

ZARZĄDZENIE NR 124/WPN/2026

BURMISTRZA MIASTA SIERPCA

z dnia 10 lipca 2026 roku

w sprawie: wydzierżawienia nieruchomości, położonej przy ul. Dworcowej,

w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 252), art. 25 ust 1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 poz. 399), Uchwały Nr 280/XXXIV/2026 Rady Miejskiej Sierpca z dnia 10 czerwca 2026 r. zarządzam co następuje:

§1.

Wydzierżawić na okres 10 lat nieruchomość położoną w Sierpcu w rejonie ulicy Dworcowej, oznaczoną nr ewid. 3/47, objętą wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, w drodze bezprzetargowej.

§2.

Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

/-/

Jarosław Perzyński

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 124/WPN/2026
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 10 lipca 2026 roku

WYKAZ

**w sprawie: wydzierżawienia nieruchomości, położonej przy ul. Dworcowej,
w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat**

- **Oznaczenie nieruchomości:** działka 3/47, księga wieczysta PL1E/00026232/7, użytki: Bi – inne tereny zabudowane;
- **Powierzchnia nieruchomości:** 0,1938 ha;
- **Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia:** 0,1938 ha;
- **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w mieście Sierpc, w rejonie ul. Dworcowej;
- **Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:** teren zabudowy usługowej¹;
- **Termin zagospodarowania nieruchomości:** zgodnie z terminem zawartym w umowie dzierżawy;
- **Roczny czynsz dzierżawny brutto:** 500,00 zł;
- **Terminy wnoszenia opłat:** czynsz płatny do dnia 30 września każdego roku;
- **Zasady aktualizacji opłat:** zgodnie z komunikatem w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
- **Sposób wykorzystania:** przeznaczenie na siedzibę Sierpeckiego Stowarzyszenia Motocyklistów „Szlif”.

BURMISTRZ

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 10 lipca 2026 roku do dnia 31 lipca 2026 roku.

¹Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Sierpc – Zachód (etap III), zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 686/LXXXIV/2023 z dnia 30 sierpnia 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 10080 z dnia 11.09.2023 r.).