

ZARZĄDZENIE Nr 219/WAG/2025
BURMISTRZA MIASTA SIERPCA
z dnia 4 listopada 2025 roku

w sprawie: sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153, 1436), art. 11, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080), Uchwały Nr 198/XXIII/2025 Rady Miejskiej Sierpca dnia 29 października 2025 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego ograniczonego, **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sprzedać w drodze przetargu ustnego ograniczonego niezabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Miasto Sierpc, oznaczoną jako **działka nr 1355/6 o powierzchni 0,0054 ha**, położoną w Sierpcu przy ulicy Konstytucji 3 Maja, uregulowaną w księdze wieczystej PL1E/00000959/1, objętą wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

/-/

Jarosław Perzyński

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 219/WAG/2025**
z dnia 4 listopada 2025 r. Burmistrza Miasta Sierpca
w sprawie sprzedaży nieruchomości
w drodze przetargu ustnego ograniczonego

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Działka nr 1355/6 o powierzchni 0,0054 ha, położona w Sierpcu przy ulicy Konstytucji 3 Maja, uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00000959/1. Cena nieruchomości wynosi netto 40 000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych).

Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowej i południowej części miasta Sierpca, zatwierdzonym Uchwałą Nr 149/XVI/2025 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 23 kwietnia 2025 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 20 maja 2025 r., poz. 4947), przeznaczona jest pod tereny usług – 14 U.

Działka położona jest w sąsiedztwie zabudowy budynkami usługowymi, posiada kształt prostokąta, brak na niej zabudowy kubaturowej.

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 4 listopada 2025 r. do dnia 25 listopada 2025 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145, 1222, 1717,1881, z 2025 roku poz. 1077, 1080) upływa dnia 16.12.2025 r.