

ZARZĄDZENIE NR 106/WAG/2025

Burmistrza Miasta Sierpca

z dnia 21 maja 2025 roku

w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 25 ust.1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) Uchwały Nr 150/XVI/2025 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 23 kwietnia 2025 r. w sprawie zmiany uchwały nr 47/V/2007 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 4 kwietnia 2007 r. w sprawie utworzenia instytucji kultury, zarządzam co następuje:

§1.

Oddać w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony, na rzecz Pracowni Dokumentacji Dziejów Miasta Sierpc, nieruchomość położoną w Sierpcu przy ulicy Dworcowej, oznaczoną jako działka:

- 1) nr 3/14 o powierzchni 0,0804 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Sierpcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00024353/7,
 - 2) nr 3/45 o powierzchni 0,0353 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Sierpcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00037535/1
- wraz ze znajdującym się na działce budynkiem i infrastrukturą towarzyszącą, z wyłączeniem pomieszczeń budynku oznaczonych kolorem zielonym na załączniku nr 1 oraz nr 2 Zarządzenia, objętą wykazem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego Zarządzenia, w drodze bezprzetargowej.

§2.

Wykaz o którym mowa w §1 Zarządzenia podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§4.

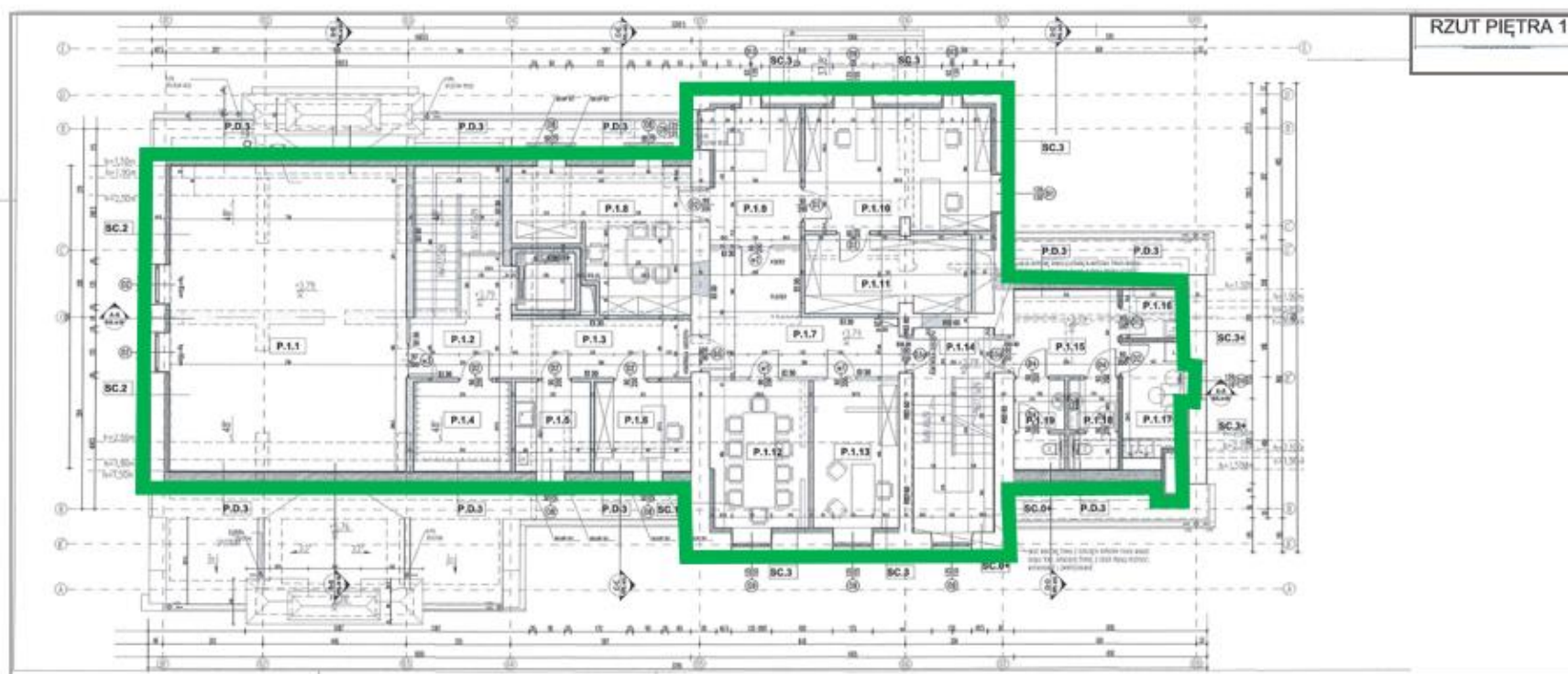
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/

Jarosław Perzyński

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia NR 106/WAG/2025
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 21 maja 2025 roku

