

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 56/WAG/2026
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 9 kwietnia 2026 roku

WYKAZ

**w sprawie: wydzierżawienia części nieruchomości, położonej przy ul. Piastowskiej,
w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat**

- **Oznaczenie nieruchomości:** działka 996/3, księga wieczysta PL1E/00001647/8, użytki: B – tereny mieszkaniowe;
- **Powierzchnia nieruchomości:** 0,1625 ha;
- **Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia:** 100 m²;
- **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w mieście Sierpc, w rejonie ul. Płockiej;
- **Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usług¹;
- **Termin zagospodarowania nieruchomości:** zgodnie z terminem zawartym w umowie dzierżawy;
- **Roczny czynsz dzierżawny netto:** 203,25 zł + podatek VAT;
- **Terminy wnoszenia opłat:** czynsz płatny do dnia 31 maja każdego roku;
- **Zasady aktualizacji opłat:** zgodnie z komunikatem w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
- **Sposób wykorzystania:** ogródek warzywny.

BURMISTRZ

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 9 kwietnia 2026 roku do dnia 30 kwietnia 2026 roku.

¹Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca dla centralnej części obszarów położonych wzdłuż rzeki Sierpienicy w granicach administracyjnych

miasta Sierpca – ETAP II „Sierpica-Centrum” (uchwała nr 66/VI/2024) z dnia 25 września 2024 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 9584 z dnia 08.10.2024 r.).