Na odcinku miejskim rzeka ma uregulowane koryto. Obszar doliny rzeki Sierpienicy jest najwęższy na odcinku południowo-wschodnim (maks. 100 m szerokości) i rozszerza się w kierunku północno-zachodnim, dochodząc w mieście do 700 m szerokości. Za miastem w kierunku ujścia do Skrwy szerokość doliny sięga 500 m. Dolina rzeki jest dobrze wykształcona i głęboko wcięta, co sprawia, że jej wylewy niewiele wykraczają poza koryto.

Poza rzekami Sierpienicą i Skrwą Prawą sieć hydrograficzną miasta tworzą niewielkie i nieliczne zbiorniki wodne naturalne położone w północnej części miasta oraz zbiorniki sztuczne, wśród których należy wymienić wypełnione wodą wyrobiska poeksploatacyjne w południowej części miasta. Ponadto, w ewidencji urządzeń wodnych znajduje się kilka rowów melioracyjnych, w tym na terenie opracowania planu.

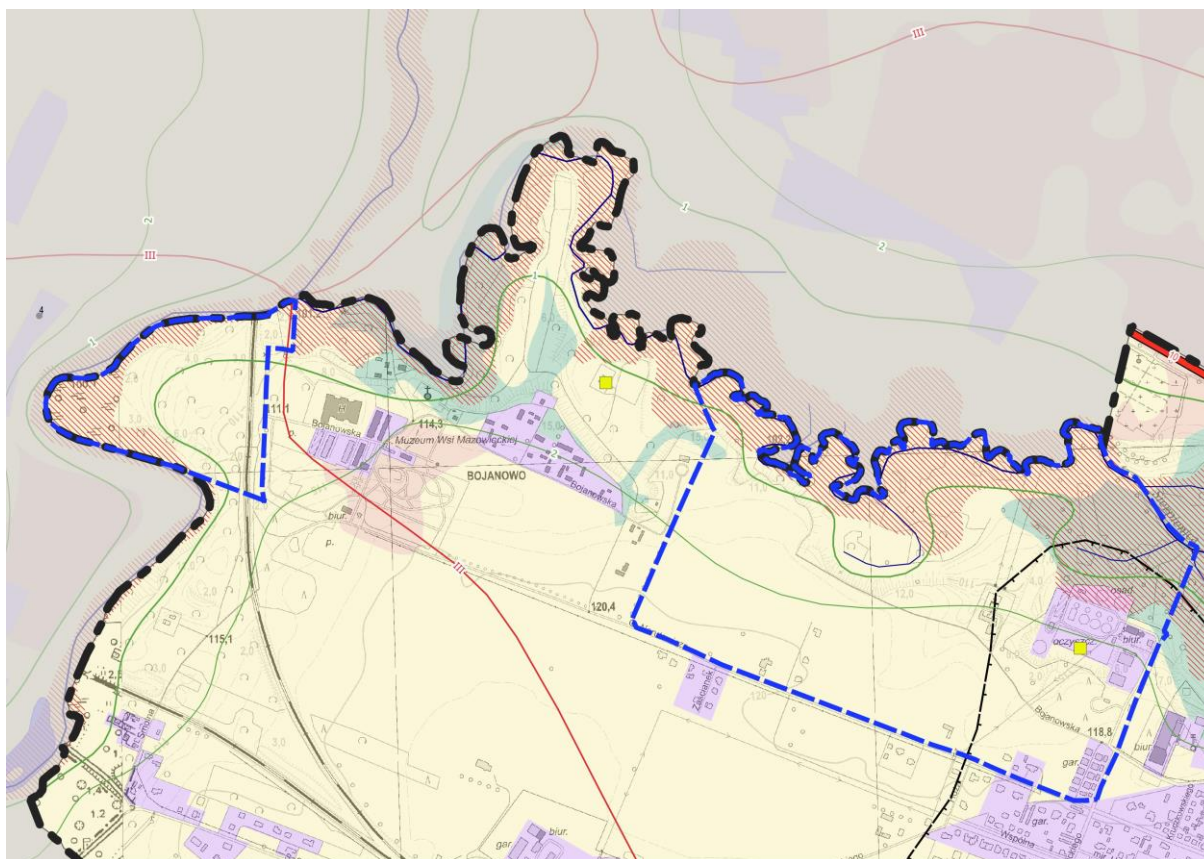
Według podziału hydrogeologicznego Polski obszar Sierpca znajduje się w obrębie regionu północnomazowieckiego. Główny poziom wodonośny zlokalizowany jest w utworach czwartorzędowych i jest on głównym poziomem użytkowym. Główny poziom użytkowy jest praktycznie pozbawiony izolacji i z tego względu jest narażony na zanieczyszczenia.

Ze względu na zaleganie poziomu wody gruntowej na terenie miasta można wydzielić:

- obszary dolinne – w dużej części okresowo zalewane, gdzie głębokość występowania I poziomu wód gruntowych zależy od stanów wody w rzece;
- obszary pozadolinne o swobodnym zwierciadle wód gruntowych, utrzymującym się na różnych głębokościach;
- obszary pozadolinne o ciągłym zwierciadle wody.

W dolinie rzeki Sierpienicy stwierdzono występowanie jednego poziomu wód gruntowych w osadach akumulacji rzecznej. W dolinie woda występuje płytko - do ok. 2,5 m p.p.t. Zwierciadło wykazuje charakter swobodny, a lokalnie, pod warstwami utworów organicznych i mad, lekko naporowy. Zwierciadło wód gruntowych wykazuje spadek z wysoczyzny ku dolinie rzeki Sierpienicy i w kierunku ujścia Sierpienicy do Skrwy. Na obszarze wysoczyzny zwierciadło wód gruntowych znajduje się na głębokości od ok. 7,0 do ok. 18,0 m.

Ryc. 3 Fragment mapy hydrograficznej



OZNACZENIA:



granica administracyjna miasta Sierpca



topograficzne działy wodne



zagłębienia bezodpływowo chłonne



zbiorniki naturalne lub sztuczne



wysokość zwierciadła wody w m n.p.m.



cieki stałe, naturalne lub sztuczne



obszary zalane wodami

studnie, odwerty

studnie suche

hydrolzobaty

liczby oznaczają głębokość do zwierciadła wody od powierzchni terenu w metrach

1

2

5

10

przypuszczalny kierunek płynięcia wód podziemnych

przepuszczalność gruntów

1 klasa - przepuszczalność łatwa

2 klasa - przepuszczalność średnia

3 klasa - przepuszczalność słaba

4 klasa - przepuszczalność zmienna

5 klasa - przepuszczalność różnicowana

6 klasa - przepuszczalność bardzo słaba



obszary zdrenowane



ujęcia wód podziemnych



pompownie



stacje uzdatniania wody



oczyszczalnie ścieków



zasięg kanalizacji



posterunki opadowe



posterunki wodowskazowe



posterunki pomiaru wód podziemnych



miejsca pomiaru przepływu

Źródło: Opracowanie ekofizjograficzne dla miasta Sierpca

Miasto Sierpc położone jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 „Subniecka warszawska”. Średnia głębokość zbiornika wynosi ok. 160 m. Zasoby wynoszą ok. 250 000 m³/d, a moduł jednostkowej wydajności przyjmuje wartość 0,06 l/s/km². Świadczy to o bardzo ograniczonym tempie odnawialności zasobów. Zbiornik jest stosunkowo dobrze izolowany, decyduje o tym jego znaczna głębokość.

Tab. 1 Charakterystyka GZWP nr 215

numer GZWP	nazwa GZWP	Stratygrafia utworów wodo-nośnych	średnia głębokość ujęć [m]	zasoby [tys. m ³ /d]	moduł zasobów [l/(s*km ²)]
215	Subniecka warszawska	Tr	160	250	0,06

Źródło: www.epsh.pgi.gov.pl

Według podziału na jednolite części wód obowiązującego od 24 lutego 2023 r. teren opracowania położony jest w granicach JCWP RW200011275649 **Sierpienica od Dopływu spod Droбина do ujścia** oraz w granicach JCWP RW20001127569 **Skrwa od Chroponianki do ujścia**.