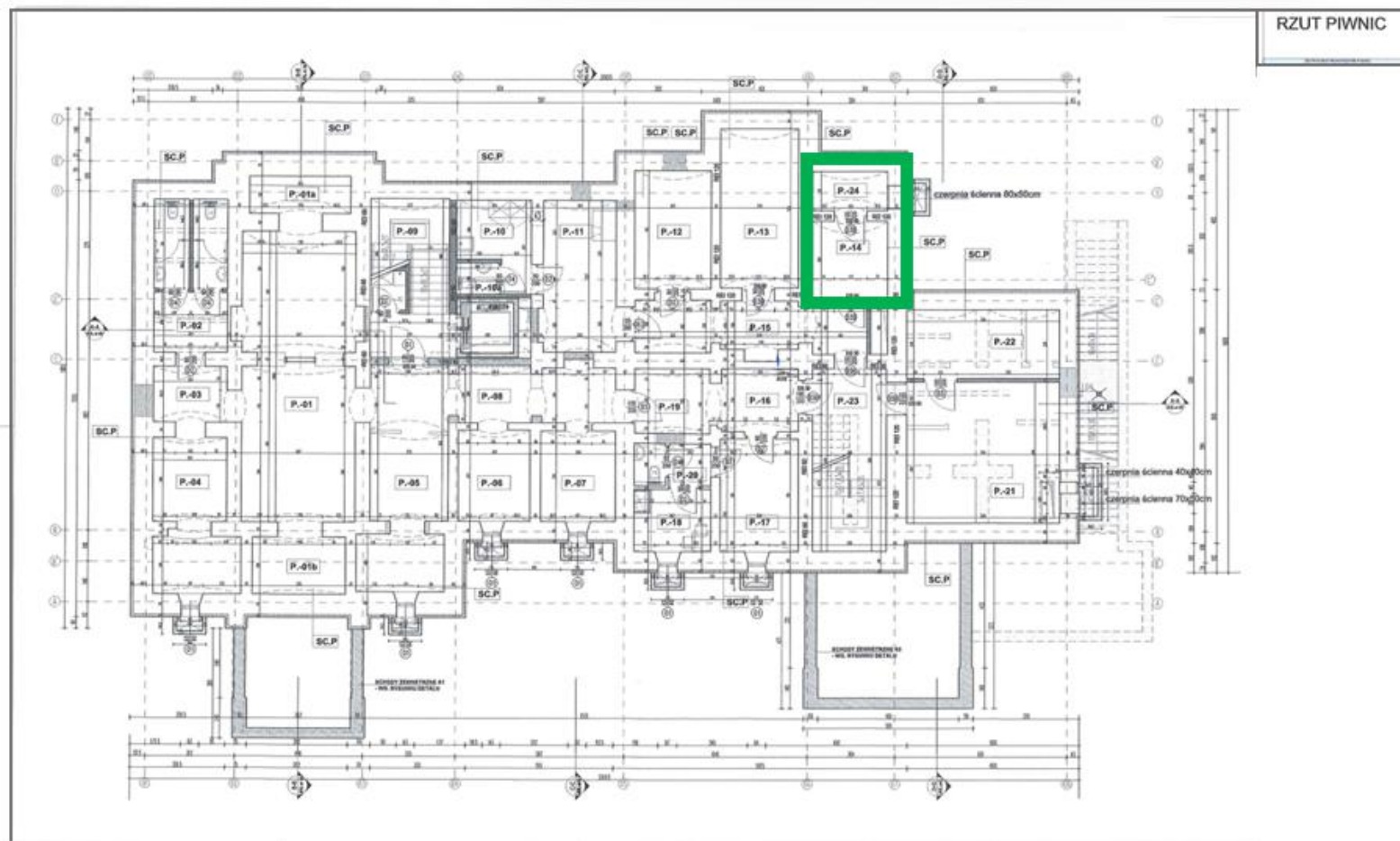


Burmistrz

/-/

Jarosław Perzyński

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia NR 106/WAG/2025
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 21 maja 2025 roku



Burmistrz
/-/
Jarosław Perzyński

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie

• **Oznaczenie nieruchomości:**

- działka nr ewidencyjny 3/14 o powierzchni 0,0804 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Sierpcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00024353/7, użytki: Bi - inne tereny zabudowane
- działka nr ewidencyjny 3/45 o powierzchni 0,0353 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Sierpcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00037535/1, użytki: Bi - inne tereny zabudowane

• **Powierzchnia nieruchomości:** 0,1157ha;

• **Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do użytkowania:** 0,1157ha;

• **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w mieście Sierpc przy ul. Dworcowej 5a;

• **Przeznaczenie nieruchomości**

- części działki o nr ewid. 3/14, objęta Studium¹, położona jest na obszarach kolejowych. Pozostała część, zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego², przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej (23U);
- działki o nr ewid. 3/45, objęta Studium¹, położona jest na obszarach kolejowych;

• **Termin zagospodarowania nieruchomości:** zgodnie z terminem zawartym w umowie użytkowania;

• **Czynsz:** nie dotyczy;

• **Termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy;

• **Zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy;

• **Sposób wykorzystania:** działalność statutowa Pracowni Dokumentacji Dziejów Miasta Sierpc.

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 21 maja 2025 r. 11 do czerwca 2025 r.

1 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca, zatw. Uchwałą Nr 429/LVI/2021 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 29 grudnia 2021 r.

2 Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowej i południowo – wschodniej części miasta Sierpca – etap I, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 6/II/2018 z dnia 5 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 13189 z dnia 28.12.2018 r.)

Burmistrz

/-/

Jarosław Perzyński