

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku Nr 207, poz. 2108) oraz Uchwały Rady Miejskiej Sierpca Nr 146/XVIII/2011 z dnia 30 listopada 2011r., podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **6 lutego 2012 roku o godz. 10⁰⁰** w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:

I PRZETARG PUBLICZNY USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ :

1. **Lokalu usługowego o powierzchni użytkowej 220,89 m² wraz z udziałem 22089/43329 w częściach wspólnych budynku oraz w działce zabudowanej, położonej w Sierpcu przy ulicy Narutowicza 17a, oznaczonej jako nr 1342/6 o powierzchni 0,0440 ha, uregulowanej w księdze wieczystej PL1E/00024357/5.**
2. Przedmiotowy lokal znajduje się na piętrze dwukondygnacyjnego oraz jedno pomieszczenie na parterze, niepodpiwniczony, murowany budynek, wybudowany w 1977r. Budynek wyposażony w instalacje: elektryczną, wodociągową, centralnego ogrzewania i kanalizacji sanitarnej.
3. Forma sprzedaży: własność, nieruchomość lokalowa zbywana jest bez obciążeń.
4. **Cena wywoławcza w I przetargu wynosi 240 000,00 zł** (słownie: dwieście czterdzieści tysięcy złotych). O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z zastrzeżeniem, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej netto, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
5. W przetargu mogą uczestniczyć osoby, które najpóźniej do **2 lutego 2012 roku** wpłacą wadium w wysokości **24 000,00 zł** (dwadzieścia cztery tysiące złotych) na rachunek Urzędu Miejskiego **Nr 84124032041111000029052796** w Banku PEKAO SA I Oddział w Sierpcu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg jest zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. W przypadku gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpc.
7. Koszty aktu notarialnego i opłaty wieczystoksięgowe pokrywa nabywca.

Burmistrz Miasta Sierpc może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.

Z-ca BURMISTRZA
.....
Zbigniew Leszczyński

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni, to jest od dnia **05.01.2012r.** do dnia **04.02.2012 r.**

Informacje: Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sierpcu. pokój nr 38B, III piętro, telefon (024) 275-86-57,