

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Sierpca działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku Nr 207, poz. 2108) podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **07 marca 2013 r. o godz. 12<sup>00</sup>** w sali nr 14 Urzędu Miejskiego w Sierpcu przy ul. Piastowskiej 11a odbędzie się:

### **I PRZETARG PUBLICZNY USTNY NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NA OKRES 3 LAT :**

1. Nieruchomości zabudowanej pawilonem handlowym oznaczonej w ewidencji gruntów jako część działki nr 1473/2.

Nr działki	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Przeznaczenie w MPZP*	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego netto	Wadium
1473/2	19	ul. Wiosny Ludów Sierpc	23650	brak planu, dotychczasowy utracił moc z dniem 1 stycznia 2003 r.	400 zł	80 zł

2. Nieruchomość oddawana jest w dzierżawę na okres trzech lat do wykorzystania pod działalność gastronomiczną (sprzedaż lodów, gofrów, napoi, dań typu „fast – food”, itp.
3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z zastrzeżeniem, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej miesięcznego czynszu netto, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. Do wylicytowanej ceny miesięcznego czynszu netto należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%.
5. W przetargu mogą uczestniczyć osoby które wpłacą wadium w wysokości 80 zł najpóźniej do **28 lutego 2013 roku w kasie Urzędu Miejskiego lub w PEKAO SA I Oddział w Sierpcu na rachunek Nr 84124032041111000029052796 Urzędu Miejskiego**. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg jest zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.
6. W przypadku, gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od spisania umowy wpłacone przez niego wadium przepada i przez okres jednego roku nie będzie mógł brać udziału w przetargach organizowanych przez Burmistrza Miasta Sierpca.

#### **Uwaga:**

**Burmistrz Miasta Sierpca może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny.**

**BURMISTRZ**

*Marek Kośmider*

Ogłoszenie o przetargu wraz z wykazem nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości na okres 30 dni, to jest od dnia **4 lutego** do dnia **6 marca 2013 roku**.

Informacje: pokój nr 38, III piętro, telefon 275-86-55, Wydział Architektury i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Sierpcu.

\*MPZP – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego m. Sierpca