Wyniki pomiarów jakości wód **JCWP Sierpienica od Dopływu spod Droбина do ujścia** na podstawie oceny stanu GIOŚ z lat 2014-2019 przedstawiają się następująco:

- dobry stan ekologiczny,
- dobry stan chemiczny,
- stan ogólny: dobry stan wód.

Cel środowiskowy² dla JCWP Sierpienica od Dopływu spod Droбина do ujścia to dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. JCWP jest zagrożona nieosiągnięciem ww. celów środowiskowych.

Postęp w osiąganiu celów środowiskowych JCWP Sierpienica od Dopływu spod Droбина do ujścia w porównaniu do aPGW 2016 r. (wg oceny stanu wód za lata 2014-2019):

- stan/potencjał ekologiczny RW200019275649 - cel nieosiągnięty - brak postępu;
- stan chemiczny RW200019275649 - cel osiągnięty – poprawa stanu.

Dla JCWP Sierpienica od Dopływu spod Droбина do ujścia termin osiągnięcia celów środowiskowych został określony na 2027 r. i nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4, 5 i ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

² w oparciu o ustalenia zaktualizowanego Planu gospodarowania wodami – na podstawie Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300),

Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych dla JCWP Sierpienica od Doptýwu spod Drobina do ujścia wdraża się zestaw działań uzupełniających:

- 1) Rozbudowa oczyszczalni ścieków w aglomeracji Sierpc w celu poprawy jakości odprowadzanych ścieków;
- 2) Budowa odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej od sieci istniejących na terenie miasta Sierpca (na terenie osiedla zlokalizowanego na północ od ul. Kościuszki, na terenie osiedla "za torami", w rejonie ul. Narutowicza w Sierpcu;
- 3) budowa kanalizacji deszczowej w ulicach: Marszałka Józefa Piłsudskiego, Mieszka I, Staszica, Hermana wraz z łącznikami do ul. Piastowskiej, Hermana, Staszica, Fredry, Podgórna, Krasińskiego, Konopnickiej, Batalionów Chłopskich, Powstańców (od Ziemiańskiej do Magnoliowej), Okulickiego (od Jana Pawła do Traugutta), Chrobrego, (od Mieszka I do Śmiatego), Śmiatego, Hermana, (od Śmiatego do Wygnańca), Witosa, Leśna, Sosnowa, Lipowa, Ziemiańska (od Rypińskiej do Głowackiego);
- 4) modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w gminie Sierpc.

Na terenie opracowania występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią ze strony rzeki Sierpienicy. Obszarami szczególnego zagrożenia powodzią są obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% oraz obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%, a także obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy oraz wyspy i przymuliska stanowiące działki ewidencyjne oraz pas techniczny.

Wyniki pomiarów jakości wód **JCWP Skrwa od Chroponianki do ujścia** na podstawie oceny stanu GIOŚ z lat 2014-2019 przedstawiają się następująco:

- dobry stan ekologiczny,
- stan chemiczny poniżej dobrego,
- stan ogólny: zły stan wód.

Cel środowiskowy³ dla JCWP Skrwa od Chroponianki do ujścia to dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. JCWP jest zagrożona nieosiągnięciem ww. celów środowiskowych.

Postęp w osiąganiu celów środowiskowych JCWP Chroponianki do ujścia w porównaniu do aPGW 2016 r. (wg oceny stanu wód za lata 2014-2019):

³ J.w.

- stan/potencjał ekologiczny RW200020275639 - cel nieosiągnięty - brak postępu;
- stan chemiczny RW20002027569 - cel nieosiągnięty - pogorszenie do stanu złego.

Dla JCWP Skrwa od Chroponianki termin osiągnięcia celów środowiskowych został określony na 2027 r., jednakże zostało ustanowione odstępstwo od tego terminu z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej - wskaźniki, w zakresie których przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego JCWP są wskaźniki chemiczne (bromowane difenyletery). Z kolei warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. to procesy fizykochemiczne zanieczyszczenia z przeszłości. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: bromowane difenyletery(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów.

Dla JCWP Skrwa od Chroponianki zostało również ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej w zakresie terminu osiągnięcia celu środowiskowego. Wskaźniki, w zakresie których przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego JCWP to benzo(a)piren (występowanie w wodzie). Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(a)piren(w). Jest to spowodowane czynnikami, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych, tj. rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski, rolnictwo, leśnictwo. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb.

Warunkiem ww. odstępstw jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań uzupełniających polegających na aktualizacji programu ochrony środowiska pod kątem poprawy efektywności dotyczącej ograniczania dopływu zanieczyszczeń do JCWP. Aktualizacja obejmuje uwzględnienie w opracowywanych i aktualizowanych planach (na wszystkich poziomach JST) zagadnień związanych z identyfikacją zagrożeń i problemów oraz wdrażaniem lokalnych działań mających na celu ograniczenie stwierdzonych presji chemicznych i poprawę stanu wód. Planowanie specyficznych działań

na szczeblu samorządowym ma przyczyniać się do osiągnięcia celów zapisanych w krajowych dokumentach strategicznych i programowych.

Obszar Miasta Sierpca położony jest w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o numerze PLGW200048. Na obszarze JCWPd nr 48 wyróżnia się poziomy wodonośne: czwartorzędowe, mioceński oraz oligoceńsko – górnokredowy.

System przepływu w oligoceńsko– górnokredowym poziomie ma charakter regionalny. Przepływ wód odbywa się w kierunku północno–zachodnim. Zasilanie poziomu odbywa się na drodze przesączania z wyżej leżących poziomów wodonośnych oraz dopływu wód z obszaru niecki mazowieckiej. Poziomy wodonośne zasilane są na drodze infiltracji opadów atmosferycznych lub, w przypadku poziomów głębszych, przez przesączanie się wód z nadleżących poziomów wodonośnych. Mioceński poziom wodonośny jest zbyt słabo rozpoznany by móc w sposób precyzyjny i jednoznaczny scharakteryzować system przepływu. Jedną z przyczyn takiego stanu rzeczy jest fakt, iż poziom ten ma charakter nieciągły i nie występuje na całym obszarze JCWPd nr 48. Czwartorzędowe poziomy wodonośny posiadają system przepływu o charakterze lokalnym. Strefami zasilania są wysoczyzny morenowe, pagórki morenowe oraz równiny akumulacyjne i erozyjne wód roztopowych.

Wody JCWPd Nr 48 charakteryzują się dobrym stanem zarówno ogólnym, ilościowym, jak i chemicznym⁴. Osiągnięcie przez nią celów środowiskowych nie jest zagrożone. Z tego względu celem środowiskowym jest utrzymanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego.

6.1.3 Powietrze atmosferyczne.

W 2024 r. Główny Inspektorat Ochrony Środowiska opracował „Roczną ocenę jakości powietrza atmosferycznego w województwie mazowieckim. Raport wojewódzki za rok 2023”.

