



WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 3 grudnia 2024 r.

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie
w składzie następującym:

Przewodniczący: sędzia WSA Artur Kuś

Sędziowie: sędzia WSA Leszek Kobylski (spr.)
asesor WSA Marcin Maszczyński

po rozpoznaniu w trybie uproszczonym na posiedzeniu niejawnym
w dniu **3 grudnia 2024 r.**

sprawy ze skargi **Wojewody Mazowieckiego**

na decyzję **Gminy Miasto Sierpc**

z dnia **30 sierpnia 2023 r.** nr **686/LXXXIV/2023**

w przedmiocie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru**
Sierpc-Zachód (etap III)

I. stwierdza nieważność zapisów zaskarżonej uchwały w następującym zakresie:

- § 2 pkt 3 tiret pierwsze, drugie i trzecie uchwały, w zakresie sformułowania: „(...) Nieprzekraczalne linie zabudowy nie dotyczą: — realizacji elementów termomodernizacji, - części podziemnych budynków; - wykraczających poza tę linię nie więcej niż 2,0 m takich części budynków, jak: balkony, werandy, tarasy, pochylnie, schody zewnętrzne, daszki nad wejściami, elementy wsparte na słupach, (...)”, w odniesieniu do nieprzekraczalnej linii zabudowy wyznaczonej

na terenie oznaczonym symbolem 4MNU w linii rozgraniczającej z terenem oznaczonym symbolem 1KDG;

- § 2 pkt 11 uchwały;
- § 21 ust.5 pkt 1 lit. a, w zakresie sformułowania: „ (...) , mieszkalno - usługowych (...)”;
- § 21 ust.5 pkt 2 lit. a, w zakresie sformułowania: „ (...) , mieszkalno - usługowych (...)”;
- § 21 ust.5 pkt 4 tiret drugie, w zakresie sformułowania: „ (...) , oraz w zabudowie mieszkaniowo-usługowej (...)”;
- § 21 ust.5 pkt 5 tiret drugie, w zakresie sformułowania: „ (...) oraz w zabudowie mieszkaniowo-usługowej (...)”;
- § 21 ust.6 pkt 4 tiret pierwsze, w zakresie sformułowania: „ (...) oraz zabudowy mieszkaniowo -usługowej (...)”;
- § 21 ust. 7 pkt 1 lit. d tiret pierwsze, w zakresie sformułowania: „ (...) oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej (...)”;
- § 21 ust. 7 pkt 2 tiret pierwsze, w zakresie sformułowania: „ (...) oraz zabudowy mieszkaniowo-usługowej;
- części tekstowej i graficznej uchwały, w odniesieniu do terenów oznaczonych symbolami: 7MN, 1KK, 1R I 2R

- II. zasądza od Gminy Miasto Sierpc na rzecz Wojewody Mazowieckiego kwotę 480 zł (słownie: czterysta osiemdziesiąt złotych) tytułem zwrotu kosztów postępowania sądowego.



Na oryginale właściwe podpisy
Za zgodność z oryginałem

Maria Góraj

referent