

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 69/WAG/2026**

z dnia 6 maja 2026 r. Burmistrza Miasta Sierpc

w sprawie sprzedaży nieruchomości

w drodze bezprzetargowej

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Działka nr 1563/2 o powierzchni 0,0248 ha, położona w Sierpcu przy ulicy Mikołaja Kopernika, uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00006464/6. Cena nieruchomości wynosi netto 14 185,60 zł (słownie: czternaście tysięcy sto osiemdziesiąt pięć złotych sześćdziesiąt groszy).

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowej i południowej części miasta Sierpca zatwierdzony Uchwałą Nr 149/XVI/2025 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 23 kwietnia 2025 r. (DZ. U. Woj. Mazowieckiego z dnia 20.05.2025 r., poz. 4947), w którym przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług.

Działka posiada nieregularny kształt uniemożliwiający samodzielne zagospodarowanie, położona jest na terenie płaskim. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane).

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 6 maja 2026 r. do dnia 27 maja 2026 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) upływa dnia 17.06.2026 r.

Burmistrz Miasta Sierpca

/-/

Jarosław Perzyński