Celem rocznej oceny jakości powietrza jest uzyskanie informacji o stężeniach na obszarze poszczególnych stref w zakresie umożliwiającym dokonanie ich klasyfikacji na podstawie przyjętych kryteriów. Dla celów rocznej oceny jakości powietrza oraz uchwalenia i realizacji programów jego ochrony na terenie kraju, ustanowione zostały strefy. Strefę stanowi aglomeracja o liczbie mieszkańców większej niż 250 tysięcy, miasto o liczbie mieszkańców większej niż 100 tysięcy, pozostały obszar województwa, niewchodzący w skład miast o liczbie mieszkańców większej niż 100 tysięcy

⁴ Wyniki badań z 2019 r.

oraz aglomeracji. W województwie mazowieckim strefę stanowią: aglomeracja warszawska, dwa miasta o liczbie mieszkańców powyżej 100 tysięcy (niebędące aglomeracjami): Płock i Radom oraz strefa mazowiecka obejmująca pozostały obszar województwa (w tym miasto Sierpc). W ocenie dokonywanej pod kątem spełnienia kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia ludzi uwzględnia się 12 substancji:

- dwutlenek azotu,
- dwutlenek siarki,
- benzen,
- ołów,
- arsen,
- nikiel,
- kadm,
- benzo(a)piren B(a)P,
- pył PM10,
- pył PM2,5,
- ozon,
- tlenek węgla.

Oceny prowadzone pod kątem spełnienia kryteriów ustanowionych w celu ochrony roślin odnoszą się do 3 substancji (ocena pod kątem ochrony roślin prowadzona jest wyłącznie dla strefy wielkopolskiej):

- tlenek azotu,
- dwutlenek siarki,
- ozon.

Na podstawie oceny poziomu poszczególnych substancji dokonano klasyfikacji stref, w których są dotrzymane lub przekroczone przewidziane prawem poziomy dopuszczalne, docelowe lub poziomy celów długoterminowych. Każdej strefie, dla każdego zanieczyszczenia przypisano właściwy symbol klasy.

Klasy stref dla przypadków gdy dla zanieczyszczenia jest określony poziom dopuszczalny lub docelowy:

A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych lub poziomów docelowych,

C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny lub poziomy docelowy.

Klasy stref w zależności od poziomów stężeń ozonu z uwzględnieniem poziomu celu długoterminowego:

D1 – jeżeli stężenie zanieczyszczenia ozonem troposferycznym na terenie strefy nie przekracza poziomu celu długoterminowego,

D2 – jeżeli stężenia zanieczyszczenia ozonem troposferycznym na terenie strefy przekracza poziom celu długoterminowego.

Podsumowanie wyników oceny ze względu na ochronę roślin:

W wyniku rocznej oceny jakości powietrza, wykonanej na podstawie danych za 2023 r. z uwzględnieniem poziomów dopuszczalnych i docelowych przyjętych ze względu na ochronę roślin, dla wszystkich zanieczyszczeń strefa mazowiecka uzyskała klasę A.

Podsumowanie wyników oceny ze względu na ochronę zdrowia

Strefą, w której doszło do przekroczenia poziomu dopuszczalnego, jest tylko aglomeracja warszawska, w której przekroczony został średnioroczny poziom dopuszczalny dwutlenku azotu.

Ponadto, we wszystkich strefach (aglomeracja warszawska, miasto Płock, miasto Radom, strefa mazowiecka) został przekroczony poziom celu długoterminowego dla ozonu ze względu na ochronę zdrowia ludzi, strefy uzyskały klasę D2.

Klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie za 2023 rok, dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi - klasyfikacja podstawowa (klasy: A, C oraz A1, C1 dla pyłu zawieszonego PM_{2,5}) [źródło: GIOŚ]:

Kod strefy	Nazwa strefy	SO ₂	NO ₂	C ₆ H ₆	CO	O ₃ ¹⁾	PM ₁₀	Pb	As	Cd	Ni	B(a)P	PM _{2,5} ²⁾
PL1401	aglomeracja warszawska	A	C	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A1
PL1402	miasto Płock	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A1
PL1403	miasto Radom	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A1
PL1404	strefa mazowiecka	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A1

Źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie mazowieckim. Raport wojewódzki za rok 2023.

6.1.4 Fauna i flora.

Obszar opracowania planu charakteryzuje się dość dużym udziałem terenów zieleni naturalnej – pól uprawnych, łąk i pastwisk z pojedynczymi skupiskami drzew i krzewów skupionymi w dolinie rzeki Sierpienicy. Zielen

Łęgowa w dolinie rzeki to przewaga olszy szarej, brzozy, topoli, wierzby, robinii akacjowej. Pola uprawne sezonowo porastają rośliny uprawne – głównie kukurydza, pszenica, żyto lub jęczmień. Łąki i pastwiska porastają rośliny trawiaste i zielne.

Obszar opracowania leży poza obszarowymi formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.

W dolinie rzeki Sierpienicy drobniejsza zwierzyna reprezentowana jest głównie przez lisy, kuny, zające, bażanty, dzikie kaczki i gęsi.

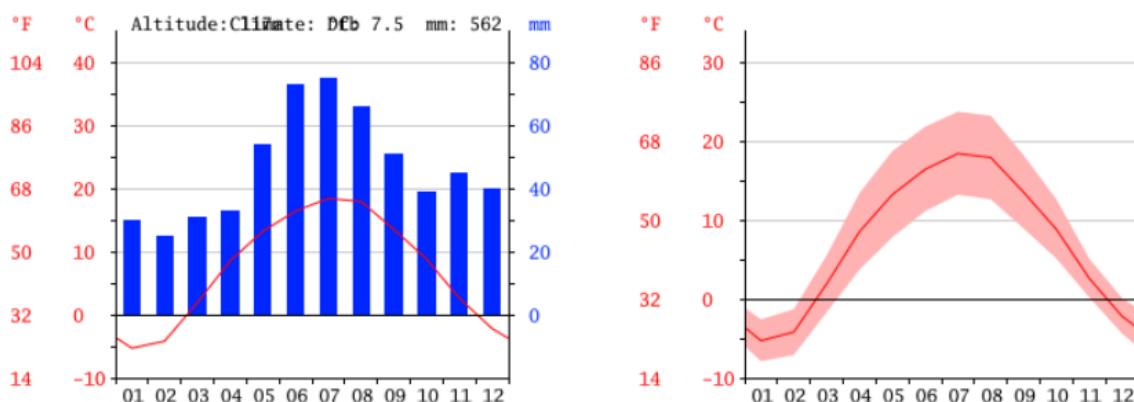
6.1.5 Klimat

Miasto Sierpc cechuje klimat charakterystyczny dla środkowej Polski. Średnia roczna temperatura powietrza sięga 7,5°C. Najchłodniejszym miesiącem jest styczeń ze średnią temperaturą około -5°C, a najcieplejszym lipiec około 18,5°C.

Średnia roczna suma opadów jest niższa od średniej dla Polski i wynosi 562 mm. Średnia miesięczna opadów wynosi 25 mm. Największe opady pojawiają się w lipcu ze średnią 75 mm.

Rozkład kierunków wiatru w roku wiąże się z warunkami ogólnocyrkulacyjnymi i lokalnymi (rzeźba terenu). W czasie roku przeważa wiatr z kierunku zachodniego (SW-W-NW) i kierunku południowo-wschodniego i południowego (SE i E). Latem i jesienią dominuje wiatr zachodni (W), wiosną znaczny udział ma wiatr z sektora północnego (NW, N), zimą często występuje wiatr południowo-wschodni (SE). Długość okresu wegetacji wynosi około 210 dni, a średnia wilgotność względna powietrza 78%.

Ryc. 4 Klimatogram i wykres temperatur dla miasta Sierpca.



