

ZARZĄDZENIE Nr 101/WPN/2026
BURMISTRZA MIASTA SIERPCA
z dnia 22 czerwca 2026 roku

w sprawie: sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2025 roku, poz. 1153, 1436, z 2026 roku poz. 252), art. 11, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 roku, poz. 399), Uchwały Rady Miejskiej Sierpca Nr 281/XXXIV/2026 z dnia 10 czerwca 2026 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej, **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sprzedać w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości, niezabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Miasto Sierpc, położoną w Sierpcu przy ulicy Gabriela Narutowicza, oznaczoną jako działka nr 1326/14 o powierzchni 0,0011 ha, uregulowaną w księdze wieczystej PL1E/00032684/5, objętą wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Sierpca
/-/
Jarosław Perzyński

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 101/WPN/2026**
z dnia 22 czerwca 2026 r. Burmistrza Miasta Sierpca
w sprawie sprzedaży nieruchomości
w drodze bezprzetargowej

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Działka nr 1326/14 o powierzchni 0,0011 ha, położona w Sierpcu przy ulicy Gabriela Narutowicza uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00032684/5. Cena nieruchomości wynosi netto 3 850,00 zł (słownie: trzy tysiące osiemset pięćdziesiąt złotych).

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowej i południowej części miasta Sierpca zatwierdzonym Uchwałą Nr 149/XVI/2025 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 23 kwietnia 2025 r. (DZ. U. Woj. Mazowieckiego z dnia 20.05.2025 r., poz. 4947), w którym przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług.

Działka posiada bardzo małą powierzchnię uniemożliwiającą samodzielne zagospodarowanie, położona jest na terenie płaskim. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako B (tereny mieszkaniowe).

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 22 czerwca 2026 r. do dnia 13 lipca 2026 r.

Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) upływa dnia 03.08.2026 r.

Burmistrz Miasta Sierpca

/-/

Jarosław Perzyński