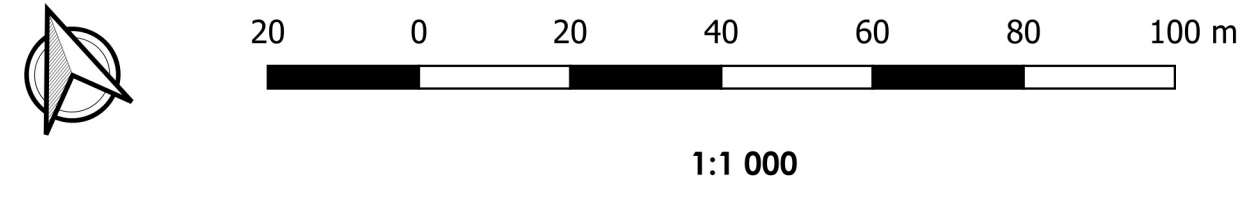


# MIĘSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ETAP II: „SIERPIENICA - SKANSEN

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 173/XXIX/2025 RADY MIEJSKIEJ SIERPCA  
Z DNIA 25 CZERWCA 2025 R.

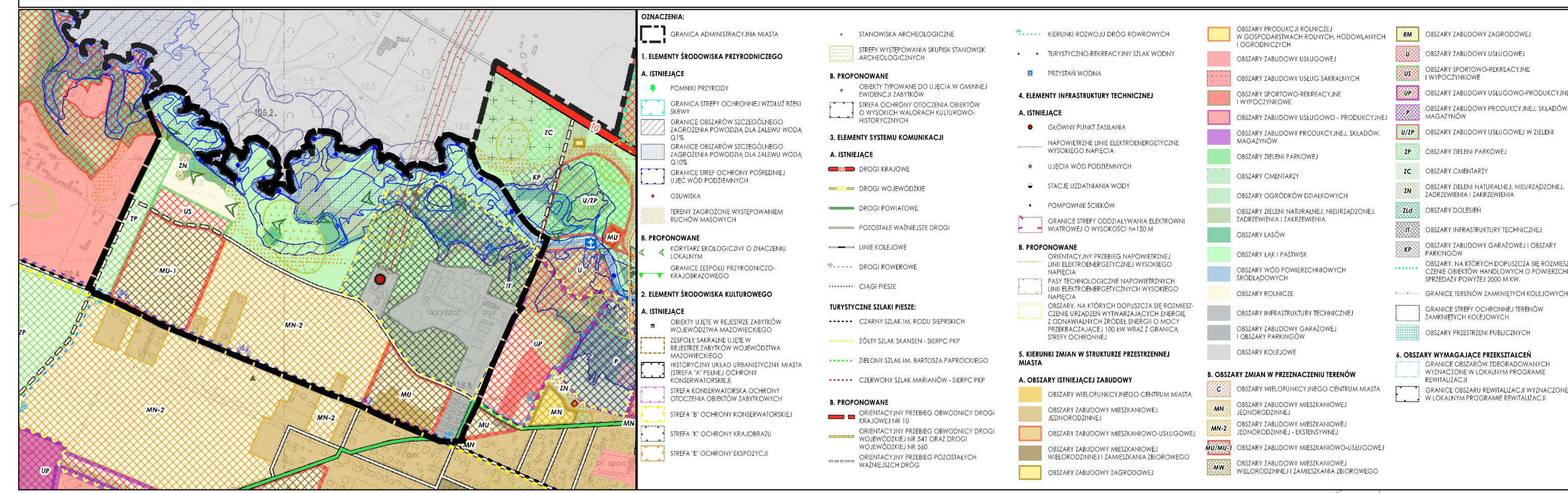


1:1 000

Część graficzna planu sporządzona na kopii mapy zasadniczej w postaci wektorowej pozyskanej z państwowego powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (licencja nr G.6642.1791.2023\_1427\_PJ).