Źródło: [wwwhttp://pl.climate-data.org](http://pl.climate-data.org)

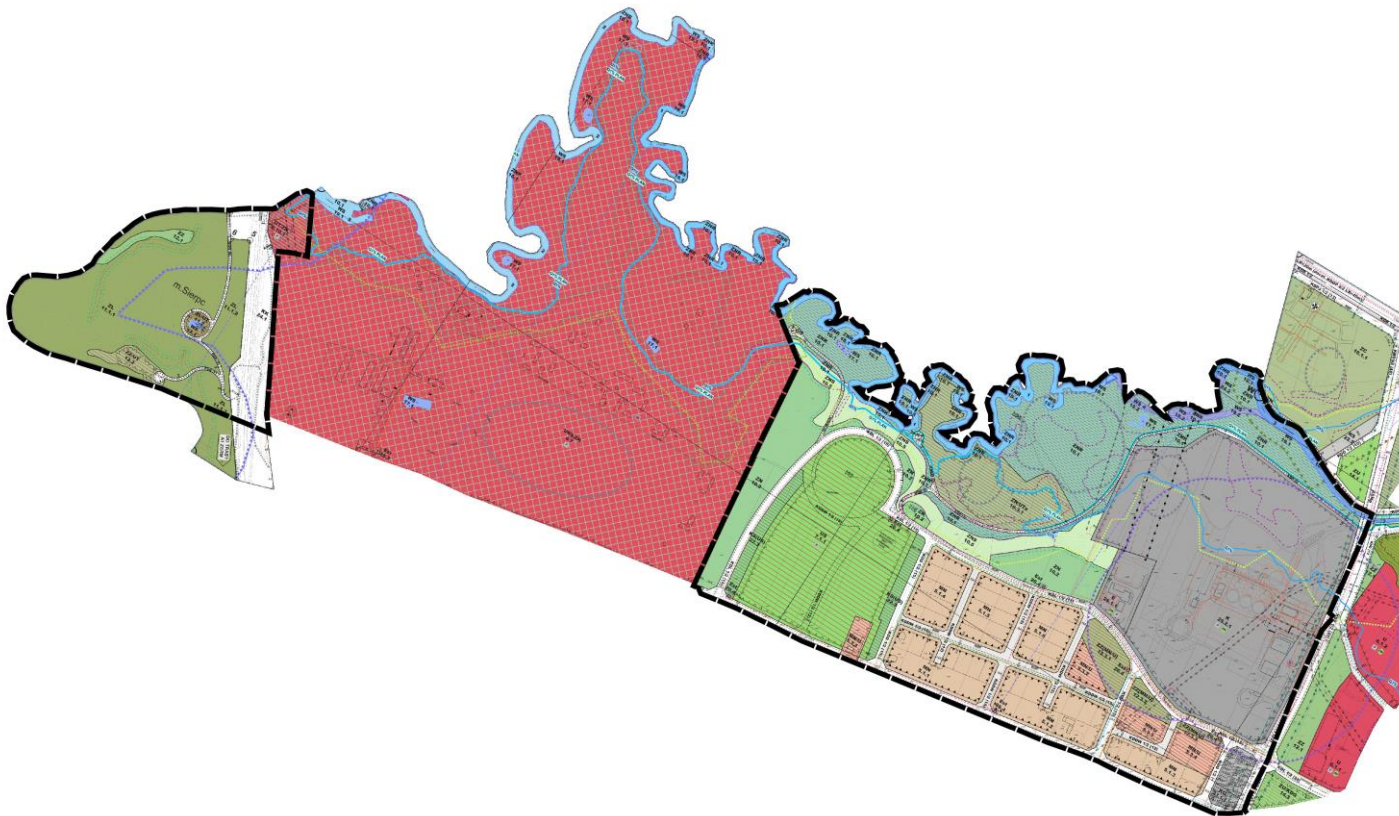
6.2. Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.

Na terenie omawianego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy, w granicach administracyjnych miasta Sierpca uchwalony uchwałą Nr 396/XLVII/ 2010 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 10 listopada 2010 r.⁵ W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu, obowiązywać będą zatem ustalenia ww. planu.

⁵ Wyrokiem Nr IV SA/WA 582/16 Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie stwierdzono nieważność uchwały w części dotyczącej:

1. oznaczenia na rysunku planu ulicy (drogi) wewnętrznej klasy dojazdowej KDDW 1/2 (12) na działce oznaczonej numerem 34/2, a po podziale oznaczonej numerami 34/5, 34/7 i 34/8,
2. oznaczenia na rysunku planu granicy terenu strefy ochronnej oczyszczalni ścieków na działce oznaczonej numerem 34/2, a po podziale oznaczonej numerami 34/5, 34/7 i 34/8,
3. § 60 tekstu planu w zakresie dotyczącym terenu oznaczonego symbolem ZZ[MN/U] 12.3.2 na działce oznaczonej numerem 34/2, a po podziale oznaczonej numerami 34/5, 34/7 i 34/8,
4. oznaczenia na rysunku planu terenu symbolem ZZ[MN/U] 12.3.2 na działce oznaczonej numerem 34/2, a po podziale oznaczonej numerami 34/5, 34/7 i 34/8.

Ryc. 5 Granice opracowania przedmiotowego planu na tle ustaleń Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpicy



Źródło: opracowanie własne na podstawie Systemu Informacji Przestrzennej miasta Sierpca <https://sip.gison.pl/sierpcmiasto>

Analizowany projekt miejscowego planu wprowadza częściowe zmiany w przeznaczeniu terenów w granicach opracowania. Największe zmiany dotyczą terenów pomiędzy Muzeum Wsi Mazowieckiej a terenami zabudowy mieszkaniowej, które z terenów zieleni oraz sportu i rekreacji zmienione zostały na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Częściowo ww. zmiany wynikają ze składanych wniosków właścicieli terenów, a także z aktualnych ustaleń studium. Zmiany dotyczą również terenów nadrzecznych, dla których przewidziano przeznaczenie zgodne z aktualnym użytkowaniem, tj. grunty orne oraz łąki i pastwiska. Projekt planu koryguje również zaprojektowany układ komunikacyjny poprzez likwidację części dróg, lokalizację ich w nowym miejscu lub zmianę ich parametrów. W dokumencie dokonano również aktualizacji części ustaleń poprzez dostosowanie ich do obowiązujących przepisów, m.in. w zakresie nieobowiązującej strefy ochronnej dla oczyszczalni ścieków. Ponadto, projekt planu wprowadza zapisy, których aktualny plan nie posiada, a które wynikają z wymogów ustawowych. Braki w zapisach wynikające ze zmian w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdzono także w *Analizie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego* (uchwała nr 281/XXXIII/2017 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 25 stycznia 2017 r.) i dotyczą one głównie zasad kształtowania krajobrazu, parametrów zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy (intensywność zabudowy) oraz określenia klasyfikacji terenów w zakresie dopuszczalnego poziomu hałasu.

W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu, w związku z dalszym obowiązywaniem aktualnego miejscowego planu, należy przypuszczać, że część terenów pozostanie w swoim dotychczasowym użytkowaniu, gdyż właściciele terenów nie mają możliwości zagospodarowania terenów zgodnie ze swoimi planami inwestycyjnymi. Wynika to także z tego, że obowiązujący plan wskazuje nieaktualny zasięg obszarów szczególnego zagrożenia powodzią – zasięg ten, oraz ustalenia dotyczące tych obszarów w projektowanym dokumencie zostały zaktualizowane, co umożliwi przeznaczenie większych obszarów wzdłuż rzeki Sierpicy pod zainwestowanie. W związku z dalszym obowiązywaniem aktualnego planu dla terenu opracowania nie będą obowiązywały zawarte w projekcie planu zapisy dotyczące ochrony środowiska, m.in. dotyczące dotrymania dopuszczalnych poziomów hałasu ichroniące środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami.

7. Istniejące problemy ochrony środowiska z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w tym dotyczące obszarów podlegających ochronie.

Istniejącymi problemami ochrony środowiska istotnymi z punktu widzenia projektowanego dokumentu są:

- JCWP Sierpienica od Dopytywu spod Drobyń do ujścia oraz Skrwia od Chroponianki do ujścia zagrożone nie osiągnięciem celów środowiskowych;
- występowanie ograniczeń związanych ze strefami sanitarnymi wokół istniejącego cmentarza;
- występowanie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

8. Zgodność celów projektu z celami ochrony środowiska ustanowionymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

Analizowany projekt planu miejscowego uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w dokumentach strategicznych szczebla międzynarodowego, wspólnotowego i krajowego. Wynika to z uwarunkowań prawnych oraz z przesłanek racjonalnych. Dokument, jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi uszczegółowienie polityki przestrzennej gminy wskazanej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, które to z kolei uwzględnia m.in. dokumenty strategiczne województwa i kraju.

