

ZARZĄDZENIE NR 249/WAG/2025

BURMISTRZA MIASTA SIERPCA

z dnia 10 grudnia 2025 roku

w sprawie: użyczenia części nieruchomości, położonych w rejonie

ul. Dworcowej oraz w rejonie Pl. Fryderyka Chopina,

w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436.), art. 25 ust 1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080), zarządzam co następuje:

§1.

Użyczyć na okres 3 lat, część nieruchomości położonych w Sierpcu w rejonie ul. Dworcowej oraz w rejonie Pl. Fryderyka Chopina, oznaczonych nr ewid. 3/50 oraz 2809/5, objętych wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, w drodze bezprzetargowej.

§2.

Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Architektury i Gospodarki Gruntami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

/-/

Jarosław Perzyński

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 249/WAG/2025
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 10 grudnia 2025 roku

WYKAZ

**w sprawie: użyczenia części nieruchomości, położonych w rejonie
ul. Dworcowej oraz w rejonie Pl. Fryderyka Chopina,
w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat**

- **Oznaczenie nieruchomości:** działka 3/50, księga wieczysta PL1E/00038167/7, użytki: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, działka 2809/5, księga wieczysta PL1E/00010734/1, użytki: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe;
- **Powierzchnia nieruchomości:** 0,1095 ha (działka nr ewid. 3/50), 1,3986 ha (działka nr ewid. 2809/5);
- **Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do użyczenia:** 2m²;
- **Opis nieruchomości:** nieruchomości położone w mieście Sierpc, w rejonie ul. Dworcowej oraz Pl. Fryderyka Chopina;
- **Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:** teren zieleni urządzonej (działka nr ewid. 3/50) w części pod: tereny zieleni urządzonej z dopuszczeniem zabudowy usługowej, tereny placów miejskich w zieleni urządzonej, tereny dróg publicznych – klasy dojazdowej, tereny zieleni urządzonej, tereny ciągów pieszych, tereny zabudowy śródmiejskiej – usługowej, tereny dróg publicznych – klasy lokalnej, tereny zabudowy śródmiejskiej – mieszkaniowej jednorodzinnej (działka nr ewid. 2809/5);
- **Termin zagospodarowania nieruchomości:** zgodnie z terminem zawartym w umowie użyczenia;
- **Czynsz netto:** -;
- **Terminy wnoszenia opłat:** -;
- **Zasady aktualizacji opłat:** -;
- **Sposób wykorzystania:** ustawienie tablic informacyjnych.

BURMISTRZ

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 10 grudnia 2025 roku do dnia 31 grudnia 2025 roku.

¹ Miejscowy Plan Zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowej i południowej części miasta Sierpca, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 149/XVI/2025 z dnia 23 kwietnia 2025 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 4947 z dnia 20.05.2025 r.).