

ZARZĄDZENIE NR 28/WSK/2026
BURMISTRZ MIASTA SIERPCA
z dnia 6 lutego 2026 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na kontynuację najmu garażu w trybie
bezpłatnym na okres trzech lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153), art. 25 ust. 1 i 2 w zw. art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), zarządzam **co następuje:**

§1

Wyraża się zgodę na kontynuację najmu garażu zlokalizowanego w Sierpcu przy ul. Płockiej 45A, oznaczonej w ewidencji gruntów jako część działki nr 2395/2 o powierzchni użytkowej 18 m² w trybie bezpłatnym na okres trzech lat.

§2

Wykaz o którym mowa w § 1 Zarządzenia podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Spraw Społecznych i Komunalnych Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
/-/
Jarosław Perzyński

WYKAZ

części nieruchomości przeznaczonej do najmu na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

- **Oznaczenie nieruchomości:** działka nr ewidencyjny 2395/2, księga wieczysta PL1E/00032323/7;
- **Powierzchnia nieruchomości:** 18 m²;
- **Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do użyczenia:** 18 m²;
- **Opis nieruchomości:** garaż położony w mieście Sierpc przy ulicy Płockiej 45A;
- **Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:** przeznaczona jest pod w części pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej (2UM)¹;
- **Termin zagospodarowania nieruchomości:** zgodnie z terminem zawartym w umowie najmu;
- **Czynsz miesięczny netto:** 66,00 zł;
- **Termin wnoszenia opłat:** do 10 dnia każdego miesiąca;
- **Zasady aktualizacji opłat:** zgodnie z komunikatem w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
- **Sposób wykorzystania:** wykorzystanie zgodnie z przeznaczaniem (garaż).

BURMISTRZ

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 6 lutego 2026 r. do 27 lutego 2026 r.

¹ zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Sierpca w granicach wyznaczonych przebiegiem ulic: Mickiewicza – Płocka – Białobłocka – Lipowa – Mickiewicza, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 533/LXIX/2022 z dnia 26 października 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 11849 z dnia 18.11.2022 r.)