Do najważniejszych dokumentów **szczebla międzynarodowego i wspólnotowego**, formułujących cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia omawianego projektu planu, można zaliczyć:

- Konwencja Genewska (1979) w sprawie transgranicznego zanieczyszczania powietrza na dalekie odległości mająca na celu ochronę człowieka i jego środowiska przed zanieczyszczeniem powietrza oraz dążenie do ograniczenia i stopniowego zmniejszania i zapobiegania zanieczyszczeniom powietrza, łącznie z transgranicznym zanieczyszczaniem powietrza na dalekie odległości,
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu (Rio de Janeiro, 1992), której głównym celem jest zapobieganie dalszym zmianom klimatu globalnego,
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu, sporządzona w Nowym Jorku dnia 9 maja 1992 r.,

- *Protokół z Kioto do Ramowej Konwencji Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu*, sporządzony w Kioto dnia 11 grudnia 1997 r.,
- *Porozumienie Paryskie*, przyjęte w Paryżu w dniu 12 grudnia 2015 r., które zakłada intensyfikację i konieczność podejmowania solidarnych wysiłków zobowiązanych stron do zatrzymania globalnego ocieplenia,
- *Konwencja o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska*, sporządzona w Aarhus dnia 25 czerwca 1998 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 78 poz. 706), której podstawowym celem jest ochrona prawa każdej osoby do życia w środowisku odpowiednim dla jej zdrowia,
- *Europejska Konwencja Krajobrazowa* sporządzona we Florencji w 2000 roku ma na celu ochronę różnorodności krajobrazów europejskich, zarówno naturalnych, jak i kulturowych, a także racjonalne zagospodarowanie i planowanie krajobrazu,
- *Dyrektywę 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko*, której celem jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów w celu wspierania stałego rozwoju, poprzez zapewnienie, że zgodnie z niniejszą dyrektywą dokonywana jest ocena wpływu na środowisko niektórych planów i programów, które potencjalnie mogą powodować znaczący wpływ na środowisko,
- *Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej*, której celem jest ustalenie ram dla ochrony śródlądowych wód powierzchniowych, wód przejściowych, wód przybrzeżnych oraz wód podziemnych,
- *Dyrektywa 2006/118/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 12 grudnia 2006 r. w sprawie ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniem i pogorszeniem ich stanu*, która ustanawia szczególne środki, określone w art. 17 ust. 1 i 2 dyrektywy 2000/60/WE, w celu zapobiegania i ochrony przed zanieczyszczeniem wód podziemnych,
- *Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystsze powietrze dla Europy*, która ma na celu m.in. utrzymanie jakości powietrza, tam gdzie jest ona dobra, oraz jej poprawę w pozostałych przypadkach.

Najważniejszym dokumentem strategicznym w obszarze środowiska na **szczeblu krajowym** jest *Polityka ekologiczna państwa 2030*. Realizowana ona ma być na podstawie wyznaczonych celów szczegółowych. Działania zmierzające do osiągnięcia tych celów określają kierunki interwencji:

Cele szczegółowe	Kierunki interwencji	Sposób uwzględnienia w projekcie planu
Środowisko i zdrowie. Poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego	Zrównoważone gospodarowanie wodami, w tym zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki	- ustalenia dot. systemu wodociągowego; - ustalenia dot. zagospodarowania terenów w związku z położeniem w granicach GZWP; - ustalenia dot. wód powierzchniowych śródlądowych (rzeka Sierpienica); - uwzględnienie strefy sanitarnej w odległości 50 m, 150 m i 500 m od cmentarza.
	Likwidacja źródeł emisji zanieczyszczeń powietrza lub istotne zmniejszenie ich oddziaływania	- ustalenia dot. systemu zaopatrzenia w ciepło; - dopuszczenie wykorzystywania systemów wykorzystujących źródła czystej energii.
	Ochrona powierzchni ziemi, w tym gleb	- ustalenia dot. gospodarowania odpadami i zagospodarowania mas ziemnych; - ustalenia dot. obszarów o szczególnych warunkach geologicznych oraz narażonych na występowanie ruchów masowych.
	Przeciwdziałanie zagrożeniom środowiska oraz zapewnienie bezpieczeństwa biologicznego, jądrowego i ochrony radiologicznej	- uwzględnienie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią; - ustalenia dot. obszarów o szczególnych warunkach geologicznych oraz narażonych na występowanie ruchów masowych; - ustalenia dot. stref sanitarnych wokół cmentarzy.
Środowisko i gospodarka.	Zarządzanie zasobami	- ustalenia dotyczące obiektów ujętych w wojewódzkiej

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska	dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, w tym ochrona różnorodności biologicznej i krajobrazu	ewidencji zabytków; - ustalenia dot. krajobrazów charakterystycznych dla obszaru doliny rzeki Sierpienicy; - zakaz lokalizacji miejsc postojowych oraz dojazdów i dojazdów na terenach przewidzianych pod powierzchnię biologicznie czynną; - ustalenia dot. ograniczania utwardzania terenu.
	Wspieranie wielofunkcyjnej i trwale zrównoważonej gospodarki leśnej	- „przywrócenie” części istniejących obszarów lasów, które w obowiązującym planie przeznaczone zostały na funkcje nieleśne; - dopuszczenie lokalizacji sieci infrastruktury technicznej o przebiegu nadleśnym lub podziemnym umożliwiającym dalsze wykorzystanie gruntów w sposób leśny.
	Gospodarka odpadami w kierunku gospodarki o obiegu zamkniętym	Ustalenia dot. gospodarowania odpadami
	Zarządzanie zasobami geologicznymi poprzez opracowanie i wdrożenie Polityki Surowcowej Państwa	<i>Opracowywany dokument nie określa takiej tematyki</i>
	Wspieranie wdrażania ekoinnowacji oraz upowszechnianie najlepszych dostępnych technik BAT	<i>Opracowywany dokument nie określa takiej tematyki</i>
Środowisko i klimat. Łagodzenie zmian	Przeciwdziałanie zmianom klimatu i	- ustalenia dot. systemu zaopatrzenia w ciepło;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

<i>klimatek i adaptacja do nich oraz zapobieganie ryzyku klęsk żywiołowych</i>	adaptacja do nich	- dopuszczenie wykorzystywania systemów wykorzystujących źródła czystej energii; - ograniczenie zabudowy w dolinie rzeki Sierpianicy, zachowanie jej naturalnych fragmentów; - ochrona krajobrazów łągowych na terenach oznaczonych symbolami RNL; - ochrona rzeźby terenu w obrębie obszarów o niekorzystnych warunkach geologicznych narażone na występowanie ruchów masowych i osuwanie się mas ziemnych; - uwzględnienie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.
Cele horyzontalne	Kierunki interwencji	Sposób uwzględnienia w projekcie planu
<i>Środowisko i edukacja. Rozwijanie kompetencji (wiedzy, umiejętności i postaw) ekologicznych społeczeństwa</i>	Edukacja ekologiczna, w tym kształtowanie wzorców zrównoważonej konsumpcji	<i>Opracowywany dokument nie określa takiej tematyki</i>
<i>Środowisko i administracja. Poprawa efektywności funkcjonowania instrumentów ochrony środowiska</i>	Usprawnienie systemu kontroli i zarządzania ochroną środowiska oraz doskonalenie systemu finansowania	<i>Opracowywany dokument nie określa takiej tematyki</i>

9. Przewidywane znaczące oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru NATURA 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko:

9.1. Obszary Natura 2000 oraz inne obszary ochronione, różnorodność biologiczna, rośliny, zwierzęta:

Przedmiotowe tereny nie są położone w granicach obszarów Natura 2000 ani innych obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody. Nie przewiduje się więc znaczącego oddziaływania na cele i przedmiot ochrony tych obszarów.

