

UCHWAŁA NR 221/XXV/2025
RADY MIEJSKIEJ SIERPCA
z dnia 26 listopada 2025 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok
2026 obowiązujących na terenie Gminy Miasta Sierpc**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 707) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów i Gospodarki z dnia 1 sierpnia 2025r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2026 (M. P. z 2025r., poz. 726) Rada Miejska Sierpc uchwała, co następuje:

§ 1.

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Dariusz Malanowski

¹⁾ 1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne

Załącznik do uchwały nr 221/XXV/2025
Rady Miejskiej Sierpca
z dnia 26 listopada 2025 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Stawki podatku na 2026r. w PLN
1)	od gruntów:	
a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m ² powierzchni,	1,01 zł
b)	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni,	5,85 zł
c)	pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m ² powierzchni,	0,25 zł
d)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1m ² powierzchni,	3,34 zł
2)	od budynków lub ich części:	
a)	mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej,	0,85 zł
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej,	26,41 zł
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m ² powierzchni użytkowej,	13,84 zł
d)	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m ² powierzchni użytkowej,	5,28 zł
e)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni użytkowej,	5,61 zł
3)	od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 -7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.	2 %

Wyniki głosowania

Głosowano w sprawie: Uchwała RM ws. określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2026 obowiązujących na terenie Gminy Miasta Sierpc.

ZA: 11, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (11)

Justyna Babecka, Artur Dariusz Balcerowski, Zbigniew Długokęcki, Joanna Frej, Waldemar Frydrychowicz, Dariusz Małanowski, Michał Roznoch, Krzysztof Rudowski, Dariusz Sieciński, Krzysztof Skrzyński, Joanna Marta Szewczykowska

PRZECIW (1)

Przemysław Bukowski

BRAK GŁOSU (2)

Barbara Gil, Krzysztof Kacperski

NIEOBECNI (1)

Wojciech Andrzej Skorutowski

Głosowanie zakończono w dniu: 26 listopada 2025, o godz. 14:35