

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 52/WAG/2026**
z dnia 31 marca 2026 r. Burmistrza Miasta Sierpc
w sprawie sprzedaży nieruchomości
w drodze bezprzetargowej

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Działka nr 104/13 o powierzchni 0,0243 ha, położona w Sierpcu przy ulicy Stefana Żeromskiego, uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00008066/0. Cena nieruchomości wynosi netto 24 000,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące złotych).

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru Sierpc -Zachód (etap I), zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 226/XXXI/2020 z dnia 24 czerwca 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Maz z dnia 10.07.2020 r. poz 7716), w którym działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej rezydencjalnej.

Działka posiada regularny kształt wydłużonego prostokąta uniemożliwiający samodzielne zagospodarowanie, położona jest na terenie płaskim. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako RIV a (rola klasy IV a).

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 31 marca 2026 r. do dnia 21 kwietnia 2026 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145, 1222, 1717,1881, z 2025 roku poz. 1077, 1080) upływa dnia 13.05.2026 r.

Burmistrz Miasta Sierpca
/-/
Jarosław Perzyński