Różnorodność biologiczna to zróżnicowanie żywych organizmów występujących w ekosystemach, w obrębie gatunku i między gatunkami oraz zróżnicowanie ekosystemów. W wyniku realizacji ustaleń planu zachowana zostanie duża część istniejących terenów otwartych, zielonych. Względem aktualnego sposobu zagospodarowania niektórych terenów, tj. jako rolniczych, negatywnym oddziaływaniem na rośliny i zwierzęta będzie zamiana funkcji w celu posadowienia budynków bądź utwardzenia terenu. W granicach planu pozostawia się obszary leśne, dla których nie przewiduje się zmiany funkcji, w obrębie których funkcjonować będzie mogła fauna i flora zapewniając różnorodność biologiczną temu miejscu. Pomimo przeznaczenia części gruntów rolnych na cele inwestycyjne, pozostawia się znaczącą ich część w ich dotychczasowym użytkowaniu. Ograniczając zabudowę w dolinie rzeki Sierpienicy umożliwia się zachowanie korytarza ekologicznego zapewniającego m.in. przewietrzanie miasta.

Na obszarze opracowania nie stwierdzono stałych siedlisk oraz lęgów gatunków zwierząt wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt z dnia 6 października 2014 r., występowania chronionych gatunków dziko występujących grzybów wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej grzybów z dnia 9 października 2014 r., ani chronionych gatunków roślin wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej roślin z dnia 9 października 2014 r. Tym samym nie przewiduje się negatywnego wpływu na chronione gatunki zwierząt, roślin i grzybów.

W przypadku ewentualnej zmiany stanu rozpoznania występowania niektórych gatunków chronionych bądź zwiększenia stanu populacji poprzez migracje z terenów sąsiednich dla zachowania gatunków we właściwym stanie ochrony występujących populacji gatunków chronionych na tym terenie, przeprowadzenie planowanych inwestycji może nastąpić dopiero po uzyskaniu stosownego zezwolenia na odstępstwo od zakazów w stosunku do

gatunków chronionych, na podstawie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia o ochronie przyrody.

9.2. Powierzchnia ziemi i rzeźba terenu:

Wszelkie przekształcenia terenu zmierzające do realizacji nowych obiektów budowlanych, ciągów komunikacyjnych lub elementów infrastruktury technicznej, prowadzą do nieodwracalnego przekształcenia powierzchni ziemi. Skutkuje to również powstaniem tymczasowych form antropogenicznych, tj.: zwałowiska, nasypy. Biorąc pod uwagę ustalenia planu, przewidywane zmiany powierzchni dotyczyć będą w większości terenów niezagospodarowanych, na których projekt planu przewiduje zabudowę lub inne zainwestowanie. Tak więc skutki dla powierzchni ziemi dotyczyć będą części terenu opracowania, która aktualnie pozostaje niezagospodarowana, a na której planowana do realizacji jest nowe zainwestowanie w ramach projektowanego przeznaczenie terenu. Skutkować to będzie naruszeniem powierzchni ziemi oraz jej zagęszczeniem i utwardzeniem.

Nie przewiduje się zmian w obrębie rzeźby terenu. Obszary zróżnicowanej rzeźby terenu, tj. rejon skarp, zostały objęte ochroną w planie poprzez stosowne ustalenia:

„Na rysunku planu wskazano obszary o niekorzystnych warunkach geologicznych narażone na występowanie ruchów masowych i osuwanie się mas ziemnych, w granicach których ustala się:

- 1) nakaz ochrony układu geomorfologicznego i istniejącej rzeźby terenu;*
- 2) nakaz ochrony i konserwacji skarp poprzez działania zmierzające do właściwego doboru gatunkowego drzew i roślin pokryciowych zapewniających stabilność podłoża oraz wpływających na wzmocnienie zboczy skarp.*

Ww. zapisy pozwolą na zachować i ochronić charakterystyczny układ rzeźby terenu w tej części miasta.

Nie przewiduje się zmian w powierzchni ziemi i rzeźbie terenów, które są już zagospodarowane.

9.3. Powietrze atmosferyczne:

W celu zminimalizowania skutków „niskiej emisji” dokument ustala stosowanie do celów grzewczych paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi. Wskazane jest podłączenie do miejskiej sieci ciepłej, stosowanie ogrzewania gazowego bądź elektrycznego lub systemów wykorzystujących odnawialne źródła energii. Plan dopuszcza także stosowanie systemów wykorzystujących źródła czystej energii, w tym o mocy

powyżej 500 kW wyznaczając w tym celu granice terenów pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW wraz z ich strefą ochronną. Obszarami takimi są tereny tożsame z granicami terenów 1I, 1IE.

Ww. ustalenia będą miały wpływ na zminimalizowanie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Eliminacja konwencjonalnych źródeł energii przyczyni się do zminimalizowania negatywnego wpływu na powietrze atmosferyczne wynikającego z korzystania paliw stałych, a tym samym umożliwią utrzymanie w mieście właściwych standardów jakości powietrza. Do poprawy jakości powietrza może się przyczynić także zachowanie dużych połaci terenów otwartych, które umożliwią przewietrzanie miasta i

9.4. Wody powierzchniowe i podziemne:

Projekt planu reguluje zasady prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej na przedmiotowym terenie. Ustalenia planu nakładają obowiązek odprowadzania ścieków bytowych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. W przypadku braku możliwości technicznych podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej i z wyłączeniem obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, plan dopuszcza lokalizację i odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków. Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej jest jednym z działań wskazanych jako niezbędnych do osiągnięcia celów środowiskowych dla JCWP Sierpienica od Dopływu spod Drobina do ujścia. Zatem powyższe ustalenia w tym zakresie będą miały pozytywny wpływ na jakość wód powierzchniowych.

Dokument dopuszcza odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do gruntu, w razie konieczności – po wstępnym ich podczyszczeniu. Wody opadowe, zwłaszcza spływające z terenów zabudowanych, zawierają wiele zanieczyszczeń i szkodliwych substancji „zmywanych” z tych terenów. Wprowadzanie do gruntu takich wód może pogorszyć jego stan. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z terenów komunikacji kołowej, placów składowych i innych terenów muszą spełniać pewne wymogi czystości zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego. Nie nastąpi wtedy pogorszenie stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

Zapisy planu odnoszące się do faktu położenia w granicach GZWP w brzmieniu: „Obszar objęty opracowaniem planu znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 „Subniecka warszawska”, w

granicach którego przy realizacji nowych inwestycji należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne zapewniające ochronę wód podziemnych, w szczególności:

- 1) uszczelnienie powierzchni zagrożonych zanieczyszczeniem, w tym zagrożonych zanieczyszczeniem substancjami szczególnie szkodliwymi, w taki sposób aby uniemożliwić przedostawanie się tych zanieczyszczeń do wód i do ziemi;
- 2) ewentualne oczyszczenie wód opadowych i roztopowych do parametrów wymaganych przepisami odrębnymi przed wprowadzeniem ich do ziemi lub do wód”

zapewnią właściwą ochronę zasobów wód podziemnych.

W celu ochrony zasobów wód podziemnych, plan ustala strefy sanitarne wokół istniejących cmentarzy, stosownie do przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze. Zgodnie z §3 ww. rozporządzenia:

1.Odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych, od zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych, powinna wynosić co najmniej 150 m; odległość ta może być zmniejszona do 50 m pod warunkiem, że teren w granicach od 50 do 150 m odległości od cmentarza posiada sieć wodociągową i wszystkie budynki korzystające z wody są do tej sieci podłączone.

