

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 240/WAG/2025**

z dnia 2 grudnia 2025 r. Burmistrza Miasta Sierpca
w sprawie sprzedaży z bonifikatą w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu
mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu przynależnego do
sprzedawanego lokalu

WYKAZ

Lokal mieszkalny nr 1 położony jest w Sierpcu przy ul. Wiosny Ludów 9 o powierzchni 38,00 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej tj. prawie własności gruntu oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu, wynoszącym 405/9535 nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1430/5 o powierzchni 0,0283 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00001128/4. Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o pow. 2,50 m².

Działka o nr ewid. 1430/5 zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowej i południowej części miasta Sierpca, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 149/XVI/2025 z dnia 23 kwietnia 2025 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 4947 z dnia 20.05.2025 r.), przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej (4 MWW).
Cena nieruchomości z bonifikatą wynosi 115 920,00 zł

BURMISTRZ
/-/
Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 2 grudnia 2025 r. do 23 grudnia 2025 r.