



Włocławek, 26 marca 2026 r.

**Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie**

**Dyrektor  
Zarządu Zlewni  
we Włocławku**  
WK.ZZS.4130.1.51.2026

**Burmistrz Sierpca**

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, ust. 3a i ust. 4 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), zwanej dalej *ustawą ooś*, a także § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b i pkt 35 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), w nawiązaniu do wystąpienia Burmistrza Sierpca z 3 marca 2026 r., znak: WSK.6220.4.2026, uzupełnionego pismem z 12 marca 2026 r., znak: WSK.6220.4.2026 w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem Pana Tomasza Prątnickiego Pełnomocnika firmy MMA INWESTYCJE Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia,

- I. **wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa i modernizacja istniejącej stacji paliw płynnych, polegająca na budowie nowego budynku obsługi stacji paliw, rozbiórce istniejącego budynku obsługi stacji paliw, przebudowie i rozbudowie wiaty zadaszeniowej, budowie zbiornika oraz odmierzacza gazu LPG wraz z przebudową infrastruktury do dystrybucji paliw płynnych” na działkach o nr ewid. 3843 i 642/1 obręb Sierpc, powiat sierpecki, woj. mazowieckie, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;**
- II. **wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b *ustawy ooś* oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b *ustawy ooś*, z uwzględnieniem następujących elementów:**
  1. prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego;
  2. na terenie inwestycji zapewnić dostępność sorbentów właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych;
  3. w przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód należy bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
  4. w przypadku konieczności odwadniania wykopów na etapie realizacji przedsięwzięcia, wody odprowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu i terenom sąsiednim, po uzyskaniu wymaganych prawem zgód;
  5. na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych (przewoźnych toalet lub innych), zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do ich przepełnienia) przez uprawnione podmioty;
  6. na etapie eksploatacji powstające ścieki socjalno-bytowe kierować tak jak dotychczas do kanalizacji miejskiej, zgodnie z warunkami określonymi przez administratora sieci;
  7. wody opadowe „czyste” odprowadzać powierzchniowo na teren biologicznie czynny w granicach

- własności;
8. wody opadowe z terenów utwardzonych odprowadzać przez istniejący separator węglowodorów do miejskiej kanalizacji deszczowej, jak dotychczas;
  9. zapewnić stałą konserwację urządzeń podczyszczających wody opadowe z terenów zanieczyszczonych w celu sprawnego działania tych urządzeń oraz wysokiej skuteczności podczyszczania wód opadowych i roztopowych;
  10. wykonać szczelne nawierzchnie stanowisk tankowania i miejsca spustu paliwa; nad placem dystrybucji paliw wykonać zadaszanie;
  11. zastosować system automatycznej kontroli przestrzeni międzypłaszczkowej zbiorników z paliwem, system czujników przepełnienia w czasie napełniania zbiornika;
  12. zapewnić hermetyzację procesu napełnienia zbiornika magazynowego;
  13. wykonać w rejonie stacji paliw piezometri w ilości i lokalizacji zgodnej z dokumentacją hydrogeologiczną oraz prowadzić w nich monitoring jakości wód podziemnych co najmniej raz na kwartał;
  14. prowadzić stały monitoring instalacji i urządzeń oraz przestrzegać terminów ich przeglądów technicznych; używać instalacji i urządzeń wyłącznie sprawnych technicznie;
  15. teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników i kontenerów do gromadzenia odpadów;
  16. odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

### UZASADNIENIE

Pan Tomasz Prątnicki Pełnomocnik firmy MMA INWESTYCJE Sp. z o.o. wnioskiem z 17 lutego 2026 r. – bez sygnatury, wystąpił do Burmistrza Sierpca o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 4 ustawy o oś Burmistrz Sierpca pismem z 3 marca 2026 r., znak: WSK.6220.4.2026 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. Do pisma dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz pozostałe wymagane dokumenty.

Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku pismem z 11 marca 2026 r. znak: WK.ZZŚ.4130.1.51.2026 wystąpił do Burmistrza Sierpca o uzupełnienie braków w przedłożonej dokumentacji. Uzupełnienie wpłynęło przy piśmie z 12 marca 2026 r. znak: WSK.6220.4.2026.

Zgodnie z informacją Burmistrza Sierpca teren planowanego przedsięwzięcia objęty jest zapisami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zgodnie z Uchwałą Nr 66/VI/2024 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 25 września 2024 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca dla centralnej części obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpicy w granicach administracyjnych miasta Sierpca – Etap II „Sierpica-Centrum”.

Zgodnie z zapisami w/w Uchwały jest to teren usług oznaczony na rysunku planu symbolem 4U dla którego obowiązują następujące ustalenia: przeznaczenie podstawowe: usługi oraz przeznaczenie uzupełniające: dojścia, dojazdy, zieleń, infrastruktura techniczna, parkingi.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach nr ewid. 3843 i 642/1 ul. 11-go Listopada w miejscowości Sierpc, gm. Sierpc, powiat sierpecki, województwo mazowieckie. Na przedmiotowych działkach znajduje się stacja paliw, na której znajduje się budynek obsługi stacji paliw, przeznaczony do rozbiórki, a w jego miejsce zostanie wybudowany nowy budynek. Ponadto w ramach zadania przewiduje się:

- ☐ likwidację istniejących zbiorników paliwa – w zamian montaż jednego zbiornika paliw, trzykomorowego o pojemności łącznej 80 m<sup>3</sup>, podziemnego, dwupłaszczkowego, z ciągłym elektronicznym monitoringiem szczelności przestrzeni międzypłaszczkowej, w którym magazynowane będą produkty: benzyna Pb95, benzyna Pb98 i olej napędowy ON;
- ☐ budowę podziemnego zbiornika gazu płynnego LPG o poj. 9200 dm<sup>3</sup>, wraz z dystrybutorem (odmierzaczem) paliwa gazowego LPG;

- ❑ przebudowę istniejącej wyspy do dystrybucji paliw tj. zmianę jej geometrii wraz z likwidacją istniejącego na niej, jednego dystrybutora wieloproduktowego oraz wymianę na nowe pozostałych dystrybutorów (1 dystrybutor wieloproduktowy oraz 1 dystrybutor szybko przepływowy ON);
- ❑ budowę drugiej wyspy zadaszanej wiatą z oddzielnym stanowiskiem do dystrybucji paliw płynnych z zainstalowaniem na niej dystrybutora wieloproduktowego. Wszystkie zastosowane odmierzacze będą ekologiczne z odsysem VRS. Całkowita liczba dystrybutorów paliw płynnych nie zwiększy się;
- ❑ nową instalację rurociągową połączeń dystrybutorów ze zbiornikami magazynowymi przy użyciu nowoczesnych przewodów z tworzywa polimerowego;
- ❑ utwardzone, szczelne nawierzchnie komunikacyjne i miejsca parkingowe;
- ❑ rozbudowę istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej, zbierającej wody opadowe z powierzchni przyjęcia i wydawania paliw oraz oczyszczanych przez istniejący separator a następnie wprowadzonych do kanalizacji deszczowej;
- ❑ punkt zlewny paliw z systemem hermetyzacji „wahadła gazowego”;
- ❑ zjazd i wyjazd;
- ❑ przyłącza mediów;
- ❑ system monitoringu szczelności zbiorników;
- ❑ system hermetyzacji operacji tankowania benzyny Pb do zbiorników magazynowych systemem wahadła gazowego;
- ❑ system hermetyzacji dystrybucji benzyn do pojazdów VRS;
- ❑ piezometry do monitoringu i kontroli stanu i czystości wód gruntowych;
- ❑ wiatę nad stanowiskami dystrybutorów paliw – przebudowa i rozbudowa istniejącej wiaty zadaszeniowej. Powierzchnia zabudowy wiaty po rozbudowie wynosić będzie ok. 215,0 m<sup>2</sup>;
- ❑ tereny zielone,
- ❑ pylon cenowy (typowy o wys. 8-10 m).