2.Odległość od granicy cmentarza ujęć wody o charakterze zbiorników wodnych, służących jako źródło zaopatrzenia sieci wodociągowej w wodę do picia i potrzeb gospodarczych, nie może być mniejsza niż 500 m.

Ww. przepisy znajdują swoje odzwierciedlenie w projekcie uchwały, dzięki czemu zachowane zostaną standardy sanitarne dla zaopatrzenia w wodę.

9.5. Ludzie i dobra materialne:

W granicach opracowania nie występują ani nie przewiduje się lokalizacji obiektów, w których wystąpić mogą poważne awarie, częściowo plan ogranicza także możliwość realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Dla obszarów szczególnego zagrożenia powodzią plan ustala obowiązek prowadzenia działań w oparciu o stosowne przepisy odrębne, tj. ustawy Prawo wodne, która dla takich obszarów zakazuje:

- 1) *gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania;*
- 2) *lokalizowania nowych cmentarzy.*

Ponadto, zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz nowych obiektów budowlanych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. W pozwoleniu wodnoprawnym właściwy Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie określa wymagania dla obiektów budowlanych lokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Pozwolenia wodnoprawnego albo zgłoszenia wodnoprawnego nie wymaga lokalizowanie, na okres do 180 dni, tymczasowych obiektów budowlanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Przewiduje się, że realizacja nowych terenów mieszkaniowych oraz usługowych łączących Muzeum Wsi Mazowieckiej z zabudową osiedli mieszkaniowych przy ul. Narutowicza i Jana Pawła II przyczyni się do rozwoju i aktywizacji tej części miasta. Nowe tereny mieszkaniowe i usługowe sprzyjać będą wytwarzaniu i gromadzeniu dóbr materialnych.

9.6. Krajobraz:

Obszar objęty opracowaniem planu obejmuje tereny o zróżnicowanym charakterze – znajdują się tu zarówno kompleksy leśne, tereny rolnicze, tereny mieszkaniowe, jak i zabudowa obsługi infrastrukturalnej miasta (oczyszczalnia ścieków, GPZ). Jest to więc teren o urozmaiconej strukturze funkcjonalnej. Celem opracowania planu było uzupełnienie tej struktury o funkcje wynikające z potrzeb inwestycyjnych zarówno mieszkańców, jak i miasta, przy jednoczesnym uwzględnieniu specyfiki przyrodniczej.

Plan w zrównoważony sposób uzupełnia krajobraz tej części miasta o wymagane funkcje, przy jednoczesnym uwzględnieniu konieczności zachowania terenów cennych przyrodniczo. Zaplanowana zabudowa uzupełnia istniejące tereny zainwestowane, natomiast docelowo pozbawione zabudowy będą tereny leśne oraz część gruntów rolnych sąsiadujących z rzeką, narażonych jednocześnie na ryzyko wystąpienia powodzi.

W projekcie planu, wyznaczając nowe tereny funkcjonalne, nawiązano do istniejących stref, tak, aby nowa zabudowa stanowiła kontynuację istniejącej przestrzeni i nie ingerowała w jej wygląd krajobrazu zabudową o

odmiennej funkcji czy gabarytach. Uwzględniono wszystkie strefy – od przyrodniczych i środowiskowych po archeologiczne i konserwatorskie tak, aby zapewnić prawidłowy rozwój przestrzeni miasta.

9.7. Klimat

Za większość zmian w warunkach klimatycznych, w tym mikroklimatu, odpowiada postępująca urbanizacja. Powstająca zabudowa oraz wzrost udziału powierzchni zabudowanych prowadzi do punktowego wzrostu temperatury powietrza oraz „zatrzymywania ciepła, co powoduje nagrzewanie terenów. Zabudowa wiąże się również z dostarczaniem sztucznego ciepła w postaci ciepła pochodzącego z ogrzewania domów, działania klimatyzatorów, ruchu samochodowego. Ponadto, tereny zabudowane zatrzymują więcej ciepła, gdyż naturalne procesy ochładzające, takie jak wiatr, nie działają tak efektywnie, jak na terenach niezabudowanych czy o mniejszej intensywności zabudowy. Tereny zabudowane od niezabudowanych różnią się także pod względem warunków wilgotnościowych. Tereny zabudowane mogą charakteryzować się niższą wilgotnością względną, ale jednocześnie większymi opadami atmosferycznymi.

Zachodnia i północna część obszaru opracowania charakteryzować będzie się lepszymi warunkami topoklimatycznymi z uwagi na większy udział powierzchni biologicznie czynnej, co zapewni lepsze warunki wilgotnościowe oraz niższe temperatury powietrza. Tereny przeznaczone w planie pod zabudowę charakteryzować się będą wyższymi temperaturami ze względu na niski udział powierzchni biologicznie czynnej oraz duży udział materiałów szybko nagrzewających się.

9.8. Zasoby naturalne:

Teren opracowania położony jest poza granicami udokumentowanych złóż zasobów naturalnych, w związku z tym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na ich przedmiot.

9.9. Zabytki:

Zapisy planu obejmują szereg ustaleń dotyczących dziedzictwa kulturowego. Dotyczą one ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków stanowisk archeologicznych, dla których zawarto stosowne ustalenia mające na celu ochronę tych obiektów.

10. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

Do rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu zaliczyć można wskazane w projekcie planu następujące ustalenia:

1. Wskazuje się strefy ochrony sanitarnej w odległościach wynoszących 50 m, 150 m i 500 m od cmentarza zlokalizowanego poza granicami terenu objętego planem.
2. Wszelkie oddziaływania związane z prowadzoną działalnością, funkcjonowaniem dróg oraz eksploatacją instalacji nie mogą powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, także poza teren, do którego inwestor posiada prawo do dysponowania, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.
3. W zakresie ochrony przed hałasem ustala się obowiązek zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku:
 - 1) dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) jak dla „terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej” określonych w przepisach odrębnych z zakresu dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;
 - 2) dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług (MN-U) jak dla „terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej” określonych w przepisach odrębnych z zakresu dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;
 - 3) dla usług sportu i rekreacji (US) jak dla „terenów rekreacyjno-wypoczynkowych” określonych w przepisach odrębnych z zakresu dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.
4. Do ogrzewania budynków oraz w prowadzonej działalności gospodarczej, należy stosować urządzenia oraz rozwiązania techniczne i technologie zapewniające zachowanie dopuszczalnych przepisami poziomów emisji zanieczyszczeń do atmosfery z uwzględnieniem ustaleń § 15 ust. 8.
5. Na terenach oznaczonych symbolami MN, MN-U, KOG, RNR, RNL ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego.

