

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 126/WPN/2026
Burmistrza Miasta Sierpca
z dnia 10 lipca 2026 roku

WYKAZ

**w sprawie: wydzierżawienia części nieruchomości, położonej przy ul. Sosnowej,
w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat**

- **Oznaczenie nieruchomości:** działka 2367/35, księga wieczysta PL1E/00017733/3, użytki: dr – drogi;
- **Powierzchnia nieruchomości:** 0,3215 ha;
- **Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia:** 351 m²;
- **Opis nieruchomości:** nieruchomość położona w mieście Sierpc, w rejonie ul. Sosnowej;
- **Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:** w części pod teren drogi publicznej – klasy dojazdowej, w części pod teren drogi publicznej – klasy głównej, w części pod teren zabudowy mieszkaniowej¹;
- **Termin zagospodarowania nieruchomości:** zgodnie z terminem zawartym w umowie dzierżawy;
- **Roczny czynsz dzierżawny brutto:** 492,11 zł;
- **Terminy wnoszenia opłat:** czynsz płatny do dnia 30 września każdego roku;
- **Zasady aktualizacji opłat:** zgodnie z komunikatem w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
- **Sposób wykorzystania:** poprawa warunków nieruchomości przyległej.

BURMISTRZ

/-/

Jarosław Perzyński

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 10 lipca 2026 roku do dnia 31 lipca 2026 roku.

¹Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Sierpca w granicach wyznaczonych przebiegiem ulic: Mickiewicza – Płocka – Białobłocka – Lipowa –

Mickiewicza zatwierdzonym Uchwałą Nr 533/LXIX/2022 z dnia 26 października 2022 r.
(Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 11849 z dnia 18.11.2022 r.).