



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 04 maja 2026 r.

WIR-I.7820.2.27.2024.RR

ZAWIADOMIENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO o wydaniu decyzji

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) oraz art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), zawiadamia się, że w dniu 8 kwietnia 2026 r. została wydana przez Wojewodę Mazowieckiego decyzja Nr 69/SPEC/2026 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 541 na odcinku od km 93+956 do km 94+586 i od km 94+708 do km 94+984 na terenie miasta Sierpc”. Przedmiotowej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Zarząd Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, działający poprzez pełnomocnika – Pana Rafała Jakubickiego.

Stronami postępowania w sprawie są: wnioskodawca, właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych wnioskiem.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie miasta Sierpc, powiat sierpecki, województwo mazowieckie.

Działki usytuowania obiektu:

- numery działek w projektowanym pasie drogowym, podlegające podziałowi, przechodzące na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego – Województwo Mazowieckie (w nawiasach numery działek po podziale, **tlustym** drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):

powiat sierpecki, jednostka ewidencyjna: 142701_1 Sierpc

obręb ewidencyjny 0001 Sierpc, działki o nr ewidencyjnym: 3/35 (**3/56**, 3/57), 3/51 (**3/58**, 3/59), 1633 (**1633/1**, 1633/2), 1618 (**1618/1**, 1618/2), 2190/2 (**2190/3**, 2190/4), 2191/1 (**2191/3**, 2191/4), 2199 (**2199/1**, 2199/2), 2200/2 (**2200/3**, 2200/4), 3299/6 (**3299/14**, **3299/15**, 3299/16), 3299/5 (**3299/12**, 3299/13), 3299/8 (**3299/17**, 3299/18), 1466 (**1466/1**, 1466/2), 1467 (**1467/1**, 1467/2), 1468/2 (**1468/5**, 1468/6), 1468/1 (**1468/3**, 1468/4), 1439/2 (**1439/3**, 1439/4), 3331 (**3331/1**, 3331/2), 1435 (**1435/1**, 1435/2), 1469/1 (**1469/3**, 1469/4), 1470 (**1470/1**, 1470/2), 1471/1 (**1471/7**, 1471/8), 1472 (**1472/1**, 1472/2), 1487/1 (**1487/3**, 1487/4), 1143/2 (**1143/4**, 1143/5), 1432/1 (**1432/4**, 1432/5), 1487/2 (**1487/5**, 1487/6), 1363/5 (**1363/10**, 1363/11), 1362/45 (**1362/67**, 1362/68), 1361 (**1361/1**, 1361/2), 1347/9 (**1347/12**, 1347/13), 1344/4 (**1344/6**, 1344/7), 1343/2 (**1343/3**, 1343/4), 1341/2 (**1341/3**, 1341/4), 1340/2 (**1340/3**, 1340/4), 1339/2 (**1339/3**, 1339/4), 1440 (**1440/1**, 1440/2),

- numery działek w projektowanym pasie drogowym, do przejęcia w całości pod inwestycję, przechodzące na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego - Województwo Mazowieckie:

powiat sierpecki, jednostka ewidencyjna: 142701_1 Sierpc

obręb ewidencyjny 0001 Sierpc, działki o nr ewidencyjnym: 3/38, 2190/1, 2784/2, 1363/4, 1362/41, 1362/47,

- numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 541:

powiat sierpecki, jednostka ewidencyjna: 142701_1 Sierpc

obręb ewidencyjny 0001 Sierpc, działki o nr ewidencyjnym: 3/39, 2200/1, 1157/2, 1157/3, 1609/3, 2863/1, 2864/3, 2865/2,



Kontakt:

telefon: (+48) 22 695 60 86

adres e-mail: wir@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

ePUAP: /t6j4lj68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

- numery działek podlegających ograniczeniu, niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego, przeznaczonych pod budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych, zjazdów oraz rozbiórki istniejących obiektów budowlanych (w nawiasie numer działki po podziale, która objęta jest ograniczeniem):

powiat sierpecki, jednostka ewidencyjna: 142701_1 Sierpc

obręb ewidencyjny 0001 Sierpc, działki o nr ewidencyjnym: 3/51 (3/59), 1633 (1633/2), 2190/2 (2190/4), 2191/1 (2191/4), 2199 (2199/2), 2200/2 (2200/4), 3299/6 (3299/16), 3299/5 (3299/13), 1487/1 (1487/4), 1143/2 (1143/5), 1362/45 (1362/68), 1341/2 (1341/4), 1340/2 (1340/4), 1339/2 (1339/4), 3339, 1144/6, 2868, 1617, 1616, 1615, 1614, 1157/5, 1613, 1612/2, 1157/4, 1146, 1346/3, 2191/2, 1362/48, 1346/2, 1147, 1338/2, 1130/1, 1344/5, 1347/5, 1148, 1145/1, 1432/3, 1433/2.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzja ustalająca wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.” Oświadczenie o wydaniu nieruchomości przeznaczonej pod inwestycję dotychczasowy właściciel może przesłać na adres inwestora.

Od ww. decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od skutecznego doręczenia, do Ministra Finansów i Gospodarki, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego. Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Treść decyzji zostanie udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tutejszego urzędu w dniach **14 maja 2026 r. – 28 maja 2026 r.**

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można się zapoznać w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie (Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, Punkt Obsługi Klienta pokój nr 7, w następujących godzinach: poniedziałek 13-16 oraz w czwartek 8-12), **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.** Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas jej trwania strony nie uzyskują informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania ani nie otrzymują informacji merytorycznych. Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

Data publicznego obwieszczenia: 14 maja 2026 r.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Aleksandra Krzoska

Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Na tablicy ogłoszeń
wywieszono dnia:
zdjęto dnia:
Na stronie internetowej BIP urzędu
wywieszono dnia:
ważne do dnia.....

pieczęć urzędu i podpis

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.