Łączna powierzchnia obydwu inwestowanych działek to 0,1463 ha.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty. Użytkowany będzie sprawny technicznie sprzęt. Zbiorniki paliw, dystrybutory i przewody paliwowe, podlegające wymianie, przed demontażem zostaną całkowicie opróżnione z paliw i osuszone. Na placu budowy utrzymywany będzie porządek.

Na etapie realizacji inwestycji ścieki sanitarno-bytowe będą gromadzone w szczelnych sanitariatach typu TOI TOI i regularnie przekazywane wyspecjalizowanym firmom posiadającym stosowne pozwolenia.

Na etapie eksploatacji powstające ścieki socjalno-bytowe będą kierowane do kanalizacji miejskiej – jak dotychczas.

Wody opadowe „brudne” z terenu dystrybucji paliw będą odprowadzane przez istniejący separator węglowodorów do miejskiej kanalizacji deszczowej – jak dotychczas.

Wody deszczowe z dachów („czyste”) odprowadzane będą powierzchniowo na teren biologicznie czynny w granicach własności. Dojazd do dystrybutorów będzie, tak jak dotychczas, utwardzony.

W rejonie dystrybutorów i punktu zlewnego wykonana zostanie powierzchnia szczelna z odwodnieniem liniowym (uszczelniona geomembraną zabezpieczającą przed ewentualnymi przeciekami ropopochodnych do gruntu). Rurociągi paliwowe wykonane zostaną z rur polietylenowych wielowarstwowych. Na stacji odbywać się będzie kompleksowa hermetyzacja procesu spustu i wydawania paliw. Przy tankowaniu benzyn opary odsysane będą do zbiorników podziemnych. Do magazynowania paliw zostanie zastosowany zbiornik dwupłaszczowy z ciągłym elektronicznym monitoringiem jego szczelności (w przestrzeni międzypłaszczowej). Przewody wlewowe paliw do zbiorników magazynowych będą wyposażone w zamknięcia hydrauliczne i zabezpieczone przed ich przepiętniem. Zostaną wykonane piezometry na kierunku spływu wód podziemnych w celu kontroli ich jakości.

Odpady powstające podczas eksploatacji stacji paliw będą selektywnie gromadzone w specjalnie oznakowanych szczelnych, zamykanych pojemnikach/kontenerach. Odpady niebezpieczne będą gromadzone w szczelnych pojemnikach/kontenerach. Wszystkie wytwarzane odpady będą przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, transportu, odzysku bądź unieszkodliwiania odpadów.

Nie przewiduje się odwadniania wykopów.

Masy ziemi zostaną wykorzystane na terenie inwestycji.

W odległości ok. 80 m na zachód od inwestowanych działek przepływa rzeka Sierpienica.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w zasięgu GZWP nr 215. Zakres planowanej inwestycji oraz zastosowane rozwiązania techniczne nie będą wpływały na ww. zbiornik.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie wodnym Środkowej Wisły w obszarze dorzecza Wisły jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych RW200011275649 - Sierpienica od Doptwyu spod Droбина do ujścia.

Ww. JCWP stanowi naturalną część wód, monitorowaną. Jej stan ogólny określono jako dobry, z dobrym stanem ekologicznym oraz dobrym stanem chemicznym. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego jest zagrożona. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieków dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny.

Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presje hydromorfologiczne – budowle piętrzące – rzeki główne.

Dla ww. JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4, ust. 5 i ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed emisją substancji szkodliwych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200048, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry. Stan wód jest monitorowany, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 poz. 300).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o płytkim zaleganiu wód gruntowych, w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek.

Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko biorąc pod uwagę możliwy negatywny wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko wodne oraz możliwość nieosiągnięcia celów środowiskowych, o których stanowią art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2025 poz. 960 z późn. zm.).

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r. Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione warunki realizacji inwestycji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić, że przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji, realizacji i likwidacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni  
**Piotr Feliniak**  
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Urząd Miasta Sierpca, ul. Piastowska 11a, 09-200 Sierpc;
2. aa