

ZARZĄDZENIE Nr 156/WPN/2026
BURMISTRZA MIASTA SIERPCA
z dnia 6 października 2026 roku

w sprawie: sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2026 roku, poz. 662, 912), art. 11, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399, 875, 912), Uchwały Nr 306/XXXVIII/2026 Rady Miejskiej Sierpca dnia 23 września 2026 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Miasto Sierpc, oznaczoną jako **działka nr 86 powierzchni 0,2244 ha**, położoną w Sierpcu przy ulicy Stefana Żeromskiego, uregulowaną w księdze wieczystej PL1E/00007389/3, objętą wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Burmistrza
/-/
Piotr Przemysław Nowakowski

Załącznik **Nr 1** do **Zarządzenia Nr 156/WPN/2026**
z dnia 6 października 2026 r. Burmistrza Miasta Sierpca
w sprawie sprzedaży nieruchomości
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działka nr 86 o powierzchni 0,2244 ha, położona w Sierpcu przy ulicy Stefana Żeromskiego uregulowana w księdze wieczystej PL1E/00007389/3. Cena nieruchomości wynosi netto 362 000,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt dwa tysiące złotych).

Dla nieruchomości o nr działki nr 86 opracowany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Sierpc – Zachód (etap I), zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Sierpca Nr 226/XXXI/2020 z dnia 24.06.2020 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 10.07.2020 r. poz. 7716), w którym działka położona jest na terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa przemysłowo-składowa i usługowa. Działka o nieregularnym kształcie. W ewidencji gruntów i budynków działki oznaczone jako użytek RIVb (grunty orne klasy IVb).

Z-ca Burmistrza
/-/
Piotr Przemysław Nowakowski

Wykaz niniejszy podaje się do wiadomości publicznej na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sierpcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sierpcu od dnia 6 października 2026 r. do dnia 27 października 2026 r. Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399, 875, 912), upływa dnia 17.11.2026 r.