6. Na terenach oznaczonych symbolami US, U ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego.
7. Obszar objęty planem znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 „Subniecka warszawska”, w granicach którego przy realizacji nowych inwestycji należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne zapewniające ochronę wód podziemnych, w szczególności:
 - 3) uszczelnienie powierzchni zagrożonych zanieczyszczeniem, w tym zagrożonych zanieczyszczeniem substancjami szczególnie szkodliwymi, w taki sposób aby uniemożliwić przedostawanie się tych zanieczyszczeń do wód i do ziemi;
 - 4) ewentualne oczyszczenie wód opadowych i roztopowych do parametrów wymaganych przepisami odrębnymi przed wprowadzeniem ich do ziemi lub do wód.
8. Na rysunku planu wskazano obszary o niekorzystnych warunkach geologicznych narażone na występowanie ruchów masowych i osuwanie się mas ziemnych, w granicach których ustala się:
 - a) nakaz ochrony układu geomorfologicznego i istniejącej rzeźby terenu;
 - b) nakaz ochrony i konserwacji skarp poprzez działania zmierzające do właściwego doboru gatunkowego drzew i roślin pokryciowych zapewniających stabilność podłoża oraz wpływających na wzmocnienie zboczy skarp.
9. Należy chronić powierzchnię biologicznie czynną poprzez ograniczenie utwardzania terenu.
10. Ustala się zakaz lokalizacji miejsc postojowych oraz dojazdów i dojazdów na terenach przewidzianych pod powierzchnię biologicznie czynną w obrębie poszczególnych działek budowlanych.
11. Ustala się zachowanie istniejących fragmentów naturalnego biegu rzeki Sierpienicy poprzez zaniechanie regulacji koryta, poza przypadkami uzasadnionymi realizacją zadań z zakresu ochrony przeciwpowodziowej.
12. Na terenach oznaczonych symbolami 1ZN, 2ZN, 3ZN należy dążyć do wytworzenia siedlisk roślinnych o składzie gatunkowym zbieżnym z sąsiednimi siedliskami leśnymi.
13. Na terenach oznaczonych symbolami 1-27RNL, 29RNL, 30RNL, 32RNL nakazuje się utrzymanie i ochronę krajobrazów charakterystycznych dla obszaru doliny rzeki Sierpienicy obejmujących roślinność wodną i nadrzeczną.
14. Zakazuje się grodzenia nieruchomości przyległych do publicznych śródlądowych wód powierzchniowych w odległości mniejszej niż 1,5 m od

linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar.

11. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie.

Podczas opracowywania projektu planu nie rozważano rozwiązań alternatywnych. Zapisy planu z jednej strony determinowane są przez kierunek zagospodarowania przestrzennego wyznaczony w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Rozwiązaniem alternatywnym dla projektu planu byłoby odstępianie od jego realizacji.

Jednocześnie przeprowadzona analiza oddziaływań na środowisko przyrodnicze wykazała, iż użytkowanie terenu zgodnie z założeniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko w związku z tym również nie określa się rozwiązań alternatywnych dla projektu planu. Stwierdzono, iż w dokumencie tym uwzględnione zostały rozwiązania minimalizujące negatywny wpływ realizacji jego postanowień na środowisko.

12. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – ETAP II „Sierpica-Skansen”, do przystąpiono na podstawie uchwały nr 436/LVI/2018 z dnia 18 kwietnia 2018 r. w sprawie: w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca dla zachodniej części obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca zmienionej Uchwałą Nr 664/LXXXII/2023 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 28 czerwca 2023 r. i Nr 121/XII/2025 z dnia 29 stycznia 2025 r.

Celem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest aktualizacja obowiązującego planu miejscowego zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca, a także zgodnie z aktualnymi potrzebami mieszkańców i inwestorów oraz planowanymi do zrealizowania zadaniami własnymi gminy.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powiązany jest ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca przyjętego Uchwałą Nr 429/LVI/2021 Rady Miejskiej w Sierpcu z dnia 29 grudnia 2021 r. Nie narusza on jego ustaleń, co

jest spełnieniem wymogów zawartych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W celu opracowania niniejszej prognozy posłużono się metodą prognozowania jakościowego. Metoda ta polega na wykorzystywaniu wiedzy ekspertów na temat prognozowanych zjawisk i procesów.

Jako przewidywaną metodę analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu proponuje się monitoring. Monitoring skutków realizacji projektowanego dokumentu może polegać np. na analizie i ocenie stanu komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów i badań, odnoszących się do obszaru objętego projektem planu.

Nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W prognozie oceniono istniejący stan zagospodarowania obszaru objętego planem oraz stan środowiska w odniesieniu do całego obszaru miasta, w nawiązaniu do dostępnych wyników badań.

W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu, w związku z dalszym obowiązywaniem aktualnego miejscowego planu, przewiduje się ryzyko niewystarczającej ochrony środowiska przyrodniczego.

Istniejącymi problemami ochrony środowiska istotnymi z punktu widzenia projektowanego dokumentu są:

- JCWP Sierpienica od Dopyłwu spod Drobina do ujścia oraz Skrwia od Chroponianki do ujścia zagrożone nie osiągnięciem celów środowiskowych;
- występowanie ograniczeń związanych ze strefami sanitarnymi wokół istniejącego cmentarza;
- występowanie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

W prognozie oceniono zgodność celów projektu z celami ochrony środowiska ustanowionymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

W prognozie oceniono także przewidywane znaczące oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, a także na środowisko, tj.:

- znaczące oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru NATURA 2000 oraz jego integralność, inne obszary chronione, różnorodność biologiczną, rośliny, zwierzęta: stwierdzono, że w wyniku realizacji ustaleń planu zachowana zostanie duża część istniejących terenów otwartych. Ograniczając zabudowę w dolinie rzeki Sierpienicy umożliwia się zachowanie korytarza ekologicznego zapewniającego m.in. przewietrzanie miasta. Na terenach jak dotąd niezabudowanych, a przewidzianych do zabudowy, fauna i flora podlegać będzie zubożeniu;

- znaczące oddziaływania na powierzchnię ziemi i rzeźbę terenu: stwierdzono, że przekształcenia terenu zmierzające do realizacji nowych

obiektów budowlanych będą prowadzić do nieodwracalnego przekształcenia powierzchni ziemi polegającym na naruszeniu powierzchni ziemi oraz jej zagęszczeniu i utwardzeniu. Nie przewiduje się zmian w obrębie zróżnicowanej rzeźby terenu, tj. rejonu skarp, które są chronione odpowiednimi zapisami uchwały;

- znaczące oddziaływania na powietrze atmosferyczne: stwierdzono, że zapisy planu mogą przyczynić się do poprawy jakości powietrza, dzięki m.in. dopuszczeniu stosowania odnawialnych źródeł energii do celów grzewczych;

- znaczące oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne: stwierdzono, że zapisy planu mogą przyczynić się do poprawy jakości wód dzięki zapisom dot. odprowadzania ścieków czy stosowania rozwiązań technicznych i technologicznych zapewniających ochronę wód podziemnych;

- znaczące oddziaływania na ludzi i dobra materialne: stwierdzono, że realizacja nowych terenów mieszkaniowych oraz usługowych przyczyni się do rozwoju i aktywizacji tej części miasta, a nowe tereny mieszkaniowe i usługowe sprzyjać będą wytwarzaniu i gromadzeniu dóbr materialnych;

- znaczące oddziaływania na krajobraz: stwierdzono, że projekt w zrównoważony sposób uzupełnia krajobraz tej części miasta o wymagane funkcje, przy jednoczesnym uwzględnieniu konieczności zachowania terenów cennych przyrodniczo;

- znaczące oddziaływania na klimat: stwierdzono, że zachodnia i północna część obszaru opracowania charakteryzować będzie się lepszymi warunkami topoklimatycznymi z uwagi na większy udział powierzchni biologicznie czynnej, co zapewni lepsze warunki wilgotnościowe oraz niższe temperatury powietrza. Tereny przeznaczone w planie pod zabudowę charakteryzować się będą wyższymi temperaturami ze względu na niski udział powierzchni biologicznie czynnej oraz duży udział materiałów szybko nagrzewających się;

- znaczące oddziaływania na zasoby naturalne: teren opracowania położony jest poza granicami udokumentowanych złóż zasobów naturalnych, w związku z tym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na ich przedmiot;

- znaczące oddziaływania na zabytki: stwierdzono, że zapisy planu zapewniają właściwą ochronę ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków stanowisk archeologicznych.

W prognozie wskazano rozwiązania, jakie zawiera projekt planu, a które mają na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem

realizacji projektowanego dokumentu. Wyjaśniono brak konieczności stosowania rozwiązań alternatywnych.

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że jako autor prognozy oddziaływania na środowisko projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – ETAP II „Sierpienica-Skansen”** spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.).

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Emilia Stachowiak

11.09.2024 r.

.....
Data i podpis autora prognozy