Państwowy Układ Współrzędnych Geodezyjnych 2000, PL-2000, pas 7

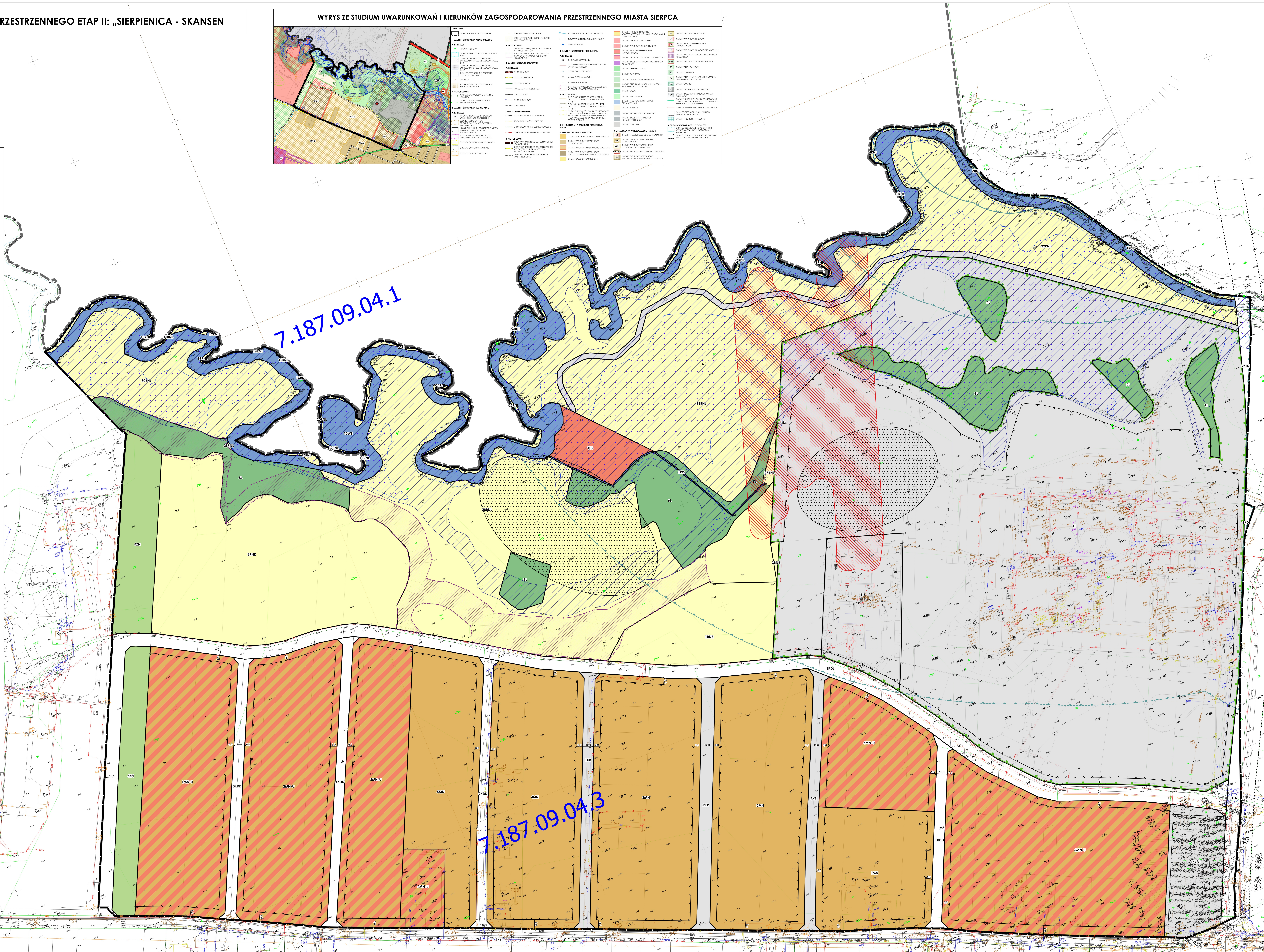
## WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SIERPCA



### OZNACZENIA

#### I. USTALENIA PLANU

- granicę obszaru objętego miejscowym planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiary charakterystycznych odległości (w metrach)
- przeznaczenie terenu:**
  - MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
  - US teren usług sportu i rekreacji
  - MN-U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług
  - KDZ teren drogi zbiorczej
  - KDL teren drogi lokalnej
  - KDD teren drogi dojazdowej
  - KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej
  - KP teren komunikacji pieszo-rowerowej
  - KOG teren garaży
  - I teren infrastruktury technicznej
  - IE teren elektroenergetyki
  - RNR teren gruntów ornych oraz upraw
  - RNL teren łąk i pastwisk
  - WS teren wód powierzchniowych śródlądowych
  - ZN teren zieleni naturalnej
  - L teren lasu
  - tereny pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW wraz z ich strefą ochronną
- obszary podlegające szczególnym warunkom zagospodarowania terenu:**
  - obszary szczególnego zagrożenia powodzią dla zalewu wodą Q1%
  - obszary szczególnego zagrożenia powodzią dla zalewu wodą Q10%
  - obszary o niekorzystnych warunkach geologicznych narażone na występowanie ruchów masowych i osuwanie się mas ziemnych
  - strefa ochrony sanitarnej w odległości 50 m od cmentarza
  - strefa ochrony sanitarnej w odległości 150 m od cmentarza
  - strefa ochrony sanitarnej w odległości 500 m od cmentarza
  - pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia
- II. ELEMENTY INFORMACYJNE**
  - granicę administracyjną Gminy Miasto Sierpc
  - stanowiska archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków
  - orientacyjną lokalizację pasów zieleni izolacyjnej
  - orientacyjny przebieg linii rozgraniczających dróg ustalony w odrębnym akcie prawa miejscowego



7.187.09.04.1

7.187.09.04.3