

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 57/WAG/2026  
Burmistrza Miasta Sierpca  
z dnia 9 kwietnia 2026 roku

### WYKAZ

**w sprawie: wydzierżawienia nieruchomości, położonej przy ul. Białobłockiej,  
w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat**

- **Oznaczenie nieruchomości:** działka 2312/3, księga wieczysta PL1E/00011790/8, użytki: RV, RVI – grunty orne;
- **Powierzchnia nieruchomości:** 0,6497 ha;
- **Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia:** 0,6497;
- **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w mieście Sierpc, w rejonie ul. Białobłockiej;
- **Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:** w części pod teren zabudowy usługowej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w części pod teren drogi dojazdowej oraz w części pod teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów lub zabudowy usługowej<sup>1</sup>;
- **Termin zagospodarowania nieruchomości:** zgodnie z terminem zawartym w umowie dzierżawy;
- **Roczny czynsz dzierżawny (q):** 0,65856;
- **Terminy wnoszenia opłat:** czynsz płatny do dnia 31 maja każdego roku;
- **Zasady aktualizacji opłat:** czynsz ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do 20 października roku poprzedzającego rok podatkowy.;
- **Sposób wykorzystania:** uprawy rolne.

**BURMISTRZ**

/-/

**Jarosław Perzyński**

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 9 kwietnia 2026 roku do dnia 30 kwietnia 2026 roku.

<sup>1</sup>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowej i południowo – wschodniej części miasta Sierpca – ETAP II, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 736/XC/2023 z dnia 13 grudnia 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 14860 z dnia 27.12.2023 r.).