

ZARZĄDZENIE NR 126/WPN/2026

BURMISTRZA MIASTA SIERPCA

z dnia 10 lipca 2026 roku

**w sprawie: wydzierżawienia części nieruchomości, położonej przy ul. Sosnowej,
w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 252), art. 25 ust 1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 poz. 399) zarządzam co następuje:

§1.

Wydzierżawić na okres 3 lat część nieruchomości położonej w Sierpcu w rejonie ulicy Sosnowej, oznaczonej nr ewid. 2367/35, objętej wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, w drodze bezprzetargowej.

§2.

Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

/-/

Jarosław Perzyński

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 126/WPN/2026
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 10 lipca 2026 roku

WYKAZ

**w sprawie: wydzierżawienia części nieruchomości, położonej przy ul. Sosnowej,
w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat**

- **Oznaczenie nieruchomości:** działka 2367/35, księga wieczysta PL1E/00017733/3, użytki: dr – drogi;
- **Powierzchnia nieruchomości:** 0,3215 ha;
- **Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia:** 351 m²;
- **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w mieście Sierpc, w rejonie ul. Sosnowej;
- **Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:** w części pod teren drogi publicznej – klasy dojazdowej, w części pod teren drogi publicznej – klasy głównej, w części pod teren zabudowy mieszkaniowej¹;
- **Termin zagospodarowania nieruchomości:** zgodnie z terminem zawartym w umowie dzierżawy;
- **Roczny czynsz dzierżawny brutto:** 492,11 zł;
- **Terminy wnoszenia opłat:** czynsz płatny do dnia 30 września każdego roku;
- **Zasady aktualizacji opłat:** zgodnie z komunikatem w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
- **Sposób wykorzystania:** poprawa warunków nieruchomości przyległej.

BURMISTRZ

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 10 lipca 2026 roku do dnia 31 lipca 2026 roku.

¹Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca w granicach wyznaczonych przebiegiem ulic: Mickiewicza – Płocka – Białobłocka – Lipowa –

Mickiewicza zatwierdzonym Uchwałą Nr 533/LXIX/2022 z dnia 26 października 2022 r.
(Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 11849 z dnia 18.11